

ภาคผนวก ข.

หนังสือเห็นชอบ EIA เลขที่ ทส 1009.5/14879 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2559



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๘๗ ๙ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เฌอ
ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๒๐๗
ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-๒๕๘-NPS-๐๐๖/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แคมเบอร์ส เฌอ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๗/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เฌอ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๒ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท
ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ให้จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับที่แจ้งเพิ่มเติม ให้สำนักงาน
นโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และ
ในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบ

รายงาน...

-๒-

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เเมอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือ กรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนิน โครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้ กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนด เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ดี ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้าน สิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุพิณพงศ์ สุทธิพิทักษ์)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๔ ๘ ๗ ๘ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมา
ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๒๐๖
ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-๒๔๘-NPS-๐๐๖/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แคมเบอร์ส เมา บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๗/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมา บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๒ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท
ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ให้จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงาน
นโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และ
ในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน...

-๒-

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชมเบอร์ส เฌอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานโยธาฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยธาฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานโยธาฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานโยธาฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายพดุงศักดิ์ สุรพงศ์)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 20597-2567 วันที่ 25/1/2559
เวลา 18.46 ผู้รับ

ที่ CMS-EIA-248-NPS-006/2559

25 ตุลาคม 2559

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 2297 วันที่ 24/10/59
เวลา 12.58 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แชมเบอร์ส เฌอ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แชมเบอร์ส เฌอ

จำนวน 18 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชมเบอร์ส เฌอ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 252 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร และได้เสนอรายงานฯ ฉบับหลัก ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2559 ซึ่งคณะกรรมการได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุมเมื่อวันที่ 14 กันยายน 2559 โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีประเด็นความคิดเห็นให้ทางบริษัทฯ ชี้แจงและเพิ่มเติมประเด็นต่างๆ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2724 วันที่ 28/1/2559
เวลา 10.30 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



Signature

(นายณัฏฐ์ ปิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้จัดการ

Signature

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

254 Sathorn Tower, 15 Floor, Krungthorbn Rd., Krungthorbn, Bangkok, BKK, 10600 Tel. 0 2440 0374 5, 0 2440 0466 Fax. 0 2562 2010
E-mail : e.s.cms@yahoo.com



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๘ ๘ ๐ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมา
ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แคมเบอร์ส เมา บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง
แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
แคมเบอร์ส เมา ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาดำเนินขั้นตอนการพิจารณา และ
ในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมา บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น
จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรมที่ดิน ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรมที่ดิน ส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณี จึงขอให้กรมที่ดิน ดำเนินการให้เป็นไปตาม
กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕
กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย ในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการ

ตาม...

-๒-

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชมเบอร์ส เมา ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพุฒิพงศ์ สุรพุกษ์)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 20597-2559 วันที่ 25/10/59
เวลา 15.46 ผู้รับ

ที่ CMS-EIA-248-NPS-006/2559

25 ตุลาคม 2559

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 2297 วันที่ 24/10/59
เวลา 12.58 ผู้รับ คส.พัท

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แชมเบอร์ส เมือ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แชมเบอร์ส เมือ

จำนวน 18 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชมเบอร์ส เมือ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 252 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร และได้เสนอรายงานฯ ฉบับหลัก ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2559 ซึ่งคณะกรรมการได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุมเมื่อวันที่ 14 กันยายน 2559 โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีประเด็นความคิดเห็นให้ทางบริษัทฯ ชี้แจงและเพิ่มเติมประเด็นต่างๆ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2774 วันที่ 28 ตุลาคม 2559
เวลา 10.30 ผู้รับ นางพรดี

ขอแสดงความนับถือ



[Signature]

(นายณัฏฐ์ ปิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้จัดการ

[Signature]

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

7/54 Sathorn Tower, 15 Floor, Krungthornsuburi Rd., Krungthornsuburi, Bangkok, 10600 Tel. 0 2440 0374 S. 0 2440 0466 Fax. 0 2862 2010
E-mail: info@cms-engineering.com



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๘ ๘ ๐ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมา
ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แคมเบอร์ส เมา บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง
แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
แคมเบอร์ส เมา ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และ
ในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมา บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น
จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรมที่ดิน ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรมที่ดิน ส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณี จึงขอให้กรมที่ดิน ดำเนินการให้เป็นไปตาม
กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕
กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย ในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการ

ตาม...

ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ แคมเบอร์ส เฌอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แคมเบอร์ส เฌอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 252 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-32.6 ไร่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แคมเบอร์ส เฌอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

SC ASSET

SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ

[Signature]

พฤศจิกายน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Signature]

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

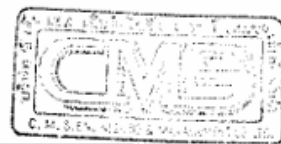
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

SC ASSET
SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ พุทธศักราช/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมอ
ของ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

หัวข้อการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ การก่อสร้างและพัฒนาโครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ให้ระดับที่ได้อาศัยการระบายน้ำตามธรรมชาติของพื้นที่โดยรอบและมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างฐานรากของอาคารและระบบสาธารณูปโภคได้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดมาไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการ โดยระดับถนนโดยรอบอาคารของโครงการมีระดับ +0.00 เมตร และมีระดับพื้นที่ 1 ของอาคารอยู่ที่ +0.20 เมตร เมื่อเทียบกับถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการ อย่างไรก็ตามสภาพภูมิประเทศโดยรวมยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ดังนั้นการปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ ยกเว้นทางด้านทิศตะวันตก มีความสูงเท่ากับ 8.5 เมตร เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ - ติดป้ายระบุนาตรการในระยะก่อสร้างลงในตารางมาตรการของโครงการ โดยโครงการจะจัดทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1x0.5 เมตร

ลงชื่อ _____ พ.ศ. 2559
(นายเฉลิมชัย วงศ์บุตร)
ผู้อำนวยการงานแบบ
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
SCASSET
SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ _____ พ.ศ. 2559
(นางระวีวรรณ บิระศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



3/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การติดตาม	กิจกรรมการติดตาม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ส่วนภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ และภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ จะมีการดำเนินกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่จะส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม อีกทั้งโครงการมีการจัดพื้นที่สภาพภูมิประเทศให้มีความสวยงามด้วยการปลูกต้นไม้ บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร	ซึ่งแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- การก่อสร้างอาคารโครงการในขั้นตอนต่างๆ ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในด้านสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาในด้านฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลม ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณน้ำฝนอย่างมีนัยสำคัญ		

ลงชื่อ พุทธกิจยาน/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
SC ASSET
SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ พุทธกิจยาน/2559
(นางรวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งวงษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



4/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

1.3 คุณภาพอากาศ และระดับเสียง	● คุณภาพอากาศ	● การประเมินคุณภาพอากาศช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย	● การประเมินคุณภาพอากาศช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย	● คุณภาพอากาศ	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานชาย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยและความปลอดภัยต่อประชาชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เช่น การรื้อถอนของเศษวัสดุฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร เป็นต้น ซึ่งโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศในช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย ที่ปรึกษาจะประเมิน PM-10 จากกิจกรรมดังกล่าว โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p>	<p>● การประเมินคุณภาพอากาศช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย</p> <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานชาย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยและความปลอดภัยต่อประชาชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เช่น การรื้อถอนของเศษวัสดุฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร เป็นต้น ซึ่งโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศในช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย ที่ปรึกษาจะประเมิน PM-10 จากกิจกรรมดังกล่าว โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p>	<p>● คุณภาพอากาศ</p> <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานชาย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยและความปลอดภัยต่อประชาชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เช่น การรื้อถอนของเศษวัสดุฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร เป็นต้น ซึ่งโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศในช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย ที่ปรึกษาจะประเมิน PM-10 จากกิจกรรมดังกล่าว โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p>	<p>● คุณภาพอากาศ</p> <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานชาย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยและความปลอดภัยต่อประชาชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เช่น การรื้อถอนของเศษวัสดุฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร เป็นต้น ซึ่งโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศในช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย ที่ปรึกษาจะประเมิน PM-10 จากกิจกรรมดังกล่าว โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p>

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พญกัญญา/2559

SCASSET
SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวกรรณิการ์ พิชัยศิริศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พญกัญญา/2559

5/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง	คุณภาพอากาศ	การประเมินความเสี่ยง	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> การประเมินคุณภาพอากาศช่วงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 	<p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในการรื้อถอนอาคารสำนักงานของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและความปลอดภัยต่อประชาชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เช่น การรบกวนของเสียง ฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร เป็นต้น ซึ่งโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศในช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานจะประเมิน PM-10 จากกิจกรรมดังกล่าว โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> ฉีดพ่นน้ำบริเวณพื้นที่ที่ทำการรื้อถอนอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง จัดให้มีแผงกันวัสดุตกหล่น และใช้ผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารก่อนเริ่มงานรื้อถอน ให้รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อถอนอาคารเพื่อประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกัน เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะรื้อถอนเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่เป็น หลีกเลี่ยงการระเบิดในการรื้อถอน จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet มีความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ขุดรื้อถอนด้านทิศตะวันตก มีความสูงเท่ากับ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี ตรวจวัดในช่วงที่มีกิจกรรม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พื้นที่รอบใน 1 สถานี ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 โดยตรวจวัด

ลงชื่อ พต.กัญญา/2559
(นายณัฐชัย วงษ์สุขพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
SCASSET
SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ พต.กัญญา/2559
(นางสาววิมล ปิยะศิริกุล) และ นางสาววิมล พิศารักษ์สัน
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



5/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง (PM-10)
<p>ในช่วงที่มีกิจกรรม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>8.5 เมตร ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2 มม. คลุมด้วยตาข่ายตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - มีตม่น้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การล้างเส้นทางรถก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เมื่อบรรณคดีมีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 	<p>การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง (PM-10)</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ สมมติฐานที่ใช้ในการประเมินค่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากกิจกรรมก่อสร้าง อ้างอิงจากผลการศึกษาวิทยโครงการศึกษา เพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Airvo Grid Model ในการประเมินค่าความเข้มข้นเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 17 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร หรือ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นค่าความเข้มข้นรวมจากกิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง คือ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นที่) และการดำเนินการก่อสร้าง (ใช้วัสดุขุดมีฝุ่นฟุ้ง) ■ ค่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยในบรรยากาศ ได้จากผลการตรวจวัด

ลงชื่อ พงศศิธา/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุตา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

SCASSET

SC ASSET CONSTRUCTION PEGASUS COMPANY LIMITED

ลงชื่อ พงศศิธา/2559

(นางสาววิพรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรังคัน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



6/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>คุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่องระหว่างวันที่ 16-19 มิถุนายน 2559 พบว่าปริมาณ PM-10 ที่ตรวจวัดได้มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>■ ประเมินปริมาณ PM-10 รวมที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารสำนักงานขายโดยนำปริมาณ PM-10 ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง (การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นที่) และการดำเนินการก่อสร้าง (ใช้วัสดุแบบที่มีฝุ่นฟุ้ง)) มารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศตามสมมติฐานที่ว่า การกระจายตัวของฝุ่นละอองทั้งในสภาพอุณหภูมิต่ำสุดจนถึง</p>	<p>- หมั่นเฝ้าระวังหรือเฝ้าติดตามพื้นที่ที่มีการก่อสร้าง - ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ฝุ่นเบียดอยู่เหนือหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย</p> <p>- การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และเน้นปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>- การเจาะ การตัด การฉีกฉีกวัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือรถยนต์ต้องฉีดน้ำหรือ</p>	

พดศธิกายน/2559

ลงชื่อ (นายเฉลิมชัย วงศ์บุตร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

SCASSET


7/265

พดศธิกายน/2559

ลงชื่อ (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิจำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>การประเมินความเสี่ยงเบื้องต้น</p>	<p>หาว่ามีและสภาพของอนุภาคมีค่าเท่ากัน จะได้ค่า PM-10 รวม ซึ่งเกิดขึ้นขณะช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายเท่ากับ 0.054 (0.017+0.037) มก./ลบ.ม. เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. จึงกล่าวได้ว่าในสภาวะทั่วไป PM-10 ที่เกิดขึ้นช่วงการรื้อถอนจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ซึ่งในการรื้อถอนดังกล่าวคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 10 วัน และกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค หมวด 1 เรื่อง การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือใดใดในการจัดจ้างผู้รับเหมา โครงการจะคัดเลือกผู้รับเหมาที่มี</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การประเมินความเสี่ยงเบื้องต้น</p> <p>สารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิทมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต กรณีต้องขุดผิวต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขณะทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน - ไม่เผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือมูลฝอยอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
--------------------------------------	--	--	---

ลงชื่อ  พงศทิฐิ กาญจน (นายณณิษฐ์ วงษ์สุพรรณ) ผู้มีส่วนกลางแทน บริษัท เนชั่น คอมพิวเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พต.สุวิทย์/2559

(นางวรรณพร ปิยะศิริสถิต) และ นางสาววิรัตน์ พิธธำรงสันติ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีโอดีเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



8/265

TESTAMENT

© 2001 CREDIT COMMUNICATION PUBLISHERS, INC. ALL RIGHTS RESERVED.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประสิทธิภาพ และมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการรื้อถอน เพื่อให้เกิดการรื้อถอนอย่างปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศระยะก่อสร้างซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC ที่ปรึกษาประเมิน PM-10 จากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วน TSP, CO, SO₂, NO₂ และ HC ประเมินจากรถยนต์ที่ใช้งานส่งคนงาน และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ <p>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>โดยใช้ค่าสมมติฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้างเท่ากับผลรวมของปริมาณฝุ่นละอองเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศร่วมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิม</p>	<p>การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินการ รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการแจ้งทำความเข้าใจความสะอาดระบบ และขอความร่วมมือจากทุกครัวเรือนอยู่ภายใต้มาตรการและ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะบริเวณ

ลงชื่อ _____ พุดจิตยา 2559
(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พุดจิตยา 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์) และ นางสาวรินท์ พิธีธรรมศิลป์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



9/265

SCASSET

SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อ้างอิงจากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง (ระหว่างวันที่ 16-19 มิถุนายน 2558) พบว่าปริมาณ PM-10 ที่ตรวจวัดได้มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.037 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ใช้ผลการศึกษาของกรมควบคุมมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง ได้แก่ การรื้อถอนการเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นดิน) และการก่อสร้างซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ซม. เท่ากับ 17 มก./ลบ.ม. หรือเท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองสองส่วนมารวมกัน พบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวมในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.054 (0.017+0.037) มก./ลบ.ม. อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ซม. ตามประกาศคณะกรรมการ</p>	<p>หน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะช่วงที่วิ่งผ่านชุมชนโดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของดิน หิน หอย และเศษวัสดุจากการก่อสร้างอื่นๆ - ติดต่อประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการได้ทราบรวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง และต้องนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที 		

ลงชื่อ พต.จิตติยา/2559
(นายณณิษฐ์ วงศ์สุพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พต.จิตติยา/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซิเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

10/265

SC ASSET

SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จัดประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน</p> <p>ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1×0.5 เมตร ซึ่งแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>จัดทำบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. ซึ่งกล่าวได้ว่า PM-10 ที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>สำหรับการประเมินค่า TSP, CO, SO₂, NO₂ และ HC ประเมินจากรถขนส่งคนงาน จะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 7 คัน รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 8 คัน โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้</p> <p>การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.0000104 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่</p>

ลงชื่อ พุดธิกาชน 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์รัมย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



11/265

พุดธิกาชน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

SC ASSET

SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการ) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้าง เท่ากับ 0.060 มก./ลบ.ม (0.0000104+0.060) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO₂)</p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีแล้วรายละเอียดจะได้อาความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.000046 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO₂) รวมเกิดขึ้นจากการยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.150 มก./ลบ.ม. (0.000046+1.15) โดยมีค่า</p>	<p>จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุ/ดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมียะเยห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p> <p>จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิด</p>

พฤศจิกายน/2559

(นางเจนิษฐ์ วงษ์บุตร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

SEAASSET

SAC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน/2559

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์อักษร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



12/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้ละออง	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ผู้ละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มี - ความเพียงพอ - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบส่วนหับถนนก่อนสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตากันฝุ่น ขณะที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด 	<p>น้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.000106 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามสถานีบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0561 มก./ลบ.ม. (0.000106+0.056) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินค่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นายเจษฎา วัฒนสุธรรม)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

SC ASSET
SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัชต์ พิชัยรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



13/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวัง
		<p>ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00003 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนับ ค่า ๆ จากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณอากาศสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากการยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.33 มก./ลบ.ม. (0.00003+1.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินค่าออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00000014 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศสนาม</p>

ลงชื่อ พต.ชิตกาน/2559

(นายสมิทธิชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

SC ASSET

SC ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ พต.ชิตกาน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์) และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



14/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน • พื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 โดยตรวจวัดช่วงเสาเข็มและฐานราก ช่วงงาน - โครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - โครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control McGraw-Hill, New York, N. Y. โดยติดตั้งรั้วลดทอนแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง การทำฐานรากบริเวณชั้น 1 และการขึ้นโครงสร้างบริเวณชั้น 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. จะสามารถทำงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ไม่เกิน 21.00 น. โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องเป็นกิจกรรมเบาที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง แสง และความสั่นสะเทือนรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น งานเก็บของ งานทำความสะอาดพื้นที่ 	<p>โดยค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับคำนวณได้แก่ 61.01 dB(A) ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 170 เมตร พบว่า พื้นที่อ่อนไหวดังกล่าวได้รับระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 55.95 dB(A) ซึ่งได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวนจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายของโครงการพื้นที่ที่ติดต่อยังได้รับ ผลการคำนวณพบว่า กลุ่มพื้นที่ติดต่อกับโครงการ คือ ด้านทิศตะวันตก

ลงชื่อ พญจิรายุช/2559

(นายณณณชัย วงษ์สุขพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญจิรายุช/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริวิไล และ นางสาววรินทร์ พันธ์ารังสืบ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



16/265

SCASSET
SCASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน	ผลการติดตามตรวจสอบ
	<p>เป็นต้น รวมทั้งโครงการต้องแจ้งล่วงหน้าให้ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบในแต่ละครั้งที่มี การก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว (17.00 น.) ไม่น้อยกว่า 1 วัน ส่วนในวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ให้มีการก่อสร้างในพื้นที่ โครงการ</p> <p>- กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เช่น งานตัด ไล เจียร กิ่ง และเชื่อมโลหะเป็น ต้น ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน (8.00- 17.00 น.) หรือจัดทำภายในห้องป้องกันและ ลดเสียงซึ่งผนังปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติ ช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่หลังกำแพง ได้แก่ Metal Sheet มีความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 3 เมตร ความกว้าง และความยาวที่เหมาะสมกับการ</p>	<p>ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้มี ระยะห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 5.34 เมตร อาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคาร โครงการประมาณ 17.58 เมตร และพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น ซึ่งมี ระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 170 เมตร จะมีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dBA) ซึ่งอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงรบกวนตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน</p> <p>ดังนั้นในช่วงการรื้อถอนอาคารโครงการค่าระดับ เสียงรวมและค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานฯ ที่กำหนด ซึ่งคาดว่าผู้พักอาศัยที่อยู่ โดยรอบโครงการและพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับผลกระทบ</p>

ลงชื่อ สมิทธิ์ พุทธิกิจ พุทธิกิจ 17/2559

(นายสมิทธิ์ พุทธิกิจ และ นางสาววิรัตน์ พุทธิกิจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

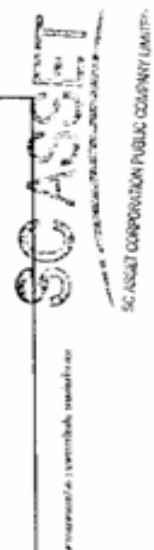


พุดังกล่าว/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการควบคุมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อื่นที่อยู่นอกพื้นที่ที่ติดต่อโครงการมากที่สุด โดยบริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินค่าระดับเสียงรวมตามกิจกรรมที่เกิดขึ้นจริงจากการก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 (ระดับฐานราก) ประกอบด้วย การเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะ การทำฐานราก การขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและตกแต่ง พบว่า บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทิศทางทิศใต้ และอาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น ทางทิศตะวันตกจะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวน้อยกว่า 70 dB(A) ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนศูนย์เด็ก</p>	<p>ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการควบคุมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>ติดตั้งแผ่นกันเสียงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้สำหรับทำแผ่นกันเสียงคือ แผ่น Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีความเหมาะสมเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control McGraw-Hill, New York, N. Y. มีความสูงประมาณ 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการและติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรม</p>

ลงชื่อ พศุภิกายม/2559
(นางสาววรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววันทิพย์ พันธ์อารังคิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



18/265

พศุภิกายม/2559
(นายณณิษฐ์ วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
www.asst.co.th | www.asst.co.th/en
ASSET CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายละเอียดการติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ปฐมวิสัยสุขภาพ 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>- ตัวระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2-8 ประกอบด้วย การขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและตกแต่ง พบว่า บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ และอาคารพาณิชย์ การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวมากกว่า 70 dB(A) ซึ่งเป็นเกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนด ส่วนศูนย์เด็กปฐมวิสัยสุขภาพ 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับดังนี้</p>	<p>การก่อสร้าง (การขึ้นโครงสร้าง) ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในบริเวณชั้น 2-8 ของการก่อสร้างอาคาร</p> <p>- กำหนดให้การก่อสร้างเน้นเชื่อมการเก็บงานและตกแต่ง ดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นผนังอาคารคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ทั้งนี้จากการอ้างอิง FHWA Federal Highway Administration พบว่าคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนา 4 นิ้ว สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A)</p> <p>- ปิดการสั่นของสายเคเบิลคอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มี</p>	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจตนิชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอช เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




19/265

SEANANGSANGKHAM PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>มาตรการที่ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบป้องกันและกักกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>คอนกรีตคลุมทับ และหลีกเลี่ยงการจราจรที่หลีกเลี่ยงไม่ได้ และไม่มีเงินมากไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นใยซีเมนต์ - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง เพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังบริเวณ
--	--	--

ลงชื่อ  พลตจก.นบ/2559

ลงชื่อ สม. ปร. ผศ.จิตาภณ/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววรัญญา พริ้งอรัณย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซิโนโอสต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



20/265

THE

SC Asset Controls (Pty) Ltd. 100% owned by SC Asset Controls (Pty) Ltd. 100% owned by SC Asset Controls (Pty) Ltd.

หน้า 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ยกเว้นทางด้านทิศตะวันตก มีความสูงเท่ากับ 8.5 เมตร ซึ่งแผ่น Metal Sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านการเชื่อมเชื่อมกันสนิท ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติแข็งแรงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. โดยติดตั้งรั้วตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>3) กำหนดให้การก่อสร้างไม่ขึ้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง ดำเนินการในท้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นแผ่นยาคอนกรีต (Dense Concrete)</p>	<p>- จัดปล่อยชั่วคราวสำหรับห้องเครื่องก่อสร้างจากที่สูง โดยวัสดุที่ใช้ต้องมีคุณสมบัติในการลดเสียงดัง</p> <p>- กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน หรือในช่วงพักและติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์และจอดรถ" ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการเสียงจากเครื่องยนต์</p> <p>- ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ</p> <p>- กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p>

พฤศจิกายน/2559

(นายณัฏฐ์ วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอพี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

5/11/2559

5/11/2559

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



21/265

ที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ทั้งนี้จากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (Dense Concrete) ความหนา 4 นิ้ว สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A)</p> <p>จากการประเมินค่าการลดระดับเสียงด้วยวัสดุกันเสียงและค่าการลดระดับเสียงด้วยวัสดุกันเสียง โดยเมื่อนำมารวมกับระดับเสียงปัจจุบัน ซึ่งบริเวณพื้นที่ติดต่อโครงการที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง และอาคารพักอาศัย การเคหะสาขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จะใช้ค่าระดับเสียง Leq 24 ชม.เฉลี่ยที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่ากับ 59.80 dB(A) มาคำนวณร่วมกับส่วนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัย สาขาภิบาล 1 จะใช้ค่าระดับเสียง Leq 24 ชม.เฉลี่ยที่</p>	<p>จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งกล่องรับเสียงรบกวน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการในด้านปัญหาโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง - ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงรบกวน - ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผูกอาศัยติดพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที

พฤศจิกายน/2559

(นายเจษฎา วงศ์สุพรรณ)
ผู้มีอำนาจมอบหมาย
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

MR. JESADA WONGSUWAN
Authorized Signatory

22/265


ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน/2559

(นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิชัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="295 302 419 1041"> <p>ตรวจสอบบริเวณศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น เท่ากับ 55.90 dB(A) มาคำนวณร่วมด้วย พบว่า การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการเมื่อมีผู้ดูกันเสียงที่พื้นที่ติดต่อและพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับ ผลการคำนวณพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการในระดับชั้น 1 ถึง ชั้น 8 ไม่ก่อให้เกิดระดับเสียงรบกวนต่อเนื่องที่ติดต่อกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 5.34 เมตร และอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 17.58 เมตร และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้โครงการที่สุด ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์</p> </td><td data-bbox="419 302 545 1041"> <p>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear-plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด </td></tr> </table>	<p>ตรวจสอบบริเวณศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น เท่ากับ 55.90 dB(A) มาคำนวณร่วมด้วย พบว่า การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการเมื่อมีผู้ดูกันเสียงที่พื้นที่ติดต่อและพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับ ผลการคำนวณพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการในระดับชั้น 1 ถึง ชั้น 8 ไม่ก่อให้เกิดระดับเสียงรบกวนต่อเนื่องที่ติดต่อกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 5.34 เมตร และอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 17.58 เมตร และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้โครงการที่สุด ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear-plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด
<p>ตรวจสอบบริเวณศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น เท่ากับ 55.90 dB(A) มาคำนวณร่วมด้วย พบว่า การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการเมื่อมีผู้ดูกันเสียงที่พื้นที่ติดต่อและพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับ ผลการคำนวณพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการในระดับชั้น 1 ถึง ชั้น 8 ไม่ก่อให้เกิดระดับเสียงรบกวนต่อเนื่องที่ติดต่อกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 5.34 เมตร และอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 17.58 เมตร และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้โครงการที่สุด ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear-plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด 		

ลงชื่อ  พลเอกชวลิต ยงใจยุทธ
(นายเจิมชัย วงศ์สุนทร)
ผู้ช่วยนางจตุรนาถ นานา
บริษัท เจริญ ถาวรสมุทร จำกัด (มหาชน)
พลเอกชวลิต/2559


ลงชื่อ สม. ภิรมย์ พญนิภาภม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางภากรวิไลน์ พิระธารต์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท สุโขทัยเอส เอ็ม บีซี จำกัด แผนกควบคุม กำจัด

23/265

บริษัท เจริญ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

 5.2.2.2) (INCORPORATED PUBLIC COMPANY LIMITED)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  พิชิต เลิศชัย (นายเลิศชัย วงศ์บุตร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ชื่อ Su. Pan พดธกษ/2559
(นางฉวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสารวิรัตน์ พิธำรungskุลม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



24/265

1000

S. Abdul Ganiyathulla USJC COMPANY LIMITED.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วง 59.99-66.01 dB(A) และพื้นที่ติดต่อด้านทิศใต้ ได้แก่ ทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.94-67.76 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานมา ทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออวเบียงวนและดอกแดง พบว่า พื้นที่ติดต่อด้านโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยพื้นที่ติดต่อด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียง 	

ลงชื่อ พศกชญา/2559
(นางณณิษฐ์ วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศกชญา/2559
(นางระวีวรรณ ชีระศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พันธ์ารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



26/265

26/265
นางณณิษฐ์ วงษ์สุนทร
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>รวมในช่วง 59.87-60.89 dB(A) และพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้ ได้แก่ ทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.84-59.89 dB(A) ส่วนพื้นที่อื่นในบริเวณ ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการเมื่อวัดระดับเสียงที่พื้นที่ติดต่อกับพื้นที่อื่นในบริเวณจะได้รับ ผลการคำนวณพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการในระดับชั้น 1 ถึงชั้น 8 ไม่ก่อให้เกิดระดับเสียงรบกวนต่อพื้นที่ติดต่อกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 5.34 เมตร และอาคารพักอาศัย การเคหะ</p>		

ลงชื่อ พต.ชิตกาน/2559

(นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พต.ชิตกาน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธรรม์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



27/265

SECRET

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การติดตาม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>สูงเกิน 1 สูง 5 ซม. อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 17.58 เมตร และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้โครงการที่สุดได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ซม. โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A)</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการประกอบด้วยกิจกรรมต่างๆ ที่จะทำให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานเสาเข็ม ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้างและประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ โดยโครงการนี้ใช้ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมดประมาณ</p>	<p>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็มอาคาร</p> <p>- จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ หากกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการ</p>	<p>- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <p>- ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์</p>

ลงชื่อ _____ พทศจิกายม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พทศจิกายม/2559

(นายธีรวัฒน์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



28/265

28/265

SC Asset Public Co., Ltd. EMO

SC Asset Public Co., Ltd. EMO

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	<p>ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เข้ามาช่วยเหลือเร่งรัดแก้ไขข้อขัดข้อง</p> <p>จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</p> <p>กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการให้มีความเหมาะสมในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. จะสามารถทำงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ไม่เกิน 21.00 น. โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องเป็นกิจกรรมเบาที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง แสง และความสั่นสะเทือนรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>เช่น งานเก็บของงานทำความสะอาดพื้นที่</p>	<p>13 เดือน อย่างไรก็ตามกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจะอยู่ในช่วง 2 เดือนแรกในขั้นตอนการก่อสร้างเท่านั้น โดยโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารพักอาศัย อาคาร A และอาคาร B ทั้งนี้โครงการใช้เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร ปลายเสาเข็มเจาะอยู่ที่ระดับ -21.00 เมตร โดยอาคารโครงการมีระยะร่นจากเขตที่ดินตามโฉนดถึงแนวอาคาร ประมาณ 3.40-17.97 เมตร ซึ่งมีลำดับการเจาะเสาเข็มเริ่มจากด้านใกล้อาคารข้างเคียงก่อน ทั้งนี้โครงการใช้วิธีการทำเสาเข็มเจาะแบบแห้งโดยใช้สามขา (Dry Process Bored Pile) โดยการเจาะเสาเข็มด้วยวิธีนี้จะช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของดิน การเคลื่อนตัวของดิน และปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มได้ดีกว่าการ</p>

ลงชื่อ พุดธิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรักษ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



29/265

ลงชื่อ พุดธิกายน/2559

(นายณัฐชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน


บริษัท เอพี เอส เอ็ม คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



APESM CORPORATION PUBLIC CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>ยุทธศาสตร์ที่ 1 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>	<p>ยุทธศาสตร์ที่ 1 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>	<p>ยุทธศาสตร์ที่ 1 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>	<p>ยุทธศาสตร์ที่ 1 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>
<p>ยุทธศาสตร์ที่ 2 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>	<p>ยุทธศาสตร์ที่ 2 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>	<p>ยุทธศาสตร์ที่ 2 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>	<p>ยุทธศาสตร์ที่ 2 : การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน</p>

ลงชื่อ.....

 (นายเฉลิมชัย วงศ์บุตร)
 ผู้อำนวยการแผนก
 บริหาร และสำนักงาน
 กิจการพิเศษ กรมการปกครอง

ลงชื่อ สม, ปิ่น พตท.ช.ภ.น.2559

(นางระวีวรรณ ปิ่นพิศิบง และ นางธรรวรีน พิศอังกสิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซิเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



30/265

Journal of Management Education 36(7) 809-821

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ติดตามประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที</p> <p>การลดความถี่และเงื่อนไขกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ก่อสร้างใหม่</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ติดต่อโครงการที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างและปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์พื้นที่และมีระยะใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ 1) บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดของโครงการจนถึงแนวอาคารพื้นที่ข้างเคียง 5.24 เมตร 2) อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดของโครงการจนถึงแนวอาคารพื้นที่ข้างเคียง ประมาณ 18.22 เมตร โดยพบว่า บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ได้รับค่าความสั่นสะเทือน เท่ากับ 4.87 มิลลิเมตร/วินาที และอาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1</p>

ลงชื่อ พุดธิยา/2559

(นายเจษฎา วรสุพรรณ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

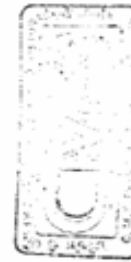
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิยา/2559

(นางระวีวรรณ ชินศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรัตน์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



31/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้าออก ของรถบรรทุก</p>	<p>สูง 5 ชั้น ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ พบว่า ได้รับความสั่นสะเทือน เท่ากับ 1.06 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ได้กำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยกำหนดค่าความ สั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย (อาคารประเภทที่ 2) ณ จุดตรวจวัดพื้นฐานหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ไม่เกิน 10 Hz ซึ่งเป็นช่วง ระดับความถี่ต่ำที่สุด ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า พื้นที่ที่ติดตั้ง โครงการมีความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น ค่าความ สั่นสะเทือนที่เกิดจากงานเสาเข็มของโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>ลงชื่อ  พุดธิยาชม/2559 (นายเจษฎา รัตนาสุคนธ์) ผู้อำนวยการงานแผน บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)</p> <p>ลงชื่อ  พุดธิยาชม/2559 (นางสาวนฤชา วาทยานนท์) และ นางสาววรินทร์ พันธ์ารักษ์ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>

32/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ข้อมูล	ผลการติดตามตรวจสอบ
	นอกจากนั้น จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่เสนอไว้โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ผลกระทบต่อมนุษย์นั้นอยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ถึงระดับถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารพบว่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคาร ถึงระดับไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โดยมาตรฐานของ Whiffin และ Leonard (1971) กำหนดให้ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้า	

ลงชื่อ พุดธิกา ยม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาวรีนทร์ พิศารค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



33/265

ลงชื่อ พุดธิกา ยม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

.....
.....
.....

.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

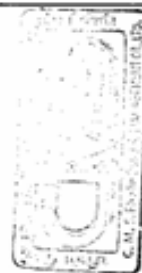
มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เสียง)</p> <p>เพดานแบบยิปซัมจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย มีค่าเท่ากับ 5.00 มม./วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4510 (1986) พบว่าแรงสั่นสะเทือนที่คำนวณได้ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) โดยมาตรฐานของ DIN 4150 (1986) กำหนดให้ขนาดความถี่สั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างมีค่าเท่ากับ 5.00 มม./วินาที โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงในทิศทางต่างๆ มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารคอนกรีต</p>	

ลงชื่อ พุทธกิจงาม/2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แอตส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจงาม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พันธ์ารังคิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



34/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

โครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบ
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีสัณฐาน	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนรัชดา-รามอินทรา แขวง รามอินทรา เขตคันนายาว จังหวัดกรุงเทพมหานคร แบบที่ราบตะกอนน้ำ Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนน้ำเจ้าพระยาทั้งที่เป็นกรวดจากลำน้ำ ทราย ดินเหนียว และดินร่วน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด ทั้งนี้ในการก่อสร้างจะมีการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ และระบบบำบัด น้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>

30 ASSET

30 ASSET (30 ASSET) (30 ASSET) (30 ASSET)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



35/265

30 ASSET (30 ASSET) (30 ASSET) (30 ASSET)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบ
<p>1.6 ทรัพยากรดิน</p> <p>พื้นที่โครงการซึ่งอยู่บริเวณถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (Chachoengsao clay: Cc) ซึ่งชุดดินตะกอนเหนียว เกิดจากตะกอนน้ำกร่อยพามาทับถมอยู่บนที่ราบลุ่มน้ำทะเลเค็มทั่วถึง สภาพพื้นที่ราบเรียบถึงค่อนข้างราบเรียบ มีความลาดชัน 0-1 เปอร์เซ็นต์ เป็นดินสีเทาปนขาว เป็นดินเหนียว ดินปนทราย มีสีเทาเข้มถึงเข้มมาก มีจุดประสีน้ำตาลหรือแดงปนเหลือง ปฏิบัติการเป็นกรดจัด (pH 5.5) ดินปนดินเหนียว เป็นดินเหนียว สีน้ำตาลปนเทาถึงสีเทา มีจุดประสีแดงปนเหลืองและสีน้ำตาลเข้ม ปฏิบัติการเป็นดินเหนียว (pH 7.0) ดินล่างตอนล่างเป็นดินเหนียว สีน้ำตาลปนเทา จุดประสีเหลืองปนน้ำตาล และอาจจะมีจุดประสีเหลืองปนน้ำตาลอยู่บ้างเล็กน้อย ในระดับความลึกมากกว่า 100 เซนติเมตร จะพบดินเลน</p>	<p>- จัดให้มีการป้องกันดินพัง โดย Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ได้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อน้ำบาดาลเสีย</p> <p>- จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียง</p> <p>- จัดให้มีกล่องรับแรงรองรับแรงดันจากอาคารก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาดูแลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบการป้องกันดินพังให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรรมโยธาออกแบบไว้</p>

ลงชื่อ พุดธิชาคม/2559

(นายณัฏฐ์ วรชอุท)

ผู้อำนวยการงานชุมชน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิชาคม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งคำสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



36/265

36/265

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>สีน้ำเงินที่มีปริมาณกำมะถันต่ำ และรอยโลหะในดินล่าง ปฏิบัติตามเป็นด่างปานกลาง (pH 8.0) ในการก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน คือ การขุดดินสำหรับก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหมักน้ำ บ่อดักขยะ โดยกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว จะมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ทรัพยากรของดิน (pH) ปริมาณอินทรีย์วัตถุแต่อย่างใด</p> <p>โครงการนี้ไม่มีการก่อสร้างขึ้นที่ดิน ดังนั้นการขุดเจาะดินจึงเกิดขึ้นเฉพาะในขั้นตอนการขุดดิน บริเวณที่ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ และสาธารณูปโภคใต้ดิน</p>

ลงชื่อ พชช.กชช./2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



37/265

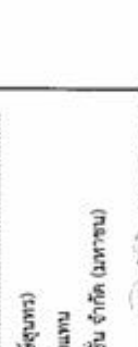
พชช.กชช./2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

.....
.....
.....

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ซึ่งในการเจาะเสาเข็มจะมีการป้องกันการเลื่อนไหล และพังทลายของดินโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง ส่วนในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหมักน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการก่อสร้างกำแพงกันดินด้วยระบบ Sheet Pile โดยรอบบริเวณพื้นที่ที่ขุดดินเพื่อป้องกันการเลื่อนไหลหรือการทรุดตัวของดินขณะขุด</p>
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ หิรัญวงศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซี.อี.แอล เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการระบบแทน
บริษัท เอ็มซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำ</p>	<p>ลบ.ม./วัน และรวบรวมระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา ดังนั้นจึงคาดว่าน้ำทิ้งในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นน้ำทิ้งจากการบำบัดจึงมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง และมีปริมาณค่อนข้างน้อยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ</p>	<p>ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อตกตะกอนดินเพื่อให้เศษดิน เศษหิน หวายตกตะกอนและดักเศษขยะก่อนระบายน้ำทิ้งท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา</p>
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำ</p>	<p>- แหล่งน้ำใต้ดินใช้ในระยะก่อสร้างมาจากน้ำประปา นครหลวงสาขาลาดพร้าว ไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้ จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่จะรบกวนต่อระบบพิศทางและระดับน้ำของน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบด้านคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีปริมาณน้อยมาก และไม่มีความเสี่ยงปนเปื้อนสารพิษปนเปื้อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนน</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำจากโครงการลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>

ลงชื่อ
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


พฤศจิกายน/2559




39/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	ของแผนงานกลุ่มข้อคัดค้านข้อ 1 เพื่อแก้ไขข้อขัดแย้ง หรือข้อพิพาทที่เกิดขึ้นและดำเนินการแก้ไข โดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	รื้อถอนอาคารส่วนที่ 1 และอาคารส่วนที่ 2 ที่ก่อสร้างไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด และมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนรัชดา-รามอินทรา แขวง รามอินทรา เขตคันนายาว จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่ป่าไม้ ที่สำคัญใดๆ โดยส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่ศึกษาที่มีการใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรมและทำ	รื้อถอนอาคารส่วนที่ 1 และอาคารส่วนที่ 2 ที่ก่อสร้างไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด และมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ  (นายเจิมชัย วงศ์ขาม)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2559

ลงชื่อ  (นายพิเชฐ นิชะศิริลาภ) และ นางสาววิรัตน์ พริ้งกร์ศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2559



40/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

หัวข้อการติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ	มาตรการแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	<p>ดูกิจการค้า ซึ่งไม่มีสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้จะสูญพันธุ์แต่อย่างใด</p> <p>- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งผ่าน การบำบัดและมีความเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งที่กักหนดลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา โดยน้ำจากท่อ ระบายน้ำทิ้งจะไหลลงสู่คลองคู แล้วไหลลงสู่คลอง แสนแสน และระบายลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป อย่างไรก็ตามแหล่งน้ำผิวดิน (คลองคูและคลองแสน แสบ) ที่รองรับการระบายน้ำจากท่อระบายน้ำ สาธารณธรรมณรรค์ดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการ ดังกล่าวไม่ได้มีทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) ที่สำคัญแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม 10 ห้อง ด้วยถังบำบัด น้ำเสีย เพื่อลดค่าความสกปรกใน น้ำเสีย ก่อนระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา</p> <p>- จัดให้มีการระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้าง ของคนงานลงสู่ถังตกตะกอนดินเพื่อให้ เศษหิน เศษดิน หรือขี้โคลนและเศษเศษ ขยะก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้อง ส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>- ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อน ระบายน้ำจากโครงการลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ</p>

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเจษฎา วัฒนศิริ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอ็มพี แอควาเรียม จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

41/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		<p>การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่กรังไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 17,426 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ใช้สอยของอาคาร A เท่ากับ 8,616 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอยของอาคาร B เท่ากับ 8,605 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอยของอาคารสโมสร เท่ากับ 190 ตารางเมตร และพื้นที่ใช้สอยของอาคารพักอาศัยรวมเท่ากับ 15 ตารางเมตร จึงจัดว่าอาคารพักอาศัยของโครงการทั้ง 2 อาคาร (อาคาร A</p>

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์

ของมนุษย์

3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลงชื่อ พดศกัญญา/2559

(นายเอธิชัย วงษ์บุตร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พดศกัญญา/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



42/265

(ต่อ)

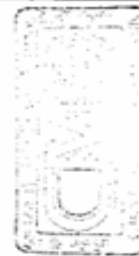
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>และอาคาร 8) เป็นอาคารขนาดใหญ่ส่วนอาคารสโมสร และอาคารพักขยะไม่จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 (มีอายุการใช้บังคับ 5 ปี ตั้งแต่ วันที่ 16 พฤษภาคม 2556 ถึงวันที่ 15 พฤษภาคม 2561) จากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร พบว่า พื้นที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.3 (สีเหลือง) บริเวณ ย.3-33 ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่าไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน (รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.4.1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบทที่ 3) โดยจากการตรวจสอบพบว่า ไม่ได้มีข้อกำหนดห้ามปลูกสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดต่างๆ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>

ลงชื่อ พงศธิกาญจน์/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารักษ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



43/265

พงศธิกาญจน์/2559

(นายณัฐชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ : ๑๕๗๖-๖๖๖๖-๖๖๖๖-๖๖๖๖

(ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>จากผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง เนื่องจากโครงการในช่วงระหว่างการก่อสร้าง พบว่า ปริมาณการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความล่าช้าที่ทางแยกในพื้นที่โครงการไม่มากนัก โดยทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกซึ่งมีสภาพการจราจรค่อนข้างหนาแน่น ได้แก่ ทางแยกถนน นวมินทร์ และทางแยกถนนเกษตร-นวมินทร์เพิ่มขึ้น ประมาณร้อยละ 1 โดยผลกระทบเกิดขึ้นสูงสุดใน ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นของวันทำงาน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกทางแยกถนน เกษตร-นวมินทร์เพิ่มขึ้นเพียง 0.5 วินาทีต่อคัน และ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทั้งนี้เนื่องจากโครงการได้พยายามหาแนวทางในการ ลดผลกระทบต่อการจราจรให้มากที่สุด โดยได้</p>	<p>จากผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง เนื่องจากโครงการในช่วงระหว่างการก่อสร้าง พบว่า ปริมาณการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความล่าช้าที่ทางแยกในพื้นที่โครงการไม่มากนัก โดยทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกซึ่งมีสภาพการจราจรค่อนข้างหนาแน่น ได้แก่ ทางแยกถนน นวมินทร์ และทางแยกถนนเกษตร-นวมินทร์เพิ่มขึ้น ประมาณร้อยละ 1 โดยผลกระทบเกิดขึ้นสูงสุดใน ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นของวันทำงาน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกทางแยกถนน เกษตร-นวมินทร์เพิ่มขึ้นเพียง 0.5 วินาทีต่อคัน และ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทั้งนี้เนื่องจากโครงการได้พยายามหาแนวทางในการ ลดผลกระทบต่อการจราจรให้มากที่สุด โดยได้</p>	<p>รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ม้าเปิดคลุม กระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวน หรือฝุ่นกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจร ภายนอก</p> <p>- โครงการต้องควบคุมน้ำหมักรถบรรทุกตาม พิกัดของกรมการขนส่งทางบกเพื่อป้องกันการชำรุดท่อไทรของรถบรรทุกซึ่งอาจก่อให้เกิด การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่- โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและ ปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่ง ที่เป็นไปตามกฎหมาย เพื่อลดผลกระทบด้าน สภาพการจราจรที่แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการ ก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และ ดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดเรียบรอยของถนน ด้านหน้าโครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกไม่ไหม้ดิน โคลนและเศษวัสดุก่อสร้าง ตกหล่น และไม่ให้มีรถบรรทุกจอดตลอด แนวด้านหน้าโครงการ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่ง วัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน</p> <p>- จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแล การเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งศรีรัตน์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

44/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ห้ามการลักลอบขนส่งขนาด 6 ล้อยขึ้นไป บนถนนวิภาวดี-รามอินทรา โดยจัดเส้นทาง จราจรให้สอดคล้องกับกฎจราจรดังกล่าว</p> <p>- รมิตระวังเรื่องความสะอาดของถนนส่งวัสดุ ที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างให้มีวัสดุคลุกกลั่น บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะส่งผล ต่อการขับของยานพาหนะที่สัญจรผ่าน</p> <p>- ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมาก และต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่ง ให้จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวก แก่รถขนส่งในการเข้าออกโครงการเพื่อลด ผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะ - และมีการจัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้เข้าไปใน เขตถนนหรือผิวจราจรซึ่งจะเป็นการกีดขวาง</p>	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นายเจษฎา วัฒนกุล)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี เอ็มเค จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

46/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การจราจรและส่งผลต่อความจุของถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรจัดเตรียมที่จอดรถไว้ล่วงหน้าเข้ามา - ในเขตทางเพราะจะกีดขวางการจราจร - ควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวก - แก่รถส่งคนงานที่เข้าออกจากอาคาร - ในช่วงเวลาเร่งด่วน - ควรจัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง - สามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่ควรให้รถขนส่งวัสดุออกหลังจาก - พื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นการกีดขวาง - การจราจรและทำให้เกิดความล่าช้าแก่รถที่ - เดินทางบนถนนสาธารณะได้

ลงชื่อ พคชิกายม/2559
(นายเฉลิมชัย วงศ์บุตร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสเอสที คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พคชิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์สารสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



47/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้น้ำ</p> <p>นำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการนำจากการประปาส่วนหลวง สำนักงานประปาสาขาสทศพร โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจากการประเมินที่ 6.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.002 และ 0.003 ของปริมาณน้ำที่จ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวัน ของสำนักงานประปา ท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปามีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกัน</p> <p>ดำเนินการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำให้เพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภค อย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจสอบถึงกับน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุง หากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎา วัฒนกุล)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางสาววรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังคิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



48/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตมีนบุรี ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึง ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ</p>	<p>- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>- การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>- ช่อมบารุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน</p>	
3.5 การก่อสร้าง	<p>อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) มีความสูงวัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นที่หลังคาเท่ากับ +22.95 เมตร เท่ากัน อาคารสโมสรสูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นที่หลังคาเท่ากับ +7.75 เมตร และอาคารพักขยะรวม มีความสูงวัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นที่หลังคาเท่ากับ +2.85 เมตร</p>	<p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่ติดต่อนโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์มือถือโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อ</p>	

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นายณณชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พริ้งารังคิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



49/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งอาจส่งผลกระทบในการบังคับใช้สัญญา โทรทัศนต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งรับสัญญาณ โทรทัศน์ (ปีรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากมีการรับ สัญญาณจากสถานีถ่ายทอดคลื่นสัญญาณเดินทางเป็น เส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนย้อน ผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์กระทบกับอาคารจะก่อให้เกิดการแทรกสอด เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอด กับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับ ภาพ พบว่าทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจาก ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น อาคารของโครงการอาจบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ต่อพื้นที่ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกและทางด้านทิศ ตะวันออกของพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากพื้นที่ติดต่อ</p>	<p>โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณ ได้ชัดเจนและในการขงจะตั้งเริ่มตั้งแต่ ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกัน ได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เข้ามา ช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>

ลงชื่อ พญ.กัญญา/2559
(นายณณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอ็มซี แออส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญ.กัญญา/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



50/265

๑๖/11/๒๕๖๗ ๑๖:๑๖:๑๖ ๑๖/๑๑/๒๕๖๗ ๑๖:๑๑:๑๑ ๑๖/๑๑/๒๕๖๗ ๑๖:๑๑:๑๑

๑)

วัตถุประสงค์การตรวจสอบ	ผู้ตรวจประเมิน	ผลการตรวจสอบ
		<p>ทางด้านพื้นที่ดินเหนือเป็นถนนรัชดาภิเษก ความกว้างเขตทาง 45.00 เมตร และทางด้านทิศตะวันออกเป็นถนนสุขุมวิทซึ่งเป็นทางเข้า-ออก หมู่บ้านบางกอก บูเลอวาร์ด รัชดา-รามอินทรา 2 มีความกว้างประมาณ 6 เมตร ซึ่งเกิดไปเป็นพื้นที่ว่าง จึงไม่ได้รับผลกระทบการบดบังทัศนียภาพใด ๆ ทั้งสิ้น ดังนั้นการพิจารณาโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>
<p>การขออนุญาตก่อสร้าง</p>	<p>240</p>	<p>- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้าง และขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โครงการ จะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยโดยเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณ มูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ส่วนขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน โครงการได้จัด</p>
<p>ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>	<p>240</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>
<p>ตรวจสอบให้รถบรรทุกขยะมูลฝอยบรรทุกน้ำทิ้งส่วนคนงานก่อสร้างอยู่ทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>	<p>240</p>	<p>- ตรวจสอบให้รถบรรทุกขยะมูลฝอยบรรทุกน้ำทิ้งส่วนคนงานก่อสร้างอยู่ทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>
<p>ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>240</p>	<p>- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>

พุดจิกาย/2559

(นายณัฏฐ์ วงศ์สุนทร)

ผู้ชำนาญการด้านเทคนิค

บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พุดจิกาย/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยทรัพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



51/265

อ)

มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ติดตามตรวจสอบให้มีการประสานงานกับสำนักงานเขตคันนายาวมาเข้ามาสืบสิ่งปลูกสร้างจากห้องน้ำห้องส้วมของหน่วยงานทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง</p>	<p>- กำชับให้คนงานทิ้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด</p> <p>- ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้คนงานคัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่</p> <p>- ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะนำไปทิ้งลงถังรองรับขยะ ซึ่งผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้สำนักงานเขตคันนายาวมารับไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ถึงจะรองรับอย่างเพียงพอ และติดต่อให้สำนักงานเขตคันนายาวมาเก็บขน ซึ่งสำนักงานเขตคันนายาวมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้บริการกับชุมชน</p>

พฤศจิกายน/2559

(นายเฉลิมชัย วงศ์บุตร)

ผู้ประสานงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรักษ์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



52/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบ
	<p>ประสานงานกับสำนักงานเขตคันนายาวมาให้ความช่วยเหลือจากห้องน้ำห้องสุขาของ</p> <p>คนงานทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง</p> <p>ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้เรือถอน สืบ</p> <p>สิ่งปลูกสร้างจากห้องน้ำห้องสุขาคนงานก่อสร้าง</p> <p>ออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> <p>ตามเดิม</p> <p>ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการ</p> <p>ทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามา</p> <p>ตรวจสอบสภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 6</p> <p>เดือน/ครั้ง</p>

วันที่ 15/06/2567

ลงชื่อ พศกชิตาชน/2559

(นายเสกขชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เกลซี แมคเคิล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศกชิตาชน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ธีรธรรมศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



53/265

รูปถ่ายเอกสาร 300 x 300 มม. หรือมากกว่าขนาด 300 x 300 มม. หรือมากกว่าขนาด 300 x 300 มม. หรือมากกว่าขนาด 300 x 300 มม.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน โดยจากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณ 4.80 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากส้วม 3.84 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการถนนรัชดา-รามอินทรา โดยไม่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคอนกรีต 0.96 ลบ.ม./วัน จะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวแล้วไหลรวมกันที่บ่อตกตะกอนดิน จึงระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการถนนรัชดา-รามอินทราเช่นกัน ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้จำนวน 10 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทยและเกณฑ์แนะนำของ วสท. เห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็น</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้กลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มาวิเคราะห์ ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎาธิ์ วงษ์สมุทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์คำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



54/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

นำผ่านการบำบัดแล้ว จึงสามารถผลกระทบต่อ น้ำบาดาลเสียอยู่ในระดับต่ำ	<p>บริเวณบ้านพักคนถาวร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งจัดดูแลให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดขยะ และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานด้วย 	<p>แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนในรูป TKN
--	--	--

ลงชื่อ พดศิกายม/2559
(นางเจนิษฐ์ วงศ์บุตร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พดศิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช พิศารัตน์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสท์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



55/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม		<p>- จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนในถังกรองความเหมาะสม</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- จัดทำรายงานน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำบ่อตกตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงคัดขยะ เพื่อรองรับน้ำฝนจากรางระบายน้ำชั่วคราว และตกตะกอนดินก่อนปล่อยน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา โดยขนาบบ่อตกตะกอนดินต้องมีระยะเวลากักพักนานอย่างน้อย 5 นาที</p>
		<p>- ในการก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารสิ่งก่อสร้างรวมทั้งการวางเครื่องจักรอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีผลในการขัดขวางทิศทางการระบายน้ำทำให้มีสภาพการระบายน้ำของพื้นที่แตกต่างไปจากสภาพเดิมและตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างของน้ำฝนอาจไปทำความสกปรกและทับถมในท่อระบายน้ำได้ ดังนั้นทางโครงการจึงจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบโครงการและจัดทำบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อ</p>	

ลงชื่อ พุทธกิจชัย/2559

(นายเจษฎาชัย วงศ์บุตร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจชัย/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ศิริยารักษ์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



56/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อัปเดตภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหนี่ยวนำต่างๆ ให้เป็นอย่างดี</p>		<p>สภาพถนนบริเวณจุดโหว่ให้ไม่มีขีดและขีดโหล่นหินเพื่อป้องกันการพังกระเจาของไอรยะบรณรงการจัทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้าที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	

ลงชื่อ..... พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเอิ้นชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ ศิริธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



58/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - การเชื่อมหรือติดโลหะจะต้องกระทำทางจากวัสดุผิวอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น 	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นายณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแม่บท
บริษัท เอชซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นางระวีวรรณ ชัยศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิชัยธรรมสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



59/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการเชิงป้องกัน	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคมในการสร้างงาน ตลอดจนการจ้างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้การดำเนินโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน ยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับคุณภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งเป็นการกระตุ้นการหมุนเวียนของเงินในภาคอุตสาหกรรมการค้าอุปโภคบริโภคก่อสร้างและวัสดุก่อสร้างอาคารทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งเสริมต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของ</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet มีความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการโดยการติดประกาศ (บอร์ดประชาสัมพันธ์) ระยะเวลาในการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งแสดงเวลาตั้งแต่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ติดต่อประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที</p>	

ลงชื่อ พงศดิชาคม/2559

(นายณวัฒน์ชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอพี แออสเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศดิชาคม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งพวงกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

60/265

Page 70

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

உதாரணம்

พดศฎีกา ยน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)

มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

บริษัท เอชซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

๑๕๖

พศ./กย./2559

(นางประวีรพร ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมล พันธ์ระเทศิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

61/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนผ่าน ทางโทรศัพท์ (Call Center) ของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีช่องทางในการติดต่อกับตัวแทนจาก โครงการโดยตรงเพื่อรับฟังข้อร้องเรียนจาก ชุมชนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อชี้แจงความก้าวหน้า ในการดำเนินงานรวมถึงแก้ไขปัญหาตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความ น่าเชื่อถือและมีกำลังแรงงานที่ถูก กฎหมาย และมีการตรวจสอบประวัติคนงาน ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการ เข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานเทศ
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารัสสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



62/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ พุดธิกาญจน์/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พุดธิกาญจน์/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุพรรณ)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

63/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดื่มหรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน</p> <p>- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยในบริเวณ 	

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นายอณิษฐ์ วัฒนสุคนธ์)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธธำรงศิลป์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

รูปถ่ายเอกสารแนบท้าย 1.เอกสารนี้เป็นเอกสารลับ

64/265

ลงชื่อ  พิชัยชัยพาณิชย์ 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาวยวิมล พิชัยชัยพาณิชย์)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

65/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บรรยากาศสิ่งแวดล้อม</p> <p>ปริมาณฝุ่นละออง (PM-10) ไม่เกิน 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม บริเวณพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่องระหว่างวันที่ 16 มิถุนายน - 19 มิถุนายน 2559) จะได้ PM-10 ในขณะที่ก่อสร้างเท่ากับ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบของฝุ่นละอองต่อสุขภาพ : เมื่อนำค่าความเข้มข้นของ PM-10 ในบรรยากาศมาทำการก่อสร้างเข้ามาคำนวณตามเกณฑ์ของดัชนีคุณภาพอากาศสำหรับประเทศไทย (AQI) พบว่า ค่า PM-10 ที่ประมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (54 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ค่า AQI จะอยู่ในช่วง 51-100 ซึ่งหมายถึงคุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์คุณภาพปานกลาง ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ อย่างไรก็ตามประชากรกลุ่มที่เป็นภูมิแพ้และ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>NO₂ และ HC ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี ตรวจวัดในช่วงที่มีกิจกรรม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี ได้แก่ศูนย์เด็กปฐมวัย สุขุมวิท 1 โดยตรวจวัดในช่วงที่มีกิจกรรม ดังนี้

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ หิรัญวงศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



66/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- งานเสริมและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือ เก็บ ในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง อีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ ฝุ่นเบียดอยู่เหนือหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำ ก่อนการขนย้าย</p> <p>- การผสมคอนกรีต การโม่ไม้ หรือการ กระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำ ในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่ง ที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>- การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้ เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือ สารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มี การ ติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือการกักฝุ่นไว้แล้ว</p>	<p>โรคระบบทางเดินหายใจอื่นๆ ถือเป็นกลุ่มเสี่ยงที่จะ ได้รับผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย</p>	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายณณินชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท แอตเลท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีการศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอช เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - เศรษฐกิจต้องปฏิบัติตามกฎหมายหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นทั้งด้านและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - จัดให้มีป้ายจราจรสำหรับทั้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการพังกระเจาของฝุ่นขณะทั้งหรือลำเลียงมูลฝอย - ขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน - ไม่เผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือมูลฝอยอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นายเจษฎาชัย วงศ์บุตร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์) และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



68/265

<p>วางที่ 1 (ต่อ)</p>	<p>มณฑลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานโครงการ พบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินการรวมถึง การแก้ไขปัญหาดุลระยะเวลาก่อสร้าง จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดง ป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับ โครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลา ก่อสร้าง จัดให้มีการสร้างความสะอาดกระบะ และ ล้อมรอบรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนน สาธารณะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออก โครงการ และถนนสาธารณะบริเวณหน้า โครงการ</p>	<p>ลงชื่อ พุทธกิจ งาม/2559 (นายเฉลิมชัย วงษ์สุพรรณ) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท เอพี แออสเทค คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)</p>	<p>ลงชื่อ พุทธกิจ งาม/2559 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ทิพย์รุ่งศรี สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p>
-----------------------	--	--	---	--

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะช่วงที่วิ่งผ่านชุมชนโดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของดิน หิน หยาบ และเศษวัสดุการก่อสร้างอื่นๆ</p> <p>- คัดต่อประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที</p>	

ลงชื่อ พดเจ็กียม/2559
(นายเจ็กียมชัย วงศ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เจคซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พดเจ็กียม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิวรังสรรค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



70/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนงาน</p> <p>ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1x0.5 เมตร ซึ่งแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</p> <p>เข้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p>	

ลงชื่อ พศก. 2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศก. 2559

(นางระวีวรรณ บิระศิริศิลป์ และ นางสาววิมล พิศารังสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซิมเมต เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



71/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>- วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุ/ดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>- ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>- สดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p>	

ลงชื่อ พต.จิตติยาภรณ์/2559

(นายเจษฎา วัฒนศิริ)

ผู้ปฏิบัติงานตามแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พต.จิตติยาภรณ์/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีดำรงสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



72/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบก่อนสร้าง	มาตรการลดผลกระทบโดยรอบ
	<p>ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตานิรภัย</p> <p>กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียง โดยมีพรหมิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24hr) และระดับเสียงรบกวนโดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องในวันทำการ โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ดังนี้</p>

ลงชื่อ พดศปิกายม/2559
(นายณณรัชช วัฒนพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ พดศปิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธีสารค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริง แอสต์ แลมนเจนท์ จำกัด



73/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  พลตำรวจเอก/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการกองแผน
บริษัท แอที มอเสกส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พชช. ๒๕๖๓
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสารวรินทร์ พิธธำรงศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



74/265

Copyright © 2006 John Wiley & Sons, Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>มีเสียงรบกวน มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) (FHWA Federal Highway Administration) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้</p> <p>ที่มีคุณสมบัติช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิดสำหรับกิจกรรมดังกล่าว</p> <p>- ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้แผ่น Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L.</p>	<p>มีเสียงรบกวน มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) (FHWA Federal Highway Administration) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้</p> <p>ที่มีคุณสมบัติช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิดสำหรับกิจกรรมดังกล่าว</p> <p>- ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้แผ่น Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L.</p>	<p>สูง 5 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวมากกว่า 70 dB(A) ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนศูนย์เด็กปฐมวัยสูงวัย 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ ดังนี้</p> <p>1) กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้สำหรับทำแผ่นกันเสียง คือ แผ่น Metal Sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971.</p>

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์บุตร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



75/265

การติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ประจำปี 2567

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แนวทางการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1971 Noise and Vibration Control McGraw-Hill, New York, N. Y. มีความสูงประมาณ 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการและติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (การขึ้นโครงสร้าง) ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในบริเวณชั้น 2-8 ของการก่อสร้างอาคาร</p> <p>- กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง ดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร วัสดุกันเสียงเป็นผนังอาคารคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนา ไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ทั้งนี้จากการอ้างอิง FHWA, Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (Dense Concrete) ความหนา 4 นิ้ว</p>	<p>Noise and Vibration Control, McGraw-Hill, New York, N. Y. มีความสูงประมาณ 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการและติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงโดยใช้ในการปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (การขึ้นโครงสร้าง) ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในบริเวณชั้น 2-8 ของการก่อสร้างอาคาร</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ยกเว้นทางด้านทิศตะวันตก มีความสูงเท่ากับ 8.5 เมตร ซึ่งแผ่น Metal Sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่จะผ่านลงได้เท่ากับ 32 dBA อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control, McGraw-Hill, New York, N. Y.</p>

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นายเจษฎา ชัยวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เจริญวิทย์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



76/265

Environmental and Social Management Plan (ESMP) Monitoring and Reporting Table

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โดยติดตั้งวัดตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>3) กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการปฏิบัติงาน และตกแต่ง ดำเนินการในท้องปิดภายในอาคาร โดยวัดกันเสียงเป็นแนวอาคารคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ทั้งนี้จากการอ้างอิง FHWA Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (Dense Concrete) ความหนา 4 นิ้ว สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A)</p> <p>จากการประเมินค่าการลดระดับเสียงตรงด้วยวัสดุกันเสียงและค่าการลดระดับเสียงอ้อมด้วยวัสดุกันเสียง โดยเมื่อนำมารวมกับระดับเสียงปัจจุบัน ซึ่งบริเวณพื้นที่ติดต่อโครงการที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง และอาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จะใช้ค่าระดับเสียง Leq 24 ชม.เฉลี่ยที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดการสั่นของสายจัดคอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ และหลีกเลี่ยงการใช้คอนกรีตสั่นและไม้จิ้มฟันเกินไป - จัดให้มีการปิดทอนเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น อีพซั่ม เป็นต้น - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐาน

ลงชื่อ พช. 2559

(นายเจษฎา วังชัยพร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พช. 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช พิศารักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



77/265

Copyright © 2006 by John Wiley & Sons, Inc.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	<p>จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบบน ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน</p> <p>จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <p>ติดต่อประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที</p>	<p>รวมในช่วง 65.11-67.59 dB(A) ส่วนพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะชุมชน 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 61.68-67.70 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>งานเก็บงานและยกแฉ่ง พบว่า พื้นที่ติดต่อโครงการทั้งหมดและพื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียง</p>

ลงชื่อ พศก. 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

79/265

ลงชื่อ พศก. 2559
(นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

สารบัญที่ 1 (ต่อ)

<p>ข้อมูลประกอบของสิ่งแวดล้อม</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="341 291 525 1066"> <p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> </td><td data-bbox="341 1066 525 1874"> <p>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันกับส่วนบุคคล ได้แก่ ear-plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ชำนาญที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด </td></tr> <tr> <td data-bbox="525 291 764 1066"> <p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> </td><td data-bbox="525 1066 764 1874"> <p>ในช่วง 60.46-60.89 dB(A) ส่วนที่ติดต่อกับด้านทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.86-59.89 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุชาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2-8 <p>- ยืนยันโครงสร้าง พบว่า พื้นที่ติดต่อกับโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน</p> </td></tr> </table>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันกับส่วนบุคคล ได้แก่ ear-plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ชำนาญที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด 	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ในช่วง 60.46-60.89 dB(A) ส่วนที่ติดต่อกับด้านทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.86-59.89 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุชาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2-8 <p>- ยืนยันโครงสร้าง พบว่า พื้นที่ติดต่อกับโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน</p>
<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันกับส่วนบุคคล ได้แก่ ear-plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ชำนาญที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด 				
<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ในช่วง 60.46-60.89 dB(A) ส่วนที่ติดต่อกับด้านทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.86-59.89 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุชาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2-8 <p>- ยืนยันโครงสร้าง พบว่า พื้นที่ติดต่อกับโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน</p>				

✓ พกตจกายน/2559

นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล พันธ์วงศ์สิน

เข้ารับการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเนียริง แอนด์ แมนูแฟกเจอร์ จำกัด

0.5

พญศจีภิกขุ/2559

(นายเบญจมาภรณ์)

กรมการขนส่งทางบก

บริษัท เอลซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

© 1999 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 245: 395–401

80/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>70 dB(A) โดยพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.99-66.01 dB(A) และพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้ ได้แก่ หิวดะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.94-64.76 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>การเป็นขบวนและขบวน พบว่า พื้นที่ติดต่อโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน</p>	

ลงชื่อ พศกช.กช.บ/2559
(นายเอินชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอที แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศกช.กช.บ/2559
(นางระวีวรรณ บิระศิริศิลป์ และ นางสาววิจิตร พิธีราษฎร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



81/265

Form 100-01 (Rev. 01) 100-01 (Rev. 01) 100-01 (Rev. 01) 100-01 (Rev. 01)

સાચાઈ 1 (તો)

<p>กิจกรรมการวัดเสียง</p>	<p>ผู้ตรวจประเมินเสียง และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>70 dB(A) โดยพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.87-60.89 dB(A) และพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้ ได้แก่ หัศตะวันดก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับค่าระดับเสียงรวมในช่วง 59.84-59.89 dB(A) ส่วนพื้นที่อื่นใด ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขภิบาล 1 สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการเมื่อมีวัสดุกันเสียงที่พื้นที่ติดต่อและพื้นที่อื่นใดจะได้รับการคำนวณ ผลการคำนวณพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการในระดับชั้น 1 ถึงชั้น 8 ไม่ก่อให้เกิดระดับเสียงรบกวนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ติดพื้นที่</p>	

พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. ๒๕๕๙

๓๖๖

(ហាយដេតិមន្តៈ វង្សសុភោគៈ)

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

บริษัท เมอริท แออสเทท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พดศฎีกาณ/2559

516

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริกุล และ นางสาววิมล พันธ์รุ่งโรจน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เป็นบริษัท แอชท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

82/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตาม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการป้องกัน
		โครงการทางด้านที่ได้ มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 5.34 เมตร และอาคารพักอาศัย การทะเลสาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 17.58 เมตร และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้โครงการที่สุดได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุภาภิบาล 1 สูง 1 ชั้น โดยมีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A)	

ลงชื่อ พุดธิกายม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์สารรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



83/265

การติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ พต.ชญาภรณ์/2559

(นางระวีวรรณ ปิระศิริศิลป์ และ นางสาวิตรีห์ พิธธำรงสิน)

ผู้อำนวยการโรงเรียน

บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

84/265

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาคาร ประมาณ 3.40-17.97 เมตร ซึ่งมีลำดับการเจาะเสาเข็มเริ่มจากด้านใกล้อาคารข้างเคียงก่อน ทั้งนี้โครงการใช้วิธีการทำเสาเข็มเจาะแบบแห้งโดยใช้สามขา (Dry Process Bored Pile) โดยการเจาะเสาเข็มด้วยวิธีนี้จะช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของดิน การเคลื่อนตัวของดิน และปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มได้ดีกว่าการตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>ทางโครงการได้ทำการทดลองเจาะเสาเข็มจำนวน 1 ต้นบริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ 2 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้เข็มเจาะแบบแห้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.50 เมตร ที่ความลึกประมาณ 20 เมตร (เสาเข็มที่ใช้ทดลองเจาะเป็นชนิดเดียวกับชนิดที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ)</p>	<p>วันพฤหัสบดีที่ 11 เดือนพฤศจิกายน 2559</p> <p>โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการถ่ายรูปอาคารข้างเคียงโดยละเอียดก่อนดำเนินการ และจัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - ปรับอุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนกว้างเคลื่อนที่ได้ให้ต่ำสุดหรือหยุด เพื่อลดการสั่นสะเทือนของเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน

ลงชื่อ พงศกิจเกษม/2559
(นายเจษฎา วัฒนศิริกุล)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศกิจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริกุล) และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สัน
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



85/265

๑. บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ๒. บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สภาพที่อยู่เสมอ เพื่อลดการสั่นสะเทือนของเครื่องจักร</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนที่เครื่องจักร ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>- จัดตั้งกล่องรับเสียงรบกวน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ติดต่อประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องนำไปปรับปรุงแก้ไขทันที</p> <p>- จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน</p>	<p>และทำการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มที่ระยะห่าง 7.6 เมตร โดยบริษัท เอ็นไวเลบ จำกัด ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าสูงสุดมาเป็นตัวแทนในการประเมินเท่ากับ 2.79 มิลลิเมตร/วินาที ในขณะที่ Transverse การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ติดต่อกับโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์พื้นที่และระยะใกล้เคียง 2 พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ 1) บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดของโครงการ จนถึงแนวอาคารพื้นที่ข้างเคียง 5.24 เมตร 2) อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดของโครงการจนถึงแนวอาคารพื้นที่ข้างเคียง ประมาณ 18.22 เมตร</p>	<p>และทำการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มที่ระยะห่าง 7.6 เมตร โดยบริษัท เอ็นไวเลบ จำกัด ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าสูงสุดมาเป็นตัวแทนในการประเมินเท่ากับ 2.79 มิลลิเมตร/วินาที ในขณะที่ Transverse การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ติดต่อกับโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์พื้นที่และระยะใกล้เคียง 2 พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ 1) บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดของโครงการ จนถึงแนวอาคารพื้นที่ข้างเคียง 5.24 เมตร 2) อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดของโครงการจนถึงแนวอาคารพื้นที่ข้างเคียง ประมาณ 18.22 เมตร</p>

ลงชื่อ พุดธิชาคม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งารังคิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



86/265

ลงชื่อ พุดธิชาคม/2559

(นายเจินชัย วงษ์สุพร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	แวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	<p>โครงการมีความสัมพันธ์กันที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากงานเสาเข็มของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>นอกจากนั้น จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่เสนอไว้โดย Vibration และ Leonard (1971) พบว่า ผลกระทบต่อมนุษย์นั้นอยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ถึงระดับความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารพบว่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ถึงระดับไม่เสียต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรืออย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารพบว่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบ</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายณณชิต วังสุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอนส์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ นิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



88/265

รูปที่ 1.1-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ)	วิศวกรที่ปรึกษา	นวัตกรรมคิดค้นตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ถึงระดับไม่ เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โดยมาตรฐานของ Whiffin และ Leonard (1971) กำหนดให้ระดับที่ ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคาร ทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือน ทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่ มีปูน หิน น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่มีผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยิปซั่มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย มีค่า เท่ากับ 5.00 มม./วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับ ระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4510 (1986) พบว่าแรงสั่นสะเทือนที่คำนวณได้ ไม่ เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) โดยมาตรฐานของ DIN 4150 (1986) กำหนดให้ขนาดความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบ	วิศวกรที่ปรึกษา	นวัตกรรมคิดค้นตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ พศกัญญาณ/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอพี แออสเพท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ พศกัญญาณ/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรีนัท พิวรัมย์ศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

89/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>วัตถุประสงค์ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>
<p>วัตถุประสงค์ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>

นางสาว

นางสาวนิตยา นวรัตน์
ผู้ช่วยศาสตราจารย์
โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๓๖
จังหวัดบุรีรัมย์

ลงชื่อ สม. ใจกลัด V พฤศจิกายน/2559
(นางวระวรรณ ปิยะศิริกุล และ นางการวิณี พื้จ้อคำลิม)
ผู้อำนวยการสำนักงาน

90/265

Journal of Management Inquiry 18(6) 709–724

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนในรูป TKN	โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงสู่สาธารณะ - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังกรองและรีดน้ำออกจากห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย ในช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้กลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีลานชำระล้าง อ่างน้ำสำหรับต้นงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอ่างน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้ขยะไป	ริมถนนรัชดา-รามอินทรา ส่วนสิ่งปลูกถ่ายในถังกรองจะโครงการจะติดตั้งให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาดูแลไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลเมื่อถึงกรรม การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะมีน้ำเสียหรือน้ำทิ้ง ตกค้างอยู่ในที่พักคนงาน ได้แก่ น้ำเสียและตะกอน ที่ค้างอยู่ในถังบำบัดน้ำเสียแล้วรูป และน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อพักตะกอนดิน ดังนั้น หลังจากที่ได้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะติดตั้งให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาดูแล กากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปกำจัด จากนั้นผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมา ส่วนน้ำเสียจากที่ล้างล้างที่ค้างอยู่ในบ่อพักตะกอนดิน

ลงชื่อ พุดธิกาณ/2559
(นายเจนิษฐ์ วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกาณ/2559
(นางระวีวรรณ นิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งคำรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



91/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้รับเหมายกการบูรณะอาคารเสียหายที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการหลังจากนั้นจึงทำการปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป	ผู้ดำเนินการบูรณะอาคารเสียหายที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการหลังจากนั้นจึงทำการปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป	ผู้ดำเนินการบูรณะอาคารเสียหายที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการหลังจากนั้นจึงทำการปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป
● ขยะมูลฝอย การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบ ต่อสุขภาพ : ขยะมูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคนงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอย	ผู้ดำเนินการบูรณะอาคารเสียหายที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการหลังจากนั้นจึงทำการปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป	ผู้ดำเนินการบูรณะอาคารเสียหายที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการหลังจากนั้นจึงทำการปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป

ลงชื่อ พ.ศ. 2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

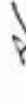
ลงชื่อ พ.ศ. 2559
(นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



92/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>อันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาลหรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บเก็บกันในภาชนะที่มีปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลับเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะปริมาณขยะที่เกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน และจัดตั้งรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับขยะแห้งและขยะเปียกอย่างละ 2 ถัง สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ (960/300) 3 วัน และติดตั้งให้สำนักงานเขตคันทันมาเข้าเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ประสานงานให้สำนักงานเขตคันทันมาเข้าเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลไปกำจัด แต่หากสำนักงานเขตคันทันมาเข้าไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ จะติดต่อเอกชนมารับไปกำจัดโดยไม่ให้เกิดการตกค้าง และส่งกลับเหม็นรบกวนประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- กำจัดให้คนงานทั้งขยะในท้องรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด</p> <p>- ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปฏิกูลจากท้องน้ำห้องส่วนคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> <p>ตามเดิม</p>	<p>การตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
---	---	---

ลงชื่อ  พุทธิลักษณ์ 2559


ลงชื่อ Sam. Pich พงศจุฑา ยาน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสารวิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 391–397


93/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● น้ำใช้</p> <p>เกิดความเจ็บป่วยจากการทานน้ำดื่มที่ไม่สะอาด หรือน้ำดื่มไม่เพียงพอ เช่น ท้องเสีย อาหารเป็นพิษ อ่อนเพลีย เป็นต้น</p>	<p>จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำให้เพียงพอต่อการอุปโภคบริโภค อย่างน้อย 1 วัน</p> <p>แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน</p>	<p>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุง หากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน</p>
<p>■ อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>ส่วนใหญ่เกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบในระยะเวลานับและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด</p> <p>- ในกรณีที่มีเหตุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>- ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</p>

ลงชื่อ  (นายเจษฎา วงศ์ขำ) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ นง) นางสาววิรัตน์ หิรัญรังคัง (ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด)

พฤศจิกายน/2559



94/265

หน้า 104 จาก 104

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการลดความเสี่ยง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	ผลการติดตามตรวจสอบ
<p>หรือทรัพย์สิน ต้องรีบดำเนินการแก้ไข</p> <p>ข้อขัดข้องให้รีบรื้อก่อนจะก่อสร้างต่อไป</p> <p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ฝักปิดจมูก แว่นตากันฝุ่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทกและ รองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอแก่คนงาน และเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมาย และแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</p> <p>- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p>		<p>จะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสสารอย่างอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางสาวณัฏฐา วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางสาวณัฏฐา วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด




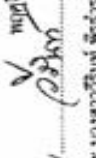
95/265

๙๕/๒๖๕

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จัดให้มีการฝึกอบรมความปลอดภัยเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในการเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- จัดอบรมพนักงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>- ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ฯลฯ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพทั้งต่อตัวคนงานที่ทำงานและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>- ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาแนวทางแก้ไขปัญหาและหาแนวทางในการดูแลและสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามามตรวจสอบสภาพความเป็นอยู่อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</p>	

ลงชื่อ  พงศกัญญา 2559
(นายณณชัย วงศ์ขุมพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พงศกัญญา 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พันธ์รัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



96/265

รูปถ่ายเอกสารแนบมา 1 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันอันตราย และเหตุเดือดร้อนรำคาญในการก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ยกเว้นทางด้านทิศตะวันตก มีความสูงเท่ากับ 8.5 เมตร โดยรอบบริเวณที่ก่อสร้างและแสดงเครื่องหมายว่าเป็นเขตก่อสร้างอันตราย การเข้า-ออกบริเวณก่อสร้างให้ระมัดระวัง</p> <p>2) จัดทำโครงสร้างเหล็กชั่วคราว และติดตั้งป้ายอย่างหนาแน่นอาคารทุกด้าน ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ พุดใจเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดใจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิธีรุ่งคัน)



97/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>3) จัดให้มีปล่องชั่วคราว และติดตั้งสำหรับทั้งของและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างสูงถึงทุกชั้นของอาคารขณะก่อสร้าง</p> <p>4) ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อให้กีดขวางทางสัญจร</p> <p>5) ไม่ทำฐานรากในเวลากลางคืน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจาก กทม.</p> <p>6) ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>7) คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายอย่างรัดกุม และมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายให้พร้อมมูล เช่น สวมหมวกนิรภัย</p>	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเฉลิมชัย วงศ์บุตร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรีนทร์ พิธอักษรสิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




98/265

๙๘/๒๖๕


ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	
<p>เพิ่มเติมเกี่ยวกับ สรรพากรให้หุ้นส่วน เป็นต้น</p> <p>8) จัดทำบันไดทางขึ้น-ลง ชั่วคราวให้คนงานและการจัดทำรั้วรั้วขณะทำงานจะต้องตรวจสอบให้มั่นคงแข็งแรง ให้จัดทำราวกันตกสูง 0.90 ม. ถูกต้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด</p> <p>9) จัดทำลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้มีมั่นคงแข็งแรงตามที่กำหนด</p> <p>10) การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ ถึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</p>	

ลงชื่อ  พศกัณยาน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



99/265

ลงชื่อ  พศกัณยาน/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์จันทร์)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

10/10/2567 10:00 AM 10/10/2567 10:00 AM 10/10/2567 10:00 AM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากที่สูง สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำงานบนที่สูงเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง - การทำงานบนที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการหล่นของคอนกรีต ก่อสร้างและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกับตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ■ ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ผลกระทบต่อบุคคลงานก่อสร้าง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต 	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎา วัฒนสุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งพวงศิริ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



100/265

ศูนย์ติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (CEA) กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตาม
	<p>- ในกรณีที่มีการทำงานบนที่สูงขึ้นเกินสิบห้า องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน</p> <p>- ในกรณีที่ต้องใช้บันไดได้ชนิดเคลื่อนย้ายได้ เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรง ทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบ เซนติเมตร และมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้</p>

ลงชื่อ พุทธจิตยาณ/2559
(นายเจษฎาธิชัย วงศ์คุณทร)
ผู้อำนวยการโรงงานแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธจิตยาณ/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ทิรธาระศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



101/265

การปฏิบัติตามมาตรการตามมาตรฐาน ISO 14001:2015

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

พดศัฎษาณ/2559

અવધી

(นายเจริญชัย วงษ์สมบูรณ์)

ผู้วิจัย: นายจรูญ วัฒน

บริษัท เอเซีย แออสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

พดศฎีกา ยน/2559

உயர்நீதிமன்றம்

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริกุลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

เมื่อผู้ดูแลระบบเปิดแอปดูข้อมูล

บริษัท ซีเอ็มเอส เป็นบริษัท แอวนต์ แมกเนติกส์ จำกัด

102/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>- กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย</p> <p>- ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร หรือโครงสร้างที่มั่นคง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p>
<p>■ ด้านการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</p> <p>ก่อสร้าง ผลกระทบต่อนกนกสวนก่อสร้าง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<p>มาตรการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</p> <p>ก่อสร้าง - โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยกและกว้าน ชีกรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเจษฎาธิ์ วงษ์สมบูรณ์)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอพี แอควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



103/265

103/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>โครงการพัฒนาระบบงาน</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>
<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>

ลงชื่อ..... พงศเจิกายม/2559

(นายเจิมชัย วงษ์บุตร)
ผู้อำนวยการสมทบ
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ สม. / ๒๕๖๐ พดศ. ๒๕๖๐/๒๕๕๙

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิวิทย์ พิธารงศ์ศิลป์)


ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



104/265

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ</p> <p>- จัดให้มีพิธีชมนกปล่อยสัตว์ให้ครบถ้วน การจัดทำ ต้องควบคุมให้มีมั่นคงแข็งแรงตามกฎหมายกระทรวง กำหนด</p> <p>- วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่ก่อให้เกิดขวาง ทางเดิน</p> <p>- จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่าง ต่อเนื่อง</p> <p>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความ ไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างสำหรับผู้พักอาศัย โดยรอบ</p> <p>- จัดทำรั้วตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ จำกัดขอบเขตและกั้นกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายใน พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครน ให้อยู่ในภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ลงชื่อ  พงศศิริสิน (นางระวีวรรณ ปิยะศิริสินทร์ พิศารังค์ สืบมา) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p>
		<p>พญ.จิตติมา 2559</p> <p>นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร) ผู้มีอำนาจลงนามแทน คสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)</p> <p>105/265</p>

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาษาะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ</p> <p>- ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>- พื้นที่วางวัสดุต้องมีพื้นที่ปูติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกันวัสดุตกหล่น</p> <p>- นั่งร้านและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดิน ต้องจัดให้มีวัสดุ ปิดรอบบนนอกนั่งร้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น</p>	

พฤศจิกายน/2559

นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร
ผู้อำนวยการงานแผน
กองสหกรณ์เรือน้ำจืด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งอรังสิงห์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



106/265

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ
	<p>- กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. จะสามารถทำงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ไม่เกิน 21.00 น. โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องเป็นกิจกรรมเบาที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง แสง และความสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง เช่น งานเก็บของ งานทำความสะอาดพื้นที่ เป็นต้น รวมทั้งโครงการต้องแจ้งล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบในแต่ละครั้งที่มีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว (17.00 น.) ไม่น้อยกว่า 1 วัน ส่วนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ พญกัญญาชน 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



107/265

พญกัญญาชน/2559

(ร)

กัก (มหพชน)

<p>นอกสถานที่ (นอกพื้นที่)</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องแสดงเครื่องหมายเตือนภัย ในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายหรืออุปสรรคต่อ ทุกแห่งและต้องก่อสร้างรั้วกันหรือสิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณที่อันตรายดังกล่าวด้วย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety) หรือเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบ ในการดูแลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
--------------------------------	--	---

พฤศจิกายน/2559

นพธ)

ทน

จำกั (มหาชน)


ลงชื่อ

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังคสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



108/265

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		<p>จัดตั้งกลองรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลา</p> <p>ก่อสร้าง</p>	<p>จัดตั้งกลองรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลา</p> <p>ก่อสร้าง</p>
		<p>• ทัศนียภาพ</p> <p>ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า</p>	<p>ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยเกี่ยวกับการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ</p> <p>จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ</p> <p>เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีประกันที่ถูกต้อง</p>

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเจษฎา วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังเสนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



109/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ ต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัว อาคารและมิดชิด เพื่อป้องกัน ไม้ให้บุคคล ที่เผลอเข้ามาเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มี ฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิด ไฟสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะ เปลี่ยนถ่ายภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสาร ติดไฟ</p> <p>- อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการ ปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัด ให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงาน ของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>- ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p>	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายณัฐชัย วงษ์บุตร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังศิลป์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




110/265

Page 120 of 120

แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด</p> <p>ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย</p> <p>ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>การเชื่อมต่อหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากรัสตูดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่</p>	<p>นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล หิรัญรังสรรค์</p> <p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p> <p>ลงชื่อ _____ พ.ศ. ๒๕๖๗</p>
<p>นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล หิรัญรังสรรค์</p> <p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p> <p>ลงชื่อ _____ พ.ศ. ๒๕๖๗</p>	<p>นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล หิรัญรังสรรค์</p> <p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p> <p>ลงชื่อ _____ พ.ศ. ๒๕๖๗</p>

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกัน และบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง</p>
<p>มาตรการป้องกันผลกระทบของภูมิโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</p> <p>- ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>- เลือกรับผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบของภูมิโรค</p> <p>● โรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอน ไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>

ลงชื่อ  พงศกิจจานุ/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พิชิมอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



112/265

พศกิจจานุ/2559
(นายเจษฎาธิ์ วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
อสมท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

วันที่ 15/06/2567

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	
	<p>- ตรวจสอบสภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง</p> <p>- ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ โดย แนะนำให้ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มี เพศสัมพันธ์</p> <p>- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัย ในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อ ป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหารและ รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น</p> <p>- ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>- เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความ น่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย</p>	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสพี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ศิริวรรณรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



113/265

© 2019 by OMC. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without prior permission in writing from OMC.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน</p>	<p>ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุก ๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง</p>
<p>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์และพาหะนำโรคต่างๆ</p>	<p>ความสะอาดหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระบุง และภาชนะบรรจุอาหารต่าง ๆ ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน</p>
<p>นำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใด ๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลลงตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ</p>	<p>นำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใด ๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลลงตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ</p>
<p>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง ไร้น้ำหนู หนูอนพาหะ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง ไร้น้ำหนู หนูอนพาหะ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อบ้านคนงานก่อสร้าง : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก ไร้น้ำหนู หนูอนพาหะ และโรคบิด เป็นต้นและอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล บอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันกา</p>

ลงชื่อ พศกชิกชาน/2559

(นายณณณชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศกชิกชาน/2559

(นางระวีวรรณ วิเศษศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พินิจรัมย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

114/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบ
<p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง :</p> <p>ความเจ็บป่วยจากการแพร่ระบาดของโรค เช่น ไรต์ไจเลียดอก และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>- ทำความสะอาดทางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- ดูแลรักษาความสะอาดของห้องสุขาอยู่เสมอ</p> <p>- เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิด และป้องกันการเข้าไปกีดแทงของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือ โลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหนะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร</p> <p>- นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น</p> <p>- เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม</p>

ลงชื่อ พศกัญญา 2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ พศกัญญา 2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางทวาวรรณท์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

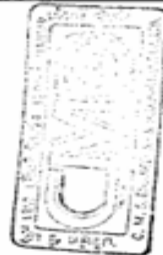
115/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ปิดผ้าถุงขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์รบกวน เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวัน ใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโตน (เหา) เป็นต้น 	

ลงชื่อ  พดจิกายม/2559
(นายเจษฎ์ จงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการชุมชน
บริษัท เอสพี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พดจิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์) และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรังสีณ
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





116/265



รูปถ่ายเอกสารนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	การติดตามตรวจสอบ
	<p>ก) จัดวิธีที่ขึ้นปกคลุมพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบ ด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี</p> <p>ข) ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่ง เพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด เป็นต้น</p> <p>ค) จัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอน</p>	

ลงชื่อ  พงศวิทย์ รตนสาครชัย
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช พิจำรงค์สิน) 
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

117/265

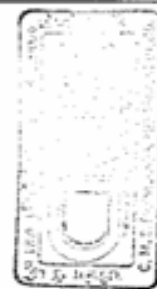
ลงชื่อ  พงศวิทย์ รตนสาครชัย
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุเมท) 
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <p>(1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</p> <p>(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น</p> <p>(3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาบดัก หรืออาจใช้สารเคมี ตามความเหมาะสม</p> <p>(4) ติดตามให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิดค้างอยู่ในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>(5) สืบภาคตะกอนในถังเกราะภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>	

ลงชื่อ พต.จก.กย.น/2559
(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสเสท เฌอพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พต.จก.กย.น/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววรินทร์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



118/265


เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัทฯ ไม่ควรเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาต

© 2007 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 262: 103–110

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>องค์การบริหารส่วนตำบล</p>	<p>ศูนย์บริการประชาชน</p>	<p>ศูนย์บริการประชาชน</p>	<p>ศูนย์บริการประชาชน</p>
<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>
<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ส่งเสริมสุขภาพและอนามัย</p>

เลขที่
 (นางเฉลิมชัย วงษ์อุทพร)
 ผู้อำนวยการงานแผน
 บริษัท เมกสิค แอสฟัลท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2559

ลงชื่อ  พงศกัญญา/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางศาววรินทร์ พิศาลพงศ์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซิเอ็ลเอส เอ็มจีเอช จำกัด แผนกแม่พิมพ์ จำกัด



© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

120/265

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย • ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการวิวาท และทะเลาะวิวาท • ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของแรงงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง • ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานและประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ 	

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอพี แออสเท คอรัปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซิมเมต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

121/265

สารบัญที่ 1 (ต่อ)

<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>
<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>

Table 1

พดศฎีกาชน/2559

(សេវាបំណុល: ពន្ធដារសាធារណៈ)

ผู้จัดทำรายงาน

บริษัท เอชซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

0.4750

พศ๒๕๕๙/๒๕๕๙

(บางระวิวัฒน์ จิระศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีารังคิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

การวิจัยที่ชี้ให้เห็นอย่างเด่นชัดว่า แอนดรูว์ แจนส์ แอมบาสเดอร์แห่งสหประชาชาติ

122/265

Downloaded from <http://ajphaphysocpharm.sagepub.com> at 10:00 10 November 2014

ตารางที่ 1 (ต่อ)

โครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ พบศาสนสถานที่สำคัญ 2 แห่ง ได้แก่ 1) วัดปู้วิกรณ์ (คลองครุ) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 542 เมตร และ 2) คริสตจักรพระเยซูคริสต์ แห่งสหิชน ยุคสุดท้าย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 970 เมตร แต่ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับการมศิลปากรแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อ ศาสนสถานที่ตั้ง 2 แห่ง เนื่องจากมีตำแหน่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ กระจายกันอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับพื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ พุทธิกาย/2559

(นายณัฐชัย วงษ์สุทนต์)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธิกาย/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์) และ (นางสาววิมลพัทธ์ พิธีราษฎร์สืบ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




123/265

รูปถ่ายสถานที่, ๑๒ นิ้ว x ๑๖ นิ้ว จำนวน ๑๒ รูป ๑. ภาพถ่ายจากบนอากาศ ๒. ภาพถ่ายจากบนพื้นดิน

สารบัญที่ 1 (ต่อ)

<p>การพิจารณาเรื่อง</p>	<p>การพิจารณาเรื่อง</p>	<p>การพิจารณาเรื่อง</p>	<p>การพิจารณาเรื่อง</p>
<p>การพิจารณาเรื่อง</p>	<p>การพิจารณาเรื่อง</p>	<p>การพิจารณาเรื่อง</p>	<p>การพิจารณาเรื่อง</p>

ลงชื่อ  (นายเฉลียว วงษ์บุตร)
ผู้อำนวยการศูนย์
ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
บริษัท เจริญ เกษตรา จำกัด (มหาชน)
พฤศจิกายน 2559

ชื่อ สม. / สม. ✓ พตท. 2559
 (นางสาววิมล ปิยะศิริกุล) และ นางสาววิมลทิพย์ พิธสารสิน
 ผู้จำหน่ายหนังสือ
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



124/265

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 111–117

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>คณะกรรมการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ส่วนตัวอาคารจะก่อสร้างจะปิดด้วยตาข่ายกัน ฝุ่นละอองหรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร และบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ ก่อสร้างซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดู ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงได้ในส่วนหนึ่ง จึงคาดว่า ผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ใน ระดับปานกลาง</p>
---	---

หมายเหตุ : • ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 13 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดสร้างงานผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานพัฒนา
ระยะเวลาที่จัดตั้ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
ผู้จัดทำรายงาน : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการร่วมข้างบุคคลที่ 3 (Third party)

0.000

พดศ./จุฬาย./2559

(นางสาวเจ็ญมัย วรพันธุ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอลซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

๒๕๖๐
Siri.
พตศักราช ๒๕๕๙

(นางระวีวรรณ ปยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมล พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มซีบีซี แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


Journal of Management Education 36(7) 809-824

125/265

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- โครงการจัดเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิดดำเนินการจึงเป็นไปเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อีกทั้งเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม อีกทั้งโครงการมีการจัดพื้นที่สภาพให้มีความสวยงามด้วยการปลูกต้นไม้ บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ดังนั้นคาดว่าจะการก่อสร้างและดำเนินการเป็นโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมในระดับต่ำ</p>	

ลงชื่อ  พุทธศักราช 2559
(นายณณกร นงกรณ์)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์วรณศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



126/265

รูปถ่ายเอกสารนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ต่อ)	<p>พหุมีอากาศและ นิคมวิทยา</p>	<p>- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุณหภูมิโดยรวมน แต่อาจส่งผลกระทบต่อในด้านอากาศและอุณหภูมิของอากาศและแสงแดด และมลภาวะทางความร้อนที่ข้างเคียงดังนี้</p> <p>- ภาวะมลพิษ</p> <p>- เดือนพฤศจิกายน-เดือนกุมภาพันธ์ (4 เดือน): เป็นช่วงเวลาที่มีฝนตกชุกจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือจะพัดผ่านถนนรัชดา-รามอินทรา ทางด้านทิศเหนือ และพัดผ่านถนนทางเข้า-ออกหมู่บ้านบางกอก บูเลอวาร์ด รัชดา-รามอินทรา 2 ทางด้านทิศตะวันออก เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคารของโครงการมีผลในการลดปริมาณฝุ่นที่ข้างเคียงทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น และทางด้านทิศใต้ซึ่งเป็น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ มลพิษและแสงแดด</p> <p>● มาตรการ ส่วนที่โครงการต้องปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบวางผังอาคาร โดยจัดให้ปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 67.33 ระบายน้ำระหว่างอาคารของโครงการเป็น 3.40-17.97 เมตร เพื่อเปิดให้ลมและผ่านได้ - ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร อาคารเกิดการหมุนเวียน และสร้างความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง - โครงการต้องจัดทำหนังสือแจ้งผู้ถือหุ้นที่ติดต่อโครงการ และอยู่ใกล้พื้นที่ในด้านการได้ และทิศตะวันตก ที่สามารถรับผลกระทบจากการบดบังทิศทาง
------	------------------------------------	--	--

พฤศจิกายน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ (นางระ
บริษัท

127/265

ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตาม
การพัฒนาโครงการ ได้แก่ ทางด้านทิศใต้ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง ทางด้านทิศตะวันตก คือ อาคารพักอาศัย การทะเลสาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น แต่อย่างไรก็ตามภายในโครงการมีการจัดระยะร่นจากตัวอาคารโครงการถึงแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 12.20-13.00 เมตร ส่วนทิศใต้ประมาณ 4.00-6.39 เมตร รวมทั้งโครงการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างคั่นพื้นที่ดินร้อยละ 67.33 ซึ่งมีการจัดสวนปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ติดต่อนี้ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันออกและทางทิศใต้จะมีอยู่ในระดับปานกลาง - เดือนมีนาคมถึงเดือนตุลาคม (8 เดือน): เป็นช่วงอิทธิพลจากลมทิศตะวันตกเฉียงใต้จะพัดผ่านกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง ทางด้านทิศใต้และอาคารพักอาศัย การทะเลสาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ทางด้านทิศตะวันตก เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคาร

ลงชื่อ  พชช. 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริลภ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



128/265

พชช. 2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

128/265

หน้า 2 (ต่อ)

<p>ขอโครงการมีผลในการบังคับล้มต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือซึ่งติดกับถนนรัชดาภิเษก และด้านทิศตะวันออกซึ่งติดกับถนนพหลโยธิน 2 จึงคาดว่า Bangkok Boulevard รัชดา-รามอินทรา 2 จึงคาดว่าจะพัฒนาโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินทางด้านการพัฒนาโครงการในโครงการนี้</p>	<p>โครงการทุกสิ่ง ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อการบังคับล้มโครงการ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในการนี้ที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหายกการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยเหลือเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>
<p>พื้นที่พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 67.33 ซึ่งมีการจัดสวนปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทดีขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการบังคับใช้ที่ดินทางลมต่อพื้นที่ติดต่อกับที่ดินทางด้านทิศตะวันออกและทิศเหนือจะมีอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการทุกสิ่ง ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อการบังคับล้มโครงการ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในการนี้ที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหายกการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยเหลือเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>

ที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การควบคุมแสงแดด:</p> <p>การออกแบบแสงแดดโดยอาคารของโครงการจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาเช้าหรือบ่าย ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่แสงแดดไม่เกิดความร้อน โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - วัสดุผนังอาคาร ติดกับอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร บดบังบางส่วนในทุกฤดูกาล โดยมีผลกระทบของการบดบังแสงประมาณ 2 ชม./วัน และเป็นการบดบังแสงแดดในช่วงเช้า (ช่วงเวลา 08.00-09.00 น.) อย่างไรก็ตาม นอกจากช่วงเวลาดังกล่าว พื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศตะวันตกยังคงได้แสงแดดตามปกติ จึงคาดว่าผลกระทบในระดับปานกลาง - วัสดุผนังอาคาร ติดกับถนนรัชดา-รามอินทรา บดบังบางส่วนในฤดูหนาว อย่างไรก็ตามมีผลกระทบของการบดบังแสงประมาณ 4 ชม./วัน โดยมีการบดบังแสงแดด 	<p>มาตรการ ส่วนที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย</p> <p>ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดดในห้องพัก 	

พฤศจิกายน/2559

(นายเจษฎาธิ์ วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสพี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

นางสาววิภาดา และ นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



130/265

รูปถ่ายอาคารชุดแคมเบอร์ส เฌอ 1 อาคารชั้นที่ 1 อาคาร 1

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
	<p>ในช่วงเช้า ในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และในช่วงบ่าย ตั้งแต่เวลา 15.00-17.00 น. อย่างไรก็ตาม นอกจากช่วงเวลาดังกล่าว พื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศเหนือยังคงได้แสงแดดตามปกติ จึงคาดว่าผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>- ชีตได้ ติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง บดบังบางส่วนในฤดูร้อนและฤดูฝน อย่างไรก็ตาม มีผลกระทบของการบดบังแสงประมาณ 3 ชม./วัน โดยมีการบดบังแสงแดดในช่วงเย็น ตั้งแต่เวลา 16.00-18.00 น. อย่างไรก็ตามนอกช่วงเวลาดังกล่าว พื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศใต้ยังคงได้แสงแดดตามปกติ จึงคาดว่าผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>- ชีตตะวันออก ติดกับถนนส่วนบุคคลซึ่งใช้เป็นทางเข้า-ออก หมู่บ้านบางกอก บูเลอวาร์ดรัชดา-รามอินทรา 2 บดบังบางส่วนในทุกฤดูกาล โดยมีผลกระทบของการ</p>

ลงชื่อ พุทธจิตติยาภม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัชท์ พิศารังคิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พุทธจิตติยาภม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

131/265

นางสาวศิริกานต์ วรรณวิเศษ เอกสารหมายเลข 133/265	
<p>ผลการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>- เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคาร ด้านนอกที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์</p> <p>- ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยเลือกใช้วัสดุกรอบอาคารที่สามารถลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่อาคารได้ รวมทั้งออกแบบหลังคา และเลือกหลังคาที่ลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร รวมทั้งเพิ่มความสามารถในการต้านทานความร้อนให้กับหลังคา ซึ่งจากการออกแบบอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานดังกล่าวทำให้ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้าน</p>	<p>ลงชื่อ <i>ศิริกานต์</i> พุทธศักราช 2559</p> <p>(นางสาวศิริกานต์ วรรณวิเศษ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>
<p>ลงชื่อ <i>ศิริกานต์</i> พุทธศักราช 2559</p> <p>(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>133/265</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากในส่วนที่มีการรับอากาศ (OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการรับอากาศ (RTTV) จากการออกแบบ มีค่าสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p>●มาตรการ ส่วนที่เจ้าของโครงการมีหน้าที่ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อนที่ถูกระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดห้ามไม่ให้วางกระดานไม้บริเวณขอบระเบียง</p>	

พฤศจิกายน/2559

(นายเนติชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

134/265

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช พิศารังศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เพราะอาจส่งผลกระทบต่อ อันตรายต่อผู้อื่น - แนะนำให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านหรือวัสดุ ป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อน จากรังสีความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามา ในห้องพักอาศัย - แนะนำให้ผู้พักอาศัยใช้งานเครื่องปรับอากาศ อย่างถูกวิธีและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้งานอย่างมี ประสิทธิภาพดังนี้ 1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์ ตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งาน 2) ตั้งเทอร์โมสแตทสำหรับความเย็นไว้ใน อุณหภูมิที่พอเหมาะ โดยปกติควรตั้งไม่เกิน 25 องศาเซลเซียส และหมั่นตรวจสอบสภาพ	

ลงชื่อ พศกัญญา/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิศารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พศกัญญา/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



135/265

รูปถ่ายเอกสาร 300 ความละเอียด 300 dpi หรือมากกว่า 300 dpi

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบ
	<p>การทางของระบบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศไม่ให้มีฝุ่นจับเพราะทำให้ประสิทธิภาพการทำงานเป็นลดลง</p> <p>4) ทำความสะอาดคอมเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำเพื่อไม่ให้มีวัสดุติดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อนหล่อสลับพัดลมทุกตัว โดยการอัดจารบีหรือหยดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาที่กำหนด</p> <p>5) ตรวจสอบรอบรอบรั้วของท่อลม และการฝึกขาดของฉนวนท่อลม</p> <p>6) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเอฉินชัย วรสุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



136/265

รูปที่ 136/265-138 ผนวกที่ 138 รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567

<p>คำชี้แจง) พยากรณ์และระดับเสียง ภาพอากาศ</p>	<p>7) ให้นำสิ่งของไปวางกีดขวางทางลมเข้าและ ลมออกของคอนเดนซิ่งยูนิต เพราะจะทำให้ เครื่องทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพและต้อง ทำงานหนักมากขึ้น</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยูนิตในขณะที่มี การจอดรถ</p> <p>- กำหนดให้ใช้บริเวณภายในโครงการด้วยความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการพังกระเจย ของกัมมันตภาพรังสีและฝุ่นละออง</p> <p>- จัดปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์ แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายใน</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลกระทบจากภาวะระบายไอเสียจากรถยนต์ของ โครงการ</p> <p>ในระยะดำเนินการจะมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อันเกิดจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก โครงการเท่านั้น โดยทางโครงการประเมินผลกระทบ จากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC โดยประเมินจำนวนรถยนต์ เท่ากับ จำนวนที่จอดรถของโครงการ คือ 183 คัน</p>	<p>ผลกระทบจากภาวะระบายไอเสียจากรถยนต์ของ โครงการ</p> <p>ในระยะดำเนินการจะมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อันเกิดจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก โครงการเท่านั้น โดยทางโครงการประเมินผลกระทบ จากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC โดยประเมินจำนวนรถยนต์ เท่ากับ จำนวนที่จอดรถของโครงการ คือ 183 คัน</p>	<p>ลงชื่อ พญศิริลักษณ์/2559</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>

2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	โครงการโดยจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขต ที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจ่ายของมลพิษออก ไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเร็วที่สุดจะได้ค่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.00096 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมิน ดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศสนาม บริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ PM-10 รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะดำเนินการเท่ากับ 0.038 มก./ลบ.ม. (0.00096+0.037) โดยมีค่า น้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)

พฤศจิกายน/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เมสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์) และ (นางสาววิภาห์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

138/265

Downloaded from www.thaienvironment.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.110 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ(อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.260 มก./ลบ.ม. (0.110+1.15) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0426 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศสนามบริเวณพื้นที่</p>	

ลงชื่อ พุทธจิตาชน/2559
(นายณณสินชัย วงษ์สูงทง)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสพี แออสเทค คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธจิตาชน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งารค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



140/265

P:\2566\2567\2568\2569\2570\2571\2572\2573\2574\2575\2576\2577\2578\2579\2580\2581\2582\2583\2584\2585\2586\2587\2588\2589\2590\2591\2592\2593\2594\2595\2596\2597\2598\2599\2600\2601\2602\2603\2604\2605\2606\2607\2608\2609\2610\2611\2612\2613\2614\2615\2616\2617\2618\2619\2620\2621\2622\2623\2624\2625\2626\2627\2628\2629\2630\2631\2632\2633\2634\2635\2636\2637\2638\2639\2640\2641\2642\2643\2644\2645\2646\2647\2648\2649\2650\2651\2652\2653\2654\2655\2656\2657\2658\2659\2660\2661\2662\2663\2664\2665\2666\2667\2668\2669\2670\2671\2672\2673\2674\2675\2676\2677\2678\2679\2680\2681\2682\2683\2684\2685\2686\2687\2688\2689\2690\2691\2692\2693\2694\2695\2696\2697\2698\2699\2700\2701\2702\2703\2704\2705\2706\2707\2708\2709\2710\2711\2712\2713\2714\2715\2716\2717\2718\2719\2720\2721\2722\2723\2724\2725\2726\2727\2728\2729\2730\2731\2732\2733\2734\2735\2736\2737\2738\2739\2740\2741\2742\2743\2744\2745\2746\2747\2748\2749\2750\2751\2752\2753\2754\2755\2756\2757\2758\2759\2760\2761\2762\2763\2764\2765\2766\2767\2768\2769\2770\2771\2772\2773\2774\2775\2776\2777\2778\2779\2780\2781\2782\2783\2784\2785\2786\2787\2788\2789\2790\2791\2792\2793\2794\2795\2796\2797\2798\2799\2800\2801\2802\2803\2804\2805\2806\2807\2808\2809\2810\2811\2812\2813\2814\2815\2816\2817\2818\2819\2820\2821\2822\2823\2824\2825\2826\2827\2828\2829\2830\2831\2832\2833\2834\2835\2836\2837\2838\2839\2840\2841\2842\2843\2844\2845\2846\2847\2848\2849\2850\2851\2852\2853\2854\2855\2856\2857\2858\2859\2860\2861\2862\2863\2864\2865\2866\2867\2868\2869\2870\2871\2872\2873\2874\2875\2876\2877\2878\2879\2880\2881\2882\2883\2884\2885\2886\2887\2888\2889\2890\2891\2892\2893\2894\2895\2896\2897\2898\2899\2900\2901\2902\2903\2904\2905\2906\2907\2908\2909\2910\2911\2912\2913\2914\2915\2916\2917\2918\2919\2920\2921\2922\2923\2924\2925\2926\2927\2928\2929\2930\2931\2932\2933\2934\2935\2936\2937\2938\2939\2940\2941\2942\2943\2944\2945\2946\2947\2948\2949\2950\2951\2952\2953\2954\2955\2956\2957\2958\2959\2960\2961\2962\2963\2964\2965\2966\2967\2968\2969\2970\2971\2972\2973\2974\2975\2976\2977\2978\2979\2980\2981\2982\2983\2984\2985\2986\2987\2988\2989\2990\2991\2992\2993\2994\2995\2996\2997\2998\2999\3000\3001\3002\3003\3004\3005\3006\3007\3008\3009\3010\3011\3012\3013\3014\3015\3016\3017\3018\3019\3020\3021\3022\3023\3024\3025\3026\3027\3028\3029\3030\3031\3032\3033\3034\3035\3036\3037\3038\3039\3040\3041\3042\3043\3044\3045\3046\3047\3048\3049\3050\3051\3052\3053\3054\3055\3056\3057\3058\3059\3060\3061\3062\3063\3064\3065\3066\3067\3068\3069\3070\3071\3072\3073\3074\3075\3076\3077\3078\3079\3080\3081\3082\3083\3084\3085\3086\3087\3088\3089\3090\3091\3092\3093\3094\3095\3096\3097\3098\3099\3100\3101\3102\3103\3104\3105\3106\3107\3108\3109\3110\3111\3112\3113\3114\3115\3116\3117\3118\3119\3120\3121\3122\3123\3124\3125\3126\3127\3128\3129\3130\3131\3132\3133\3134\3135\3136\3137\3138\3139\3140\3141\3142\3143\3144\3145\3146\3147\3148\3149\3150\3151\3152\3153\3154\3155\3156\3157\3158\3159\3160\3161\3162\3163\3164\3165\3166\3167\3168\3169\3170\3171\3172\3173\3174\3175\3176\3177\3178\3179\3180\3181\3182\3183\3184\3185\3186\3187\3188\3189\3190\3191\3192\3193\3194\3195\3196\3197\3198\3199\3200\3201\3202\3203\3204\3205\3206\3207\3208\3209\3210\3211\3212\3213\3214\3215\3216\3217\3218\3219\3220\3221\3222\3223\3224\3225\3226\3227\3228\3229\3230\3231\3232\3233\3234\3235\3236\3237\3238\3239\3240\3241\3242\3243\3244\3245\3246\3247\3248\3249\3250\3251\3252\3253\3254\3255\3256\3257\3258\3259\3260\3261\3262\3263\3264\3265\3266\3267\3268\3269\3270\3271\3272\3273\3274\3275\3276\3277\3278\3279\3280\3281\3282\3283\3284\3285\3286\3287\3288\3289\3290\3291\3292\3293\3294\3295\3296\3297\3298\3299\3300\3301\3302\3303\3304\3305\3306\3307\3308\3309\3310\3311\3312\3313\3314\3315\3316\3317\3318\3319\3320\3321\3322\3323\3324\3325\3326\3327\3328\3329\3330\3331\3332\3333\3334\3335\3336\3337\3338\3339\3340\3341\3342\3343\3344\3345\3346\3347\3348\3349\3350\3351\3352\3353\3354\3355\3356\3357\3358\3359\3360\3361\3362\3363\3364\3365\3366\3367\3368\3369\3370\3371\3372\3373\3374\3375\3376\3377\3378\3379\3380\3381\3382\3383\3384\3385\3386\3387\3388\3389\3390\3391\3392\3393\3394\3395\3396\3397\3398\3399\3400\3401\3402\3403\3404\3405\3406\3407\3408\3409\3410\3411\3412\3413\3414\3415\3416\3417\3418\3419\3420\3421\3422\3423\3424\3425\3426\3427\3428\3429\3430\3431\3432\3433\3434\3435\3436\3437\3438\3439\3440\3441\3442\3443\3444\3445\3446\3447\3448\3449\3450\3451\3452\3453\3454\3455\3456\3457\3458\3459\3460\3461\3462\3463\3464\3465\3466\3467\3468\3469\3470\3471\3472\3473\3474\3475\3476\3477\3478\3479\3480\3481\3482\3483\3484\3485\3486\3487\3488\3489\3490\3491\3492\3493\3494\3495\3496\3497\3498\3499\3500\3501\3502\3503\3504\3505\3506\3507\3508\3509\3510\3511\3512\3513\3514\3515\3516\3517\3518\3519\3520\3521\3522\3523\3524\3525\3526\3527\3528\3529\3530\3531\3532\3533\3534\3535\3536\3537\3538\3539\3540\3541\3542\3543\3544\3545\3546\3547\3548\3549\3550\3551\3552\3553\3554\3555\3556\3557\3558\3559\3560\3561\3562\3563\3564\3565\3566\3567\3568\3569\3570\3571\3572\3573\3574\3575\3576\3577\3578\3579\3580\3581\3582\3583\3584\3585\3586\3587\3588\3589\3590\3591\3592\3593\3594\3595\3596\3597\3598\3599\3600\3601\3602\3603\3604\3605\3606\3607\3608\3609\3610\3611\3612\3613\3614\3615\3616\3617\3618\3619\3620\3621\3622\3623\3624\3625\3626\3627\3628\3629\3630\3631\3632\3633\3634\3635\3636\3637\3638\3639\3640\3641\3642\3643\3644\3645\3646\3647\3648\3649\3650\3651\3652\3653\3654\3655\3656\3657\3658\3659\3660\3661\3662\3663\3664\3665\3666\3667\3668\3669\3670\3671\3672\3673\3674\3675\3676\3677\3678\3679\3680\3681\3682\3683\3684\3685\3686\3687\3688\3689\3690\3691\3692\3693\3694\3695\3696\3697\3698\3699\3700\3701\3702\3703\3704\3705\3706\3707\3708\3709\3710\3711\3712\3713\3714\3715\3716\3717\3718\3719\3720\3721\3722\3723\3724\3725\3726\3727\3728\3729\3730\3731\3732\3733\3734\3735\3736\3737\3738\3739\3740\3741\3742\3743\3744\3745\3746\3747\3748\3749\3750\3751\3752\3753\3754\3755\3756\3757\3758\3759\3760\3761\3762\3763\3764\3765\3766\3767\3768\3769\3770\3771\3772\3773\3774\3775\3776\3777\3778\3779\3780\3781\3782\3783\3784\3785\3786\3787\3788\3789\3790\3791\3792\3793\3794\3795\3796\3797\3798\3799\3800\3801\3802\3803\3804\3805\3806\3807\3808\3809\3810\3811\3812\3813\3814\3815\3816\3817\3818\3819\3820\3821\3822\3823\3824\3825\3826\3827\3828\3829\3830\3831\3832\3833\3834\3835\3836\3837\3838\3839\3840\3841\3842\3843\3844\3845\3846\3847\3848\3849\3850\3851\3852\3853\3854\3855\3856\3857\3858\3859\3860\3861\3862\3863\3864\3865\3866\3867\3868\3869\3870\3871\3872\3873\3874\3875\3876\3877\3878\3879\3880\3881\3882\3883\3884\3885\3886\3887\3888\3889\3890\3891\3892\3893\3894\3895\3896\3897\3898\3899\3900\3901\3902\3903\3904\3905\3906\3907\3908\3909\3910\3911\3912\3913\3914\3915\3916\3917\3918\3919\3920\3921\3922\3923\3924\3925\3926\3927\3928\3929\3930\3931\3932\3933\3934\3935\3936\3937\3938\3939\3940\3941\3942\3943\3944\3945\3946\3947\3948\3949\3950\3951\3952\3953\3954\3955\3956\3957\3958\3959\3960\3961\3962\3963\3964\3965\3966\3967\3968\3969\3970\3971\3972\3973\3974\3975\3976\3977\3978\3979\3980\3981\3982\3983\3984\3985\3986\3987\3988\3989\3990\3991\3992\3993\3994\3995\3996\3997\3998\3999\4000\4001\4002\4003\4004\4005\4006\4007\4008\4009\4010\4011\4012\4013\4014\4015\4016\4017\4018\4019\4020\4021\4022\4023\4024\4025\4026\4027\4028\4029\4030\4031\4032\4033\4034\4035\4036\4037\4038\4039\4040\4041\4042\4043\4044\4045\4046\4047\4048\4049\4050\4051\4052\4053\4054\4055\4056\4057\4058\4059\4060\4061\4062\4063\4064\4065\4066\4067\4068\4069\4070\4071\4072\4073\4074\4075\4076\4077\4078\4079\4080\4081\4082\4083\4084\4085\4086\4087\4088\4089\4090\4091\4092\4093\4094\4095\4096\4097\4098\4099\4100\4101\4102\4103\4104\4105\4106\4107\4108\4109\4110\4111\4112\4113\4114\4115\4116\4117\4118\4119\4120\4121\4122\4123\4124\4125\4126\4127\4128\4129\4130\4131\4132\4133\4134\4135\4136\4137\4138\4139\4140\4141\4142\4143\4144\4145\4146\4147\4148\4149\4150\4151\4152\4153\4154\4155\4156\4157\4158\4159\4160\4161\4162\4163\4164\4165\4166\4167\4168\4169\4170\4171\4172\4173\4174\4175\4176\4177\4178\4179\4180\4181\4182\4183\4184\4185\4186\4187\4188\4189\4190\4191\4192\4193\4194\4195\4196\4197\4198\4199\4200\4201\4202\4203\4204\4205\4206\4207\4208\4209\4210\4211\4212\4213\4214\4215\4216\4217\4218\4219\4220\4221\4222\4223\4224\4225\4226\4227\4228\4229\4230\4231\4232\4233\4234\4235\4236\4237\4238\4239\4240\4241\4242\4243\4244\4245\4246\4247\4248\4249\4250\4251\4252\4253\4254\4255\4256\4257\4258\4259\4260\4261\4262\4263\4264\4265\4266\4267\4268\4269\4270\4271\4272\4273\4274\4275\4276\4277\4278\4279\4280\4281\4282\4283\4284\4285\4286\4287\4288\4289\4290\4291\4292\4293\4294\4295\4296\4297\4298\4299\4300\4301\4302\4303\4304\4305\4306\4307\4308\4309\4310\4311\4312\4313\4314\4315\4316\4317\4318\4319\4320\4321\4322\4323\4324\4325\4326\4327\4328\4329\4330\4331\4332\4333\4334\4335\4336\4337\4338\4339\4340\4341\4342\4343\4344\4345\4346\4347\4348\4349\4350\4351\4352\4353\4354\4355\4356\4357\4358\4359\4360\4361\4362\4363\4364\4365\4366\4367\4368\4369\4370\4371\4372\4373\4374\4375\4376\4377\4378\4379\4380\4381\4382\4383\4384\4385\4386\4387\4388\4389\4390\4391\4392\4393\4394\4395\4396\4397\4398\4399\4400\4401\4402\4403\4404\4405\4406\4407\4408\4409\4410\4411\4412\4413\4414\4415\4416\4417\4418\4419\4420\4421\4422\4423\4424\4425\4426\4427\4428\4429\4430\4431\4432\4433\4434\4435\4436\4437\4438\4439\4440\4441\4442\4443\4444\4445\4446\4447\4448\4449\4450\4451\4452\4453\4454\4455\4456\4457\4458\4459\4460\4461\4462\4463\4464\4465\4466\4467\4468\4469\4470\4471\4472\4473\4474\4475\4476\4477\4478\4479\4480\4481\4482\4483\4484\4485\4486\4487\4488\4489\4490\4491\4492\4493\4494\4495\4496\4497\4498\4499\4500\4501\4502\4503\4504\4505\4506\4507\4508\4509\4510\4511\4512\4513\4514\4515\4516\4517\4518\4519\4520\4521\4522\4523\4524\4525\4526\4527\4528\4529\4530\4531\4532\4533\4534\4535\4536\4537\4538\4539\4540\4541\4542\4543\4544\4545\4546\4547\4548\4549\4550\4551\4552\4553\4554\4555\4556\4557\4558\4559\4560\4561\4562\4563\4564\4565\4566\4567\4568\4569\4570\4571\4572\4573\4574\4575\4576\4577\4578\4579\4580\4581\4582\4583\4584\4585\4586\4587\4588\4589\4590\4591\4592\4593\4594\4595\4596\4597\4598\4599\4600\4601\4602\4603\4604\4605\4606\4607\4608\4609\4610\4611\4612\4613\4614\4615\4616\4617\4618\4619\4620\4621\4622\4623\4624\4625\4626\4627\4628\4629\4630\4631\4632\4633\4634\4635\4636\4637\4638\4639\4640\4641\4642\4643\4644\4645\4646\4647\4648\4649\4650\4651\4652\4653\4654\4655\4656\4657\4658\4659\4660\4661\4662\4663\4664\4665\4666\4667\4668\4669\4670\4671\4672\4673\4674\4675\4676\4677\4678\4679\4680\4681\4682\4683\4684\4685\4686\4687\4688\4689\4690\4691\4692\4693\4694\4695\4696\4697\4698\4699\4700\4701\4702\4703\4704\4705\4706\4707\4708\4709\4710\4711\4712\4713\4714\4715\4716\4717\4718\4719\4720\4721\4722\4723\4724\4725\4726\4727\4728\4729\4730\4731\4732\4733\4734\4735\4736\4737\4738\4739\4740\4741\4742\4743\4744\4745\4746\4747\4748\4749\4750\4751\4752\4753\4754\4755\4756\4757\4758\4759\4760\4761\4762\4763\4764\4765\4766\4767\4768\4769\4770\4771\4772\4773\4774\4775\4776\4777\4778\4779\4780\4781\4782\4783\4784\4785\4786\4787\4788\4789\4790\4791\4792\4793\4794\4795\4796\4797\4798\4799\4800\4801\4802\4803\4804\4805\4806\4807\4808\4809\4810\4811\4812\4813\4814\4815\4816\4817\4818\4819\4820\4821\4822\4823\4824\4825\4826\4827\4828\4829\4830\4831\4832\4833\4834\4835\4836\4837\4838\4839\484

๑)

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>โครงการ) จะได้รับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมซึ่งเกิดขึ้นจากการยนต์ในระยะดำเนินการเท่ากับ 0.0986 มก./ลบ.ม. (0.0426+0.056) โดยมีค่าน้อยกว่า ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินค่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.291 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าว มารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจาก ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.621 มก./ลบ.ม. (0.291+1.33)</p>

พฤศจิกายน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการระบบแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งารค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



141/265

เอกสารแนบท้ายเล่ม 2 ของฉบับนี้ มีอยู่ ๑ ฉบับ

๑)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		<p>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.000778 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม บริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะดำเนินการซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0158 มก./ลบ.ม. (0.000778+0.015) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>

พญชฎิกายม/2559
(นายณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พญชฎิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิวรังศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



142/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
การดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ของพื้นที่ สีเขียวของโครงการ	จากการประเมินปริมาณ CO ที่เกิดจากรถยนต์ 183 คัน จะได้ปริมาณก๊าซ CO ₂ สูงสุด 488.87 กรัม และพื้นที่สีเขียวในโครงการมีอัตราการดูดซับก๊าซ CO ₂ ได้รวม 15,552.68 กรัม จะเห็นว่าต้นไม้ที่ปลูกอยู่ในพื้นที่สีเขียวของโครงการจะสามารถดูดซับก๊าซ CO ₂ ซึ่งเกิดจากการรวมตัวของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) กับก๊าซออกซิเจน (O ₂) ในอากาศได้ จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากฝุ่นละอองและโอโซนรถยนต์จะมีอยู่ในระดับต่ำ

ลงชื่อ พุทธิกายม/2559
(นาย.ณัฐชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



143/265

รูปที่ 143/265 (หน้า 2) แสดงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>วัตถุประสงค์การศึกษาค้นคว้า</p> <p>ผลการทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>วัตถุประสงค์การศึกษาค้นคว้า</p> <p>ผลการทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>
<p>ระดับเสียง</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>	<p>การทบทวนวรรณกรรม</p> <p>การทบทวนวรรณกรรม</p>


 (นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)
 ผู้อำนวยการศูนย์
 บริษัท เกล็ดสี แอพลิเคชัน จำกัด (มหาชน)



144/265

ลงชื่อ  พตท/พิภพ/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวกรีนท์ พิศาลพงศ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>จากการพิจารณาจะไม่รบกวนเวลาพักผ่อนและหลับนอนของผู้พักอาศัยแต่อย่างใด ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการเมื่อวันที่ 16-19 มิถุนายน 2559 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs.) มีค่าอยู่ในช่วง 62.3-67.0 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 87.2-91.8 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ จึงคาดว่าจะระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายณัฏฐ์ วรสุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธรรมศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



145/265

รูปถ่ายเอกสารนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

โครงการ/กิจกรรม		มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะสมต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัยไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด		
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีภัยฐาน	ไม่มีผลกระทบต่องสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีภัยฐานเนื่องจากการเปิดดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีภัยฐานอย่างมีนัยสำคัญ สำหรับผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจากแรงแผ่นดินไหวนั้น กรมโยธาธิการและผังเมือง วิศวกรรมออกแบบโครงสร้างอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ - จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของอาคาร 	

ลงชื่อ _____ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559
(นายเจษฎา วัฒนศิริ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

146/265

ที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>ที่รับแรงแผ่นดินไหวได้อย่างอิงข้อกำหนดตามมาตรฐานประกอบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยรวมทั้งออกแบบโครงสร้างอาคารโดยใช้วิธีทางพลศาสตร์ ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และมาตรฐานประกอบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (ปรับปรุงครั้งที่ 1) มยผ.1301-54 ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการมีการออกแบบโครงสร้างของอาคารโดยได้พิจารณาให้เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบ เพื่อให้อาคารของโครงการสามารถรับแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวได้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถคนของโครงการ ซึ่งมีตำแหน่งซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียว บริเวณทางต้นทิศเหนือของโครงการ จำนวน 2 จุด รวมมีขนาดพื้นที่เท่ากับ 439.80 ตร.ม. สำหรับรองรับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 1,144 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จอดรถคนต่อจำนวนประชากรทั้งหมด เท่ากับ 0.38 ตร.ม./คน (439.80 ตร.ม./1,144 คน) โดยจอดรถคนจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 88.55 ตร.ม. รองรับพนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 (จำนวน 90 คน) ของอาคาร A และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือ</p>

พฤศจิกายน/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2
559
เลขที่
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช พิชัยรังษิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



147/265

147/265

หน้า 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>ของพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่สุทธิทั้งหมด ลำดับของไม้ต้น เท่ากับ 351.25 ตร.ม. รองรับ ผู้พักอาศัย ชั้นที่ 3-8 ของอาคาร A และ รองรับพนักงานของโครงการและผู้พักอาศัย ชั้น ที่ 2-8 ของอาคาร B (รวมจำนวน 1,054 คน) ซึ่งจุตรวมคนดังกล่าวเพียงพอในการรองรับ ประชากรทั้งหมดของโครงการ และเป็นไปตาม แนวทางในการจัดหารายงานฯ ของสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ที่กำหนดพื้นที่จุตรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน</p>

พดลิกายม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์บุตร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พดลิกายม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธรรมสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอีแอล เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



148/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1.6 ทรัพยากรดิน	<p>- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการจะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่างจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีต ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการจะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้นไม่พุ่ม พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้ช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน และเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย</p>
	<p>- ปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่าง เพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้</p> <p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก</p>

ลงชื่อ พุดธิกายน/2559
(นายณวัฒน์ชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิจิตรคำสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



149/265

รูปที่ 1: ภาพถ่ายพื้นที่โครงการ อาคารชุดแคมเบอร์ส เมาท์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</p> <p>- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดและคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ข. (ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล.) ลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก ดังนั้นโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านมาตรฐานแล้วสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพผิวดินที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการออกเป็น 2 ส่วน (1) อาคาร A และ B ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมเติมอากาศตะกอนแขวนลอย (2) อาคารสโมสร ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและเติมอากาศผ่านผิวดินกลาง โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและสุ่มตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอน 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซม บำรุงดูแลรักษากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าเสียภายในโครงการได้รับการบำบัดอย่างถูกต้องก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งส่งผ่านกรมการบำบัดน้ำเสียตามลำดับขั้นตอนคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง(pH) ค่าบีโอดี (BOD)</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์คุณทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยวงศ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	<p>- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำหลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการมิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>		<p>ซัลไฟด์ (Sulfide) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุขพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



151/265

เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัทฯ อนุญาตให้นำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์ที่เกี่ยวข้องกับการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเท่านั้น

ที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ทรัพยากรชีวภาพบก (ไม่และสัตว์ป่า)	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญใดๆ โดยส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่ศึกษามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรมและทำธุรกิจการค้า ซึ่งไม่มีสัตว์ป่าที่หายากหรือนกใกล้จะสูญพันธุ์แต่อย่างใด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษามีจำนวน 5 แห่ง ได้แก่ คลองหูก คลองหนองแขม คลองลำลาดก คลองดอนอีเกา และคลองบวบขม ทั้งนี้ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ออกเป็น 2 ส่วน (1) อาคาร A และ B ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ (2) อาคารสโมสร ใช้ระบบบำบัด	- ตรวจสอบให้น้ำเสียภายในโครงการ ได้รับการบำบัดจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ

พฤศจิกายน/2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานชุมชน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลรัตน์ พืชรังสรรค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




152/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม	เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งส่งผลการบำบัด มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์คุณภาพน้ำ ที่กำหนดในประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมี พารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือความ เป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ฟัลไฟด์ (Sulfide) สาร แขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง
น้ำเสียชนิดเกรอะและเติมอากาศผ่านมีด ตัวกลาง โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้น ภายในโครงการได้ทั้งหมด	- จัดให้มีการตรวจสอบและสุ่มตะกอนจากบ่อ เก็บและย่อยตะกอน 1 เดือน/ครั้ง
- ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่าง ซ่อมแซม บำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างสม่ำเสมอ	

เลขที่  (นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เลขที่ พตธจกษณบ./2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวิรัตน์ พิธอำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



153/265

www.elsevier.com/locate/jmb

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ภายใต้โครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 17,426.0 ตารางเมตร โดยอาคารพักอาศัยของโครงการทั้ง 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) เป็นอาคารขนาดใหญ่ ส่วนอาคารสโมสรและอาคารพักขยะรวมไม่จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร</p>	<p>- ควบคุมค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 2.44:1 ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดิน 32.67 % และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน 67.33 %</p>

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุขุม)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗
(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พันธ์ารังค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็ม เอส เอ็นด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



154/265

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เอกสารติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
	พ.ศ. 2556 (เมื่อายุการบังคับใช้ 5 ปี ตั้งแต่ วันที่ 16 พฤษภาคม 2556 ถึงวันที่ 15 พฤษภาคม 2561) จากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร พบว่า พื้นที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.3 (สีเหลือง) บริเวณ ย.3-33 ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่าไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน (รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ในบทที่ 3) โดยจากการตรวจสอบพบว่าไม่ได้มีข้อกำหนดห้ามปลูกสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดต่างๆ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	

ลงชื่อ พ.ศ. 2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์บุตร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



155/265

Form EIA/001-002-003-004-005-006-007-008-009-010-011-012-013-014-015-016-017-018-019-020-021-022-023-024-025-026-027-028-029-030-031-032-033-034-035-036-037-038-039-040-041-042-043-044-045-046-047-048-049-050-051-052-053-054-055-056-057-058-059-060-061-062-063-064-065-066-067-068-069-070-071-072-073-074-075-076-077-078-079-080-081-082-083-084-085-086-087-088-089-090-091-092-093-094-095-096-097-098-099-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการในการบริหารจัดการพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติกเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้ฟรี) สติกเกอร์จำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อกำหนดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีข้อกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้น - มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ - จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อภายในโครงการ โดยกำหนดให้มีช่วงเวลาที่เป็นที่จอดรถสาธารณะที่เหมาะสมตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจริง พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559

(นายณัฏฐ์ วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการงานชุมชน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสถิปี และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์ธำรงศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



158/265

รูปถ่ายเอกสาร 100% ยืนยันว่าเอกสารนี้เป็นเอกสารต้นฉบับจริง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>อาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการอนุญาตจอร์นัลชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจองกรณีที่พักจอร์นัลไม่เกิน 2 ชม. หากจองนานกว่านั้นจะคิดอัตราของจอร์นัลตามเกณฑ์ที่มีบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดการเข้าพักของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจองรถในพื้นที่โครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอร์นัลภายในโครงการและห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลระบบการจราจรภายในโครงการรวมทั้งดูแลให้รถของผู้ที่มาติดต่อไปจอดไว้ 	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เฌอซี แอ่งเลท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



159/265

ลงชื่อ สม. 1 ^V พตทชยาบม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริกุล) และ นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเค เอเชีย จำกัด และ บริษัท แมกแมกซ์ จำกัด

1. *Explain the importance of the following factors in the development of a country's economy: (a) Human resources, (b) Capital resources, (c) Technology, (d) Infrastructure, (e) Government policy.*

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบ	
3.3 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาสลาดพร้าว โดยมีปริมาณน้ำใช้ต่อวันของโครงการประมาณ 232.90 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.08 และ 0.10 ของปริมาณน้ำเสียและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปา เท่านั้น จึงคาดว่าทางสำนักงานประปา มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอ รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีระบบถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยมี	ซึ่งการดำเนินการจัดซื้อเครื่องกรองน้ำ จะสามารถทำให้ระบบการจราจรเข้า-ออกที่จอดรถทำได้เป็นอย่างดีเป็นระบบและมีความสะดวกปลอดภัย	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา ของโครงการเพื่อหาจุดแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน ต. ลาดกระบัง เวลาเปิดดำเนินการ
	มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนโครงการ - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยมีปริมาณน้ำความจุรวมทั้งสิ้น 431.80 ลบ.ม. (แบ่งสำรองในอาคาร A 215 ลบ.ม. และอาคาร B 362 ลบ.ม.) สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัว และก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำ		

ลงชื่อ พุทธจักขณ/2559
(นายเอินชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธจักขณ/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังคสิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



161/265

รูปที่ 161/265: ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน การเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการ มอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ	ปริมาณรวม 431.80 ลบ.ม. (แบ่งสำรองใน อาคาร A 215 ลบ.ม. และอาคาร B 362 ลบ.ม.) เพื่อ ป้องกันปัญหาการใช้น้ำต่อชุมชนในชั่วโมงที่มีการ ใช้น้ำสูงสุด และจากการสอบถามทัศนคติประชาชนใน พื้นที่ศึกษาเกี่ยวกับปัญหาน้ำใช้ส่วนใหญ่แจ้งว่า ไม่มีปัญหาด้านน้ำใช้ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการ จะส่งผลกระทบต่อชุมชนในด้านการใช้ น้ำในระดับต่ำ	3.4 การใช้ไฟฟ้า
- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ ไฟฟ้าภายในโครงการและรับแก้ไขหาก พบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ ไฟฟ้าภายในโครงการและรับแก้ไขหาก พบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด อยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด	- ระบบดำเนินการโครงการพลังงานไฟฟ้า จากพลังงานทดแทน โดยในระยะ ดำเนินการโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิดน้ำมัน เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ของอาคาร โดยโครงการมีปริมาณความต้องการไฟฟ้า รวม 1,356.98 KVA โครงการจึงได้จัดเตรียมหม้อแปลง ไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด ดังนั้นขนาดของ หม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้สามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load	

ลงชื่อ..... พต.กัญญา/2559
(นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ..... พต.กัญญา/2559
(นายณัฐชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอพี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

162/265

รูปถ่ายเอกสารหน้าปก 162/265 (หน้าปก) และหน้าปก 162/265 (หน้าปก)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>วัตถุประสงค์การศึกษาค้นคว้าวิจัย</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้าภายในโครงการระบบปรับอากาศ</p> <p>เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่ใช้สาร CFC</p> <p>ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงานเนื่องจากความร้อนไหลเข้าห้องเย็น</p> <p>จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น</p>	<p>ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การให้ท่านควรจะมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นแม้ว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มขึ้นแต่อยู่ในปริมาณที่การไฟฟ้า สามารถจ่ายพลังงานให้ได้ จึงคาดว่าความต้องการจ่ายพลังงานไฟฟ้าต่อโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>
---	--	---

ลงชื่อ  พิชิต บุญวัฒนา
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการสนามแข่ง
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
พุดสีดาขอนแก่น 2559

เลขที่ พตท/กยบ./2559
 สม. / พลเอก
 (นางสาววิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีอีเอเอส เอ็มจีเนียร์ส แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

163/265

the study. The authors of the study are not responsible for the content or the use of any information published in this article.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการบรรณวงศ์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลด การใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น ด้วยการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้าย รณรงค์ และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้า อาคารโครงการ และจัดกิจกรรมรณรงค์อนุรักษ์ พลังงานให้ผู้พักอาศัยมี ส่วนร่วม รวมทั้ง จัดทำเป็นคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกให้ผู้พัก อาศัยทุกคน มีรายละเอียด ดังนี้ <p>มาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาชนสัมพันธ์ ผู้พักอาศัย เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น (2) แยกถังขยะทิ้งให้ทั่วทุกชนิดแยกถังขยะ
---	---

หน้า ๒

.....

ลงชื่อ

(นายเจษฎา วรกุลพร)

ผู้อำนวยการสมทบ

บริษัท แอสเสท เคมยาล จำกัด (มหาชน)

พดศรักยาอม 2559

ชื่อ สม. ฝน พุดพิพัฒน์/2559

(นางสาววรรณ ปิยะศิริกุล และ นางสาววิรัตน์ พิธารังคิณ)

ผู้ดำเนินการเรียนการสอน


บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

164/265

1. *Staphylococcus aureus* (ATCC 12228) was grown in Tryptone Soy Broth (TSB) (Difco) at 37°C.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>กองการศึกษาคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี</p>	<p>(3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5</p> <p>(4) ควรตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>(5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มคนดู</p> <p>(6) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อเสร็จ 2-3 นาที</p> <p>(7) ปิดหน้าต่างคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน</p> <p>(8) ดับเครื่องยন্ত্রณทุกครั้งที่ไม่ต้องจจรอเพื่อช่วยประหยัดน้ำมัน</p> <p>(9) ตรวจสอบสภาพเครื่องยন্ত্রณตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ปรับปรุงเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ</p>
---	--

เลขที่  พตธกษณ/2559

ชื่อ พชช.กบ/2559
 (นางสาววิภาณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

165/265

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การสื่อสาร	<p>- โครงการประกอบด้วยการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา +22.95 เมตร อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา +7.75 เมตร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา +2.85 เมตร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากอาคารรับสัญญาณจากสถานีวิทยุหอดคลื่นสัญญาณเดินทาง เป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับ</p>	<p>- อาคารประกอบด้วยการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา +22.95 เมตร อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา +7.75 เมตร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา +2.85 เมตร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากอาคารรับสัญญาณจากสถานีวิทยุหอดคลื่นสัญญาณเดินทาง เป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับ</p>	<p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่ติดตั้งโครงการที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ จานรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิมและในการขุดเจาะจะเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จะขุดเจาะเรียบร้อยแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการขุดเจาะกันได้ จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา</p>

ลงชื่อ พงศกัญญา/2559
(นางสาววิมล ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมล พิธีราษฎร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พงศกัญญา/2559
(นายณณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอพี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

166/265

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>จากการพัฒนาโครงการ เข้ามาช่วยเหลือ ใกล้เคียง</p> <p>- ติดตั้งเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์รับอาสาร ของโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้ใช้งานร่วมกัน</p>	<p>อาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อน จากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจาก สถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับ ภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ พบว่าทิศ ทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอด สัญญาณมายังบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าทิศทางการ ส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบด บังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ แต่ เนื่องจากพื้นที่ติดต่อกับด้านนี้ทางด้านทิศเหนือเป็น ถนนรัชดา-รามอินทรา ความกว้างเขตทาง 45.00 เมตร และทางด้าน ทิศใต้เป็นถนนส่วนบุคคลซึ่งใช้เป็น ทางเข้า-ออก หมู่บ้านบางกอก บูเลอวาร์ด รัชดา-ราม อินทรา 2 ซึ่งถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง จึงไม่ได้รับผลกระทบ</p>

พุดจิกายน/2559

(นายณัฐชัย วงษ์สุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

167/265

พุดจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		การบังคับสัญญาเช่าที่ดิน ดึงดูดค่าเช่า พัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงใน ระดับต่ำ
ขณะก่อสร้าง	มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณด้านหลัง ห้องพักขยะรวมเพื่อช่วยเพิ่มทัศนียภาพและ ช่วยดักบังสายตาต่อพื้นที่ข้างเคียง - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับ ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะ รีไซเคิล ขนาดประเภทละ 240 ลิตร ใ้ภายใน ห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคาร โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 1 วัน	ขยะที่เกิดขึ้นในโครงการมี 2 ประเภท คือ ขยะทั่วไป (ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้+ขยะเปียก+ขยะแห้ง) และขยะอันตราย ซึ่งคาดว่าจะมีขยะมูลฝอยทั่วไป 3,432 ลบ.ม./วัน และมีขยะอันตราย 3,432 กก./วัน โดย โครงการจะจัดตั้งถังขยะ 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะ อันตราย ไว้ในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งเพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน โดยพนักงานของโครงการจะรวบรวมขยะมูลฝอยจาก อาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวันโดยห้องพักขยะ

พฤศจิกายน/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พฤศจิกายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์) และ นางสาววิรินทร์ พิศารังศิลป์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



168/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ตรวจสอบภาพขณะรับชมผลอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้ อยู่เสมอ</p> <p>- รวบรวมน้ำล้างห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคารไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร</p> <p>- จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มีดิดชิดเพื่อป้องกันแมลงต่าง ๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนู</p> <p>- จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลง</p>	<p>ให้เข้ามาเก็บชมผลอยู่ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของโครงการจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p>

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุพรรณ)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธิกิจเกษม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



170/265

รูปที่ 170/265 แสดงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>การพิจารณาความดีความชอบ และอุปสรรคสิ่งแวดลอม</p>	<p>รบกวน และสัตว์น้ำโรค</p>	<p>ในการมีที่มีขยะสอยเกินกว่าถังรองรับขยะ โครงการต้องเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บและ รวบรวมขยะในห้องพักขยะแต่ละชั้นมายัง อาคารพักขยะรวมโดยเจ้าหน้าที่โครงการ หรือในกรณีที่มีห้องพักขยะรวมไม่เพียงพอต่อ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นของโครงการ และส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการ จะประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขต คั่นนายาร เข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ หรือติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บขยะ ภายในโครงการโดยทันที</p>
---	-----------------------------	---

100

พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายเจ็กมัย วรชัยสุนทร)

ผู้มีอำนาจสงวนแม่ทัพ

บริษัท เอเชีย แออสเพลท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

တစ်ခု

พจนานุกรม/255๑

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิวิมล พันธ์ารงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอีเอ็มเอส เป็นเจ้าของ และ แอนน์ แมกแมกนันท์ ผู้จัดการ

171/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะในภาชนะที่ปิดมิดชิด มาเตรียมรถก่อนรถเก็บขยะของสำนักงานเขตเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความสะดวกรวดเร็วในการเก็บขยะและลดผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกตลอดเวลาที่เจ้าหน้าที่เก็บขยะและรถขยะเข้ามาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บขยะจะแล้วเสร็จ และอำนวยความสะดวกต่อการสัญจรไปมาภายในโครงการ รวมทั้งภายนอกโครงการบริเวณถนนสาธารณะ</p> <p>- ภาชนะที่ใช้ในการเก็บขยะต้องปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน</p>

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นายเจษฎาธิ์ วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งพริ้ง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอช เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

172/265

172/265

สารบัญที่ 2 (ต่อ)

<p>แนวทางการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- หลังจากจัดเก็บขยะมูลฝอยเสร็จแล้ว ให้พนักงานของโครงการตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่ถนนภายในและภายนอกโครงการ และบริเวณพื้นที่จอดรถ และเส้นทางลำเลียงขยะไปยังรถเก็บขยะ และต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย เพื่อลดปัญหากลิ่นเหม็นจากน้ำขยะและเศษขยะที่อาจตกหล่น</p> <p>- จัดกิจกรรม ในพื้นที่โครงการ และอาจจัดช่วงเวลาให้ผู้รับซื้อขยะเข้ามารับซื้อของเก่ากับผู้พักอาศัยทุกเดือน</p> <p>• มาตรการจัดการ</p> <p>- ประสานให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาสรุปตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอนไปกำจัด 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p>
--	---

พ.ศ. ๒๕๕๙/๒๕๕๙

Chen

(นาย.เดลินัย วลัยสุนทร)

ผู้จัดทำรายงานฉบับนี้

บริษัท เองจี แออสเทค คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พจนานุกรมศัพท์/2559

อเล็กซานเดอร์

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พirkารณ์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอีเอเอส เป็นซีอีวี่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

173/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกัน	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 184.11 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสีย (WWT-1 ถึง WWT-3) มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนต่อเติมอากาศ 218.40-220.71 มก./ล. และระบบบำบัดน้ำเสีย (WWT-4) มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 260 มก./ล. โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะมีค่าบีโอดีออกจากระบบบำบัด 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 100 ถึง 500 ห้องขึ้นไป) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 คือ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดา-รามอินทรา ทั้งนี้ในส่วนบ่อเกรอะ/บ่อแยกตะกอน</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมาวิเคราะห์หาค่าความเป็นพิษ น้ำ ดิน ประสิทธิภาพของทรัพยากรธรรมชาติ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p>

ลงชื่อ พต.กฤษณ/2559
(นายณณชัย วงษ์สุพร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ พต.กฤษณ/2559
(นายระวีวรรณ บิระศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธอักษรศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



174/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>งานบูรณาการด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ พส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ พส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตคันนายาว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้อุปกรณ์ที่มีอยู่ในเดิม ด้วยการต่อท่อระบบอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสียไปยังพื้นที่บำบัด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-1 WWT-2 และ WWT-3 มีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียขนาด 1 ตารางเมตร/ระบบบำบัด และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย</p> <p>จัดให้มีการตรวจสอบและสุ่มตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอน 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซม บำรุงดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>ซึ่งเป็นส่วนเรืออากาศทำให้มีปริมาณเกินที่เกิดขึ้นรวมเท่ากับ 14.48 ลบ.ม./วัน (ระบบบำบัด WWT-1 และ WWT-2 มีปริมาณเกินที่เหมือนกัน คือ 3.63 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัด WWT-3 มีปริมาณเกินที่เหมือนกัน 7.22 ลบ.ม./วัน) ส่วนปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียรวม เท่ากับ 182 ลบ.ม./ชม. (ระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 มีปริมาณละอองน้ำเสียเท่ากัน คือ 56 ลบ.ม./ชม. และระบบ WWT-3 มีปริมาณละอองน้ำเสีย 70 ลบ.ม./ชม.) โดยการบำบัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย ทางโครงการเลือกใช้ซินทรีที่มีอยู่ในดินในการบำบัด ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัด</p>	<p>จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้อุปกรณ์ที่มีอยู่ในเดิม ด้วยการต่อท่อระบบอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสียไปยังพื้นที่บำบัด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-1 WWT-2 และ WWT-3 มีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียขนาด 1 ตารางเมตร/ระบบบำบัด และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย</p> <p>จัดให้มีการตรวจสอบและสุ่มตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอน 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซม บำรุงดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>ซึ่งเป็นส่วนเรืออากาศทำให้มีปริมาณเกินที่เกิดขึ้นรวมเท่ากับ 14.48 ลบ.ม./วัน (ระบบบำบัด WWT-1 และ WWT-2 มีปริมาณเกินที่เหมือนกัน คือ 3.63 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัด WWT-3 มีปริมาณเกินที่เหมือนกัน 7.22 ลบ.ม./วัน) ส่วนปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียรวม เท่ากับ 182 ลบ.ม./ชม. (ระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 มีปริมาณละอองน้ำเสียเท่ากัน คือ 56 ลบ.ม./ชม. และระบบ WWT-3 มีปริมาณละอองน้ำเสีย 70 ลบ.ม./ชม.) โดยการบำบัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย ทางโครงการเลือกใช้ซินทรีที่มีอยู่ในดินในการบำบัด ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัด</p>
---	--	--	---	--	---


 พญ.จิตติกาภรณ์/2559

เลขที่
 ชื่อ
 (นางสาววรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววรินทร์ พิธธำรงศิลป์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

175/265

concentrations. The amount of sediment in the water column is directly related to the amount of sediment that is being eroded from the river bed.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การนำเสียและเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามคำมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบด้านน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นต่างใบปริมาณที่จำเป็น (2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ - จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในท่อระบายน้ำฝนและบ่อน้ำของโครงการ ซึ่งมีมาตรการที่สามารถชะลอได้รวมเท่ากับ 230 ลบ.ม. - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกโครงการ (น้ำฝน+น้ำทิ้ง) ด้วยอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.03 ลบ.ม./วินาที - จัดให้มีบ่อน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อพักย่อย ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน ในช่วงฤดูฝน
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นพื้นที่อาคารส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการซึ่งเป็นกระบวนการรวมสมดุลของน้ำ โดยการคำนวณเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาและหลังพัฒนาโครงการพบว่า ก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย เท่ากับ 0.052 ลบ.ม./วินาที และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย 0.163 ลบ.ม./วินาที 	

ลงชื่อ พุดธิกายม/2559
(นายณณิษฐ์ วงษ์บุตร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอชซี แอสมท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธรรมศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

Page 176/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>การตรวจติดตามความคืบหน้าโครงการพัฒนาแหล่งน้ำและระบบชลประทานในพื้นที่ลุ่มน้ำเจ้าพระยาตอนล่าง</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="325 320 483 1128"> <p>เห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 0.111 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอหน่วงไว้ในที่ระบายน้ำผ่านและปล่อยท่วงน้ำของโครงการ และควบคุมอัตราการสูบน้ำออกจากโครงการ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งหมดจากระบบบำบัด) ไม่เกินกว่าอัตรา 0.03 ลบ.ม./วินาที และจากการประเมินความสามารถในการรองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก พบว่าท่อสาธารณะสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง</p> </td><td data-bbox="483 320 1007 1128"> <p>ระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังข้อพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดแaggerของบ่อตรวจด้านหน้าโครงการ เพื่อให้การระบายน้ำสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ </td></tr> </table>	<p>เห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 0.111 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอหน่วงไว้ในที่ระบายน้ำผ่านและปล่อยท่วงน้ำของโครงการ และควบคุมอัตราการสูบน้ำออกจากโครงการ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งหมดจากระบบบำบัด) ไม่เกินกว่าอัตรา 0.03 ลบ.ม./วินาที และจากการประเมินความสามารถในการรองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก พบว่าท่อสาธารณะสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง</p>	<p>ระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังข้อพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดแaggerของบ่อตรวจด้านหน้าโครงการ เพื่อให้การระบายน้ำสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
<p>เห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 0.111 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอหน่วงไว้ในที่ระบายน้ำผ่านและปล่อยท่วงน้ำของโครงการ และควบคุมอัตราการสูบน้ำออกจากโครงการ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งหมดจากระบบบำบัด) ไม่เกินกว่าอัตรา 0.03 ลบ.ม./วินาที และจากการประเมินความสามารถในการรองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก พบว่าท่อสาธารณะสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง</p>	<p>ระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนรัชดาภิเษก</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังข้อพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดแaggerของบ่อตรวจด้านหน้าโครงการ เพื่อให้การระบายน้ำสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 		

✓ พคช/กยบ/2559

พศ. ๒๕๕๙

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมลท์ พิธดำรงสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอีเอเอส เป็นซีอีโอริง แอบท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พดศฎีกาขม/2559

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 105–112

หมายเหตุ: เฉพาะรายที่ ๖ จะส่งมอบทรัพย์สิน

ปาริชาติ เอสงี แอสงสง คอวโปเรอัม จ้ากัถ (มหาชน)

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 111–118

177/265

ผลการประเมิน	ปัญหา/ข้อบกพร่อง	มาตรการแก้ไข
3.9 การป้องกันและบรรเทา	<p>3.9 การป้องกันและบรรเทา</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทา</p>	<p>3.9 การป้องกันและบรรเทา</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทา</p>
<p>3.9 การป้องกันและบรรเทา</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทา</p>	<p>3.9 การป้องกันและบรรเทา</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทา</p>	<p>3.9 การป้องกันและบรรเทา</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทา</p>

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเจษฎา วัฒนศิริ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางสาววิมล ปิยะศิริ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์อักษร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



178/265

178/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์		การดำเนินงานโครงการ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
วัตถุประสงค์ที่ 1	ปรับปรุงระบบป้องกันอัคคีภัย	ดำเนินการปรับปรุงระบบป้องกันอัคคีภัย
วัตถุประสงค์ที่ 2	เพิ่มความปลอดภัยให้แก่ ระบบท่อเย็น ตู้ดับเพลิง (FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) และจัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน จากรายละเอียดพื้นที่เห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกัน ช่างต้นเห็นเห็นว่าโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยที่เพียงพอตามกฎหมาย นอกจากนี้ในกรณีที่ เกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง บนหลังคาของแต่ละอาคาร มาใช้ในการดับเพลิงได้ เบื้องต้นก่อนที่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาเร่งรีบเหตุ โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันอัคคีภัย เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถ ช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยเฉพาะแผนการซ้อมเพลิงไหม้ และแผนการอพยพ	ติดตั้งประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการ ซ้อมดับเพลิงประจำห้องอาคาร บิลละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และ ลักษณะทั่วไปของอาคาร
วัตถุประสงค์ที่ 3	ปรับปรุงระบบระบายน้ำ	ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ ประจำโครงการให้ความรู้ในเรื่องการ ดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับ หน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง
วัตถุประสงค์ที่ 4	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า	ประชาชนสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการ ใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณ ตำแหน่งที่ตั้งถังระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พัก อาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน

พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. ๒๕๕๔

உயர்வு

(นายเอื้อย นงส์สมาร)

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

นายวิชาญ วัฒนศิริ (นายก อบจ. นนทบุรี) และนายวิชาญ วัฒนศิริ (นายก อบจ. นนทบุรี)

พดลจิตถาวร/2559

01/05/02

นางสาววิวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมล พันธ์สารศรีนิม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ปรีชา พิณทอง เป็นจิตรกร แอพนธ์ แบบฉบับราชภัฏ จุฬาลง

179/265

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 395–402

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถของคนงโงโครงการซึ่งมีตำแหน่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 2 จุด รวมมีขนาดพื้นที่เท่ากับ 439.80 ตร.ม. สำหรับรองรับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 1,144 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จอดรถคนต่อจำนวนประชากรทั้งหมด เท่ากับ 0.38 ตร.ม./คน (439.80 ตร.ม./1,144 คน) โดยจุดรวมคนจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 88.55 ตร.ม. รองรับพนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 (จำนวน 90 คน)</p>	<p>หมไฟฟ้า ซึ่งโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บันไดหลัก (ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย</p>

ลงชื่อ พุดธิยาชม/2559

(นางณณินชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิยาชม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววรินทร์ พิศารังคิณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



180/265

Page 190

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ของอาคาร A และ จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่ สุทธิที่พื้นที่ลาดชันของไม่ยื่นเกิน เท่ากับ 351.25 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัย ชั้นที่ 3-8 ของอาคาร A และรองรับพนักงานของโครงการและผู้พัก อาศัย ชั้นที่ 2-8 ของอาคาร B (รวมจำนวน 1,054 คน) ซึ่งจุรวมคนดังกล่าวเพียงพอในการ รองรับประชากรทั้งหมดของโครงการ และ เป็นไปตามแนวทางในการจัดการรายงานฯ ของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดพื้นที่จุรวมคนภายใน โครงการ เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน - จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิด เพลิงไหม้	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559

(นายณัฐชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พริ้งารัตน์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



181/265

Page 181 of 181
181/265
181/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>(1) เมื่อพบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิตช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าลิฟต์ เช่น ชุดฉุกเฉินเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิต ในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ</p>	

ลงชื่อ พุทธจักยาน/2559
(นายณณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธจักยาน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ทรัพย์ารังสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด




182/265


รูปถ่ายเอกสาร 200 x 200 มม. และขนาดเอกสาร 21 x 29.7 ซม. (A4) 300 dpi

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p> <p>- การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกในด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเขตคันนายาวและบริเวณใกล้เคียง โดยผลกระทบจากการที่มีผู้อยู่อาศัยและพนักงาน 1,144 คน เข้ามาอยู่ในบริเวณดังกล่าวจะทำให้เกิดความแออัด และการเข้ามาใช้ทรัพยากร ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในชุมชนมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัยไม่ได้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลพิษร้ายแรง และโครงการมีการจัดระบบจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่เป็นไปตามกฎหมายกำหนด สำหรับผลกระทบทางเศรษฐกิจคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะเป็นการช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจและเกิดการหมุนเวียนเงินตราบริเวณพื้นที่ดังกล่าวมากขึ้น</p>	<p>- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>

ลงชื่อ  (นายเจริญชัย วงษ์สุแทน) ผู้ชำนาญงานแผน บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

ลงชื่อ  (นายระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พันธ์วงศ์เงิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน/2559



183/265

รูปที่ 11 ภาพถ่าย การประชุมคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	ผลการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคารในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ	- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	
		- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ ด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ	

ลงชื่อ _____ พุทธศักราช 2559
(นายเจษฎาชัย วงษ์บุตร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอลซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัชต์ พิธีธรรม์)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



184/265

รูปที่ 184/265: ภาพถ่ายอาคารชุดแคมเบอร์ส เฌอ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
	พื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามพบศูนย์บริการสาธารณสุข 56 แห่งจริง และศูนย์บริการสาธารณสุข 50 แห่ง ซึ่งสามารถ รองรับผู้ป่วยได้ ทั้งนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยัง มีคลินิกเอกชน และร้านขายยาที่กระจายอยู่อีกหลาย แห่ง จึงคาดว่าในระยะดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรม ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบ ในระดับรุนแรง และกระทบต่อความเพียงพอของ ระบบบริการทางสุขภาพในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ • ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์ แสงสูง ในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายใน โครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดิน
	พื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามพบศูนย์บริการสาธารณสุข 56 แห่งจริง และศูนย์บริการสาธารณสุข 50 แห่ง ซึ่งสามารถ รองรับผู้ป่วยได้ ทั้งนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยัง มีคลินิกเอกชน และร้านขายยาที่กระจายอยู่อีกหลาย แห่ง จึงคาดว่าในระยะดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรม ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบ ในระดับรุนแรง และกระทบต่อความเพียงพอของ ระบบบริการทางสุขภาพในระดับต่ำ	ด้านคุณภาพอากาศ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิด ผลกระทบมีสาเหตุมาจาก 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจาก รถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ


ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

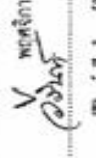
ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

185/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ระบบปรับอากาศในโครงการตัวอย่างเช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคเลิเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลลา นิวโมฟิลลา (Legionella pneumophila) ที่ปนเปื้อนกับระบบปรับอากาศ</p> <p>ผลกระทบสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้</p>	<p>เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - เพลิดเพลินให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูและบำรุงรักษาเครื่องย่นดให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจําอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องย่นดในขณะที่มีการจ่อครอ

ลงชื่อ  พศ. ๒๕๖๗/2559
(นายสมศักดิ์ วงษ์สุวรรณ)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พศ. ๒๕๖๗/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



186/265

Project No. 245 2559/2567 2559/2567 2559/2567 2559/2567

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
กำหนดให้ขั้วรับภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม/ชม เพื่อป้องกันการพังกระเจาของกำแพงและแผ่นรอง	ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก
<p>ด้านแสงสว่าง</p> <p>การจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยเฉพาะจุดที่ต้องพึ่งแสงสว่าง ที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป ซึ่งความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสมควรก่อให้เกิดความสบายตา ไม่มีแสงพร่า ไม่มีเงา และความเข้มของแสงสว่างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดการปวดหัว เวียนหัว นานาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านแสงสว่าง</p> <p>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้ความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือน้ำยที่น้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ธีรธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

187/265

Page 197

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>การพิจารณาเรื่องร้องเรียน</p> <p>การพิจารณาเรื่องร้องเรียน</p> <p>การพิจารณาเรื่องร้องเรียน</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
--	--	--

พดศจีกาชน/2559

0.010

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงศิลป์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ติดต่อสอบถาม/2559

0

(นายเดลีชัย วงษ์สมุทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

นายแพทย์เกียรติภูมิ วงศ์รดี อธิบดีกรมสุขภาพจิต (โฆษก)

188/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะ คือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้ดวงไฟ</p> <p>หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง มีแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็นเพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตืทั้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการหรือโดยรอบให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อป้องกันเสียง 	<p>● ด้านเสียง</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มีมาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงทุย เออะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง</p>

เลขที่ พ.ศ. ๒๕๖๒
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิศารังค์สิน)
 ผู้ดำเนินการเรื่องคดี
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่
 (นายเฉลิมชัย วงษ์บุตร)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท เอที แอสเซท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 พท.ชัชวาลย์/2559

189/265

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการจัดการขยะมูลฝอย
<p>• สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</p> <p>สิ่งปฏิกูล คือ ขยะเสียที่ย่อยง่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรค ที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือสัตว์กิน ผลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบนำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ดมอาหารทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในครัวประจําวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนมีสัตว์ในในที่นี้หมายถึง นกที่ตกลงมาซึ่งไม่แ่ตามบริเวณอาคารโครงการ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความสกปรกเปรอะเปื้อน ซึ่งเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู</p>	<p>• มาตรการจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ขนาดประมาหละ 240 ลิตร ใ้ภายในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร และขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นพักอาศัยไปยังห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคารทุกวัน รวมทั้งตรวจดูให้มีการนำขยะขยะทุกถุงเพื่อลดปัญหาด้านกลิ่น และแมลงรบกวน

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสารวิรัตน์ พิศารังศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



191/265

ลงชื่อ พศ. ๒๕๖๗/2559

(นายเจษฎาธิ์ วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

191/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลกระทบของโครงการที่มี ต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบของโครงการที่มี ต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบของโครงการที่มี ต่อสิ่งแวดล้อม</p>

[illegible]

ลงชื่อ พิศาลวิทยานนท์/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัชต์ พิศาลวงศ์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



192/265

© 2000 John Wiley & Sons, Inc.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>ต่าง ๆ โดยเฉพาะแหล่งสาบและหนู</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์น้ำโรค ในกรณีที่มีขยะมูลฝอยเกินกว่าถังรองรับขยะ โครงการต้องเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บและรวบรวมขยะในห้องพักขยะแต่ละชั้นมายังอาคารพักขยะรวมโดยเจ้าหน้าที่โครงการหรือในกรณีที่ห้องพักขยะรวมไม่เพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นของโครงการ และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะประสานงาน

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ ศิริธรรมศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



193/265

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙
(นายณัฐชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการชุมชน
บริษัท เอ็มซี แอ็กสส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Page 193/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ หรือติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการโดยทันที</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะในลักษณะที่ปิดมิดชิด มาเตรียมรถก่อนรถเก็บขยะของสำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความสะดวกรวดเร็วในการเก็บขยะและลดผลกระทบต่อโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาที่ได้รับหน้าที่เก็บขยะและรถขยะเข้ามาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บขยะจะแล้วเสร็จ และอำนวยความสะดวกก่อการสัญจรไปมาภายในโครงการ รวมทั้งภายนอก</p>	

ลงชื่อ พุทธจักขาน/2559

(นายเจิมชัย วงศ์บุตร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธจักขาน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งพริ้ง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอช เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



194/265

รูปถ่ายเอกสาร 200 x 300 มม. หรือ 300 x 200 มม. 1 ภาพต่อ 1 ข้อ. 1 ภาพต่อ 1 ข้อ. 1 ภาพต่อ 1 ข้อ.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>มาตรการที่คณะกรรมการตรวจสอบ และประเมินผล</p>	<p>โครงการบริเวณถนนสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภาระหน้าที่ในการเก็บขยะต้องปัดกวาด - หลังจากจัดเก็บขยะมูลฝอยเสร็จแล้ว - ให้นักงานของโครงการตรวจสอบดูและ - สะอาดเรียบร้อยของพื้นผิวถนนภายในและ - ภายนอกโครงการและบริเวณพื้นที่จอดรถขยะ - และเส้นทางสายขยะไปยังรถเก็บขยะ และ - ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย เพื่อลดปัญหา - กลิ่นเหม็นจากน้ำขยะและเศษขยะ ที่อาจ - ตกหล่น - จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และอาจจัด - ช่วงเวลาที่ได้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อของ - แก่กับผู้พักอาศัยทุกเดือน
---	---

✓ พด.ศรีกาญจน์/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางธาวีรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)

ผู้ชำนาญการเชิงแนวทศล้อม

๑) วิจัยฯ ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟกเจอร์ จำกัด

พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายเฉลียวชัย วัฒนชัย)

ผู้มีอำนาจตามกฎหมาย

บริษัท เอลซี แอนด์เอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

10

195/265

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตรการจัดการสิ่งปฏิกูล <ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาดูแลก่อนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอนไปกำจัด 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด - จัดให้มีการตรวจสอบและสุ่มตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอน 1 เดือน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
	<p>• ด้านน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นหากมีการจัดการที่ไม่ต้องเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์ที่นำโรคมารั่วซึม เช่น ยุง หนู แมลงวัน เป็นต้น</p>	<p>• เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด นำมาวิเคราะห์หาความเข้มข้นคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบำบัดน้ำเสีย และบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD)</p>

ลงชื่อ พศ.ศีกษา/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เจริญชัย แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศ.ศีกษา/2559

(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธีรักษ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

196/265

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตรการที่โครงการปฏิบัติ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีความสะอาดถึงพิกัดน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไป ยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค • มาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับ การดูแลสุขภาพส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ หรือในห้องยอกำลังกาย 	<p>มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/โรคในอาคารพักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> • โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุ มาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปนเปื้อน หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรกเชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรค จำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ได้ตาม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้ • โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ทีวีนอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกักเก็บเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ

ลงชื่อ  (นายเฉลิมชัย วงศ์คุณพร) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พดจิกายน/2559

ลงชื่อ  (นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช ทิพย์ารักษ์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พดจิกายน/2559

198/265

Page 208

ตารางที่ 2 (ต่อ)

แนวทางการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>- ดำเนินถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในอาคารพักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น มั่นท้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากไย่ หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัย เป็นการจัดสภาวะแวดล้อม ให้มีสุขลักษณะที่ดีน่าอยู่อาศัย และ ปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค</p> <p>- หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย จำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบ รักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการ แพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ</p> <p>- ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอ หรือจาม</p> <p>- รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ</p>

ลงชื่อ พคจก/กยบ/2559

(นายณณชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานชุมชน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พคจก/กยบ/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิศารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



199/265

รูปถ่ายเอกสารแนบมา 2 ชุด (ฉบับจริง และ สำเนา)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตก หกล้ม อุบัติเหตุในลักษณะนี้ การออกแบบก่อสร้างและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม จึงมีความสำคัญมาก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทราบบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได หรือตามบริเวณทางเดินภายในห้องอย่างเพียงพอ - อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในอาคารพักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรคชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ผิดพลาต 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>อาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทราบบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได ทางเดิน รวมถึงภายในห้องพักอาศัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและแนะนำระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือสิ่งสกปรก - อบรมให้คำแนะนำในการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกต้อง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>อาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทราบบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได ทางเดิน รวมถึงภายในห้องพักอาศัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและแนะนำระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือสิ่งสกปรก - อบรมให้คำแนะนำในการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกต้อง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>อาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยควาที่ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นายเจษฎา วัฒนคุณ)

ผู้อำนวยการโครงการ

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๗

(นางระวีพร ปิยะศิริสิน และ นางสาววิมล พันธ์รัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

1. อนุมัติ/ไม่อนุมัติ/ขอข้อมูลเพิ่มเติม/ขอข้อมูลเพิ่มเติม/ขอข้อมูลเพิ่มเติม

200/265

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตาม
<p>● ด้านอัคคีภัย</p> <p>อัคคีภัยหรือไฟไหม้ อาจเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ เช่น ไฟไหม้เนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร ไฟไหม้เนื่องจากการจุดธูปเทียนบูชาพระพุทธรูป หรือการจุดธูปเทียนบูชาพระพุทธรูปในบริเวณที่ห้ามจุดธูปเทียนบูชาพระพุทธรูป หรือการจุดธูปเทียนบูชาพระพุทธรูปในบริเวณที่ห้ามจุดธูปเทียนบูชาพระพุทธรูป</p>	<p>- ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้ความรู้ ในเรื่องระดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง บริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง จุดรวมคน เส้นทางหนีไฟเพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้กรณีฉุกเฉิน</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิง ทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- จัดซ้อมการอพยพหนีไฟประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์บุบผา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางวราภรณ์ พิธีสารสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

202/265

01/04/2024 10:00 AM 01/04/2024 10:00 AM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>แนวทางการศึกษาค้นคว้าตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>		
	<p>- จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้าเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์ เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิตช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าลิฟต์</p>	

เลขที่ พหุศักราช 2559
 ชื่อ
 (นางสาววรรณ นิละศิริสิทธิ์) และ นางสาววิรัตน์ พันธ์รังค์สิน)
 ผู้จำหน่ายสารพิษคือ
 บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



203/265

ทพศุภกิจเกษม/2559
 (นายณณณันท์ วงษ์สุนทร)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

For a complete list of references, see the end of the book.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>• จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสะพานว่าน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบตามรายการต่างๆ ได้แก่</p> <p>• ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสะพานว่าน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</p> <p>• ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสะพานว่าน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</p> <p>• ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสะพานว่าน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</p>	<p>มาตรการด้านการจัดการสะพานว่าน้ำ</p> <p>• มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</p> <p>- ออกแบบโครงสร้างสะพานว่าน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน</p> <p>- จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสะพานว่าน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง</p> <p>- พื้นและผนังสะพานว่าน้ำควรทำเป็นลาดชัน ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดคอนกรีตและผนังทุกวัน</p> <p>- จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสะพานว่าน้ำ และตรวจสอบหมัก กระเบื้องต่างๆ</p>	<p>• ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากการใช้สะพานว่าน้ำของผู้พักอาศัยของโครงการ</p>

ลงชื่อ พงศกัญญา/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศกัญญา/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



204/265

หน้า 204 จาก 205

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ	หากมีการชำรุดหรือแตกรั่วต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที	
	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน 		

ลงชื่อ พุดธิกายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



205/265

ลงชื่อ พุดธิกายน/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอพี แออสเพล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

รูปถ่ายหน้าปก, หน้า 1 และ 2 ของเอกสารแนบ 1 และ 2 ของรายงาน, แนบท้ายใบกำกับ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>- ตรวจสอบให้ผู้ดูแลน้ำดื่มที่มีน้ำดื่มอยู่ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำน้ำเป็นประจำวัน</p> <p>- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ</p>	<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องเป็นสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือห่วงลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม่วางชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำ</p>

ลงชื่อ พุดธิกาญจน์/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกาญจน์/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัช ทิพย์รัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




207/265


SC Asset Corporation 2559-2560 2560-2561 2561-2562 2562-2563 2563-2564 2564-2565 2565-2566 2566-2567 2567-2568 2568-2569 2569-2570 2570-2571 2571-2572 2572-2573 2573-2574 2574-2575 2575-2576 2576-2577 2577-2578 2578-2579 2579-2580 2580-2581 2581-2582 2582-2583 2583-2584 2584-2585 2585-2586 2586-2587 2587-2588 2588-2589 2589-2590 2590-2591 2591-2592 2592-2593 2593-2594 2594-2595 2595-2596 2596-2597 2597-2598 2598-2599 2599-2600 2600-2601 2601-2602 2602-2603 2603-2604 2604-2605 2605-2606 2606-2607 2607-2608 2608-2609 2609-2610 2610-2611 2611-2612 2612-2613 2613-2614 2614-2615 2615-2616 2616-2617 2617-2618 2618-2619 2619-2620 2620-2621 2621-2622 2622-2623 2623-2624 2624-2625 2625-2626 2626-2627 2627-2628 2628-2629 2629-2630 2630-2631 2631-2632 2632-2633 2633-2634 2634-2635 2635-2636 2636-2637 2637-2638 2638-2639 2639-2640 2640-2641 2641-2642 2642-2643 2643-2644 2644-2645 2645-2646 2646-2647 2647-2648 2648-2649 2649-2650 2650-2651 2651-2652 2652-2653 2653-2654 2654-2655 2655-2656 2656-2657 2657-2658 2658-2659 2659-2660 2660-2661 2661-2662 2662-2663 2663-2664 2664-2665 2665-2666 2666-2667 2667-2668 2668-2669 2669-2670 2670-2671 2671-2672 2672-2673 2673-2674 2674-2675 2675-2676 2676-2677 2677-2678 2678-2679 2679-2680 2680-2681 2681-2682 2682-2683 2683-2684 2684-2685 2685-2686 2686-2687 2687-2688 2688-2689 2689-2690 2690-2691 2691-2692 2692-2693 2693-2694 2694-2695 2695-2696 2696-2697 2697-2698 2698-2699 2699-2700 2700-2701 2701-2702 2702-2703 2703-2704 2704-2705 2705-2706 2706-2707 2707-2708 2708-2709 2709-2710 2710-2711 2711-2712 2712-2713 2713-2714 2714-2715 2715-2716 2716-2717 2717-2718 2718-2719 2719-2720 2720-2721 2721-2722 2722-2723 2723-2724 2724-2725 2725-2726 2726-2727 2727-2728 2728-2729 2729-2730 2730-2731 2731-2732 2732-2733 2733-2734 2734-2735 2735-2736 2736-2737 2737-2738 2738-2739 2739-2740 2740-2741 2741-2742 2742-2743 2743-2744 2744-2745 2745-2746 2746-2747 2747-2748 2748-2749 2749-2750 2750-2751 2751-2752 2752-2753 2753-2754 2754-2755 2755-2756 2756-2757 2757-2758 2758-2759 2759-2760 2760-2761 2761-2762 2762-2763 2763-2764 2764-2765 2765-2766 2766-2767 2767-2768 2768-2769 2769-2770 2770-2771 2771-2772 2772-2773 2773-2774 2774-2775 2775-2776 2776-2777 2777-2778 2778-2779 2779-2780 2780-2781 2781-2782 2782-2783 2783-2784 2784-2785 2785-2786 2786-2787 2787-2788 2788-2789 2789-2790 2790-2791 2791-2792 2792-2793 2793-2794 2794-2795 2795-2796 2796-2797 2797-2798 2798-2799 2799-2800 2800-2801 2801-2802 2802-2803 2803-2804 2804-2805 2805-2806 2806-2807 2807-2808 2808-2809 2809-2810 2810-2811 2811-2812 2812-2813 2813-2814 2814-2815 2815-2816 2816-2817 2817-2818 2818-2819 2819-2820 2820-2821 2821-2822 2822-2823 2823-2824 2824-2825 2825-2826 2826-2827 2827-2828 2828-2829 2829-2830 2830-2831 2831-2832 2832-2833 2833-2834 2834-2835 2835-2836 2836-2837 2837-2838 2838-2839 2839-2840 2840-2841 2841-2842 2842-2843 2843-2844 2844-2845 2845-2846 2846-2847 2847-2848 2848-2849 2849-2850 2850-2851 2851-2852 2852-2853 2853-2854 2854-2855 2855-2856 2856-2857 2857-2858 2858-2859 2859-2860 2860-2861 2861-2862 2862-2863 2863-2864 2864-2865 2865-2866 2866-2867 2867-2868 2868-2869 2869-2870 2870-2871 2871-2872 2872-2873 2873-2874 2874-2875 2875-2876 2876-2877 2877-2878 2878-2879 2879-2880 2880-2881 2881-2882 2882-2883 2883-2884 2884-2885 2885-2886 2886-2887 2887-2888 2888-2889 2889-2890 2890-2891 2891-2892 2892-2893 2893-2894 2894-2895 2895-2896 2896-2897 2897-2898 2898-2899 2899-2900 2900-2901 2901-2902 2902-2903 2903-2904 2904-2905 2905-2906 2906-2907 2907-2908 2908-2909 2909-2910 2910-2911 2911-2912 2912-2913 2913-2914 2914-2915 2915-2916 2916-2917 2917-2918 2918-2919 2919-2920 2920-2921 2921-2922 2922-2923 2923-2924 2924-2925 2925-2926 2926-2927 2927-2928 2928-2929 2929-2930 2930-2931 2931-2932 2932-2933 2933-2934 2934-2935 2935-2936 2936-2937 2937-2938 2938-2939 2939-2940 2940-2941 2941-2942 2942-2943 2943-2944 2944-2945 2945-2946 2946-2947 2947-2948 2948-2949 2949-2950 2950-2951 2951-2952 2952-2953 2953-2954 2954-2955 2955-2956 2956-2957 2957-2958 2958-2959 2959-2960 2960-2961 2961-2962 2962-2963 2963-2964 2964-2965 2965-2966 2966-2967 2967-2968 2968-2969 2969-2970 2970-2971 2971-2972 2972-2973 2973-2974 2974-2975 2975-2976 2976-2977 2977-2978 2978-2979 2979-2980 2980-2981 2981-2982 2982-2983 2983-2984 2984-2985 2985-2986 2986-2987 2987-2988 2988-2989 2989-2990 2990-2991 2991-2992 2992-2993 2993-2994 2994-2995 2995-2996 2996-2997 2997-2998 2998-2999 2999-3000 3000-3001 3001-3002 3002-3003 3003-3004 3004-3005 3005-3006 3006-3007 3007-3008 3008-3009 3009-3010 3010-3011 3011-3012 3012-3013 3013-3014 3014-3015 3015-3016 3016-3017 3017-3018 3018-3019 3019-3020 3020-3021 3021-3022 3022-3023 3023-3024 3024-3025 3025-3026 3026-3027 3027-3028 3028-3029 3029-3030 3030-3031 3031-3032 3032-3033 3033-3034 3034-3035 3035-3036 3036-3037 3037-3038 3038-3039 3039-3040 3040-3041 3041-3042 3042-3043 3043-3044 3044-3045 3045-3046 3046-3047 3047-3048 3048-3049 3049-3050 3050-3051 3051-3052 3052-3053 3053-3054 3054-3055 3055-3056 3056-3057 3057-3058 3058-3059 3059-3060 3060-3061 3061-3062 3062-3063 3063-3064 3064-3065 3065-3066 3066-3067 3067-3068 3068-3069 3069-3070 3070-3071 3071-3072 3072-3073 3073-3074 3074-3075 3075-3076 3076-3077 3077-3078 3078-3079 3079-3080 3080-3081 3081-3082 3082-3083 3083-3084 3084-3085 3085-3086 3086-3087 3087-3088 3088-3089 3089-3090 3090-3091 3091-3092 3092-3093 3093-3094 3094-3095 3095-3096 3096-3097 3097-3098 3098-3099 3099-3100 3100-3101 3101-3102 3102-3103 3103-3104 3104-3105 3105-3106 3106-3107 3107-3108 3108-3109 3109-3110 3110-3111 3111-3112 3112-3113 3113-3114 3114-3115 3115-3116 3116-3117 3117-3118 3118-3119 3119-3120 3120-3121 3121-3122 3122-3123 3123-3124 3124-3125 3125-3126 3126-3127 3127-3128 3128-3129 3129-3130 3130-3131 3131-3132 3132-3133 3133-3134 3134-3135 3135-3136 3136-3137 3137-3138 3138-3139 3139-3140 3140-3141 3141-3142 3142-3143 3143-3144 3144-3145 3145-3146 3146-3147 3147-3148 3148-3149 3149-3150 3150-3151 3151-3152 3152-3153 3153-3154 3154-3155 3155-3156 3156-3157 3157-3158 3158-3159 3159-3160 3160-3161 3161-3162 3162-3163 3163-3164 3164-3165 3165-3166 3166-3167 3167-3168 3168-3169 3169-3170 3170-3171 3171-3172 3172-3173 3173-3174 3174-3175 3175-3176 3176-3177 3177-3178 3178-3179 3179-3180 3180-3181 3181-3182 3182-3183 3183-3184 3184-3185 3185-3186 3186-3187 3187-3188 3188-3189 3189-3190 3190-3191 3191-3192 3192-3193 3193-3194 3194-3195 3195-3196 3196-3197 3197-3198 3198-3199 3199-3200 3200-3201 3201-3202 3202-3203 3203-3204 3204-3205 3205-3206 3206-3207 3207-3208 3208-3209 3209-3210 3210-3211 3211-3212 3212-3213 3213-3214 3214-3215 3215-3216 3216-3217 3217-3218 3218-3219 3219-3220 3220-3221 3221-3222 3222-3223 3223-3224 3224-3225 3225-3226 3226-3227 3227-3228 3228-3229 3229-3230 3230-3231 3231-3232 3232-3233 3233-3234 3234-3235 3235-3236 3236-3237 3237-3238 3238-3239 3239-3240 3240-3241 3241-3242 3242-3243 3243-3244 3244-3245 3245-3246 3246-3247 3247-3248 3248-3249 3249-3250 3250-3251 3251-3252 3252-3253 3253-3254 3254-3255 3255-3256 3256-3257 3257-3258 3258-3259 3259-3260 3260-3261 3261-3262 3262-3263 3263-3264 3264-3265 3265-3266 3266-3267 3267-3268 3268-3269 3269-3270 3270-3271 3271-3272 3272-3273 3273-3274 3274-3275 3275-3276 3276-3277 3277-3278 3278-3279 3279-3280 3280-3281 3281-3282 3282-3283 3283-3284 3284-3285 3285-3286 3286-3287 3287-3288 3288-3289 3289-3290 3290-3291 3291-3292 3292-3293 3293-3294 3294-3295 3295-3296 3296-3297 3297-3298 3298-3299 3299-3300 3300-3301 3301-3302 3302-3303 3303-3304 3304-3305 3305-3306 3306-3307 3307-3308 3308-3309 3309-3310 3310-3311 3311-3312 3312-3313 3313-3314 3314-3315 3315-3316 3316-3317 3317-3318 3318-3319 3319-3320 3320-3321 3321-3322 3322-3323 3323-3324 3324-3325 3325-3326 3326-3327 3327-3328 3328-3329 3329-3330 3330-3331 3331-3332 3332-3333 3333-3334 3334-3335 3335-3336 3336-3337 3337-3338 3338-3339 3339-3340 3340-3341 3341-3342 3342-3343 3343-3344 3344-3345 3345-3346 3346-3347 3347-3348 3348-3349 3349-3350 3350-3351 3351-3352 3352-3353 3353-3354 3354-3355 3355-3356 3356-3357 3357-3358 3358-3359 3359-3360 3360-3361 3361-3362 3362-3363 3363-3364 3364-3365 3365-3366 3366-3367 3367-3368 3368-3369 3369-3370 3370-3371 3371-3372 3372-3373 3373-3374 3374-3375 3375-3376 3376-3377 3377-3378 3378-3379 3379-3380 3380-3381 3381-3382 3382-3383 3383-3384 3384-3385 3385-3386 3386-3387 3387-3388 3388-3389 3389-3390 3390-3391 3391-3392 3392-3393 3393-3394 3394-3395 3395-3396 3396-3397 3397-3398 3398-3399 3399-3400 3400-3401 3401-3402 3402-3403 3403-3404 3404-3405 3405-3406 3406-3407 3407-3408 3408-3409 3409-3410 3410-3411 3411-3412 3412-3413 3413-3414 3414-3415 3415-3416 3416-3417 3417-3418 3418-3419 3419-3420 3420-3421 3421-3422 3422-3423 3423-3424 3424-3425 3425-3426 3426-3427 3427-3428 3428-3429 3429-3430 3430-3431 3431-3432 3432-3433 3433-3434 3434-3435 3435-3436 3436-3437 3437-3438 3438-3439 3439-3440 3440-3441 3441-3442 3442-3443 3443-3444 3444-3445 3445-3446 3446-3447 3447-3448 3448-3449 3449-3450 3450-3451 3451-3452 3452-3453 3453-3454 3454-3455 3455-3456 3456-3457 3457-3458 3458-3459 3459-3460 3460-3461 3461-3462 3462-3463 3463-3464 3464-3465 3465-3466 3466-3467 3467-3468 3468-3469 3469-3470 3470-3471 3471-3472 3472-3473 3473-3474 3474-3475 3475-3476 3476-3477 3477-3478 3478-3479 3479-3480 3480-3481 3481-3482 3482-3483 3483-3484 3484-3485 3485-3486 3486-3487 3487-3488 3488-3489 3489-3490 3490-3491 3491-3492 3492-3493 3493-3494 3494-3495 3495-3496 3496-3497 3497-3498 3498-3499 3499-3500 3500-3501 3501-3502 3502-3503 3503-3504 3504-3505 3505-3506 3506-3507 3507-3508 3508-3509 3509-3510 3510-3511 3511-3512 3512-3513 3513-3514 3514-3515 3515-3516 3516-3517 3517-3518 3518-3519 3519-3520 3520-3521 3521-3522 3522-3523 3523-3524 3524-3525 3525-3526 3526-3527 3527-3528 3528-3529 3529-3530 3530-3531 3531-3532 3532-3533 3533-3534 3534-3535 3535-3536 3536-3537 3537-3538 3538-3539 3539-3540 3540-3541 3541-3542 3542-3543 3543-3544 3544-3545 3545-3546 3546-3547 3547-3548 3548-3549 3549-3550 3550-3551 3551-3552 3552-3553 3553-3554 3554-3555 3555-3556 3556-3557 3557-3558 3558-3559 3559-3560 3560-3561 3561-3562 3562-3563 3563-3564 3564-3565 3565-3566 3566-3567 3567-3568 3568-3569 3569-3570 3570-3571 3571-3572 3572-3573 3573-3574 3574-3575 3575-3576 3576-3577 3577-3578 3578-3579 3579-3580 3580-3581 3581-3582 3582-3583 3583-3584 3584-3585 3585-3586 3586-3587 3587-3588 3588-3589 3589-3590 3590-3591 3591-3592 3592-3593 3593-3594 3594-3595 3595-3596 3596-3597 3597-3598 3598-3599 3599-3600 3600-3601 3601-3602 3602-3603 3603-3604 3604-3605 3605-3606 3606-3607 3607-3608 3608-3609 3609-3610 3610-3611 3611-3612 3612-3613 3613-3614 3614-3615 3615-3616 3616-3617 3617-3618 3618-3619 3619-3620 3620-3621 3621-3622 3622-3623 3623-3624 3624-3625 3625-3626 3626-3627 3627-3628 3628-3629 3629-3630 3630-3631 3631-3632 3632-3633 3633-3634 3634-3635 3635-3636 3636-3637 3637-3638 3638-3639 3639-3640 3640-3641 3641-3642 3642-3643 3643-3644 3644-3645 3645-3646 3646-3647 3647-3648 3648-3649 3649-3650 3650-3651 3651-3652 3652-3653 3653-3654 3654-3655 3655-3656 3656-3657 3657-3658 3658-3659 3659-3660 3660-3661 3661-3662 3662-3663 3663-3664 3664-3665 3665-3666 3666-3667 3667-3668 3668-3669 3669-3670 3670-3671 3671-3672 3672-3673 3673-3674 3674-3675 3675-3676 3676-3677 3677-3678 3678-3679 3679-3680 3680-3681 3681-3682 3682-3683 3683-3684 3684-3685 3685-3686 3686-3687 3687-3688 3688-3689 3689-3690 3690-3691 3691-3692 3692-3693 3693-3694 3694-3695 3695-3696 3696-3697

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบด้านบริหารจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำ	
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ หรือเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ หรือเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ
		<ul style="list-style-type: none"> การจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อากาศทางผิวหนัง ลักษณะอาการ เช่น มีผื่นคันหรือตุ่มขึ้นตามผิวหนัง มีผิวหนังอักเสบจากการติดเชื้อหรือเป็นหนอง อาการติดเชื้อทางหู ลักษณะอาการ เกิดการอักเสบของหูภายนอก หรือเกิดการอักเสบของหูตอนกลาง อาการติดเชื้อทางตา ลักษณะอาการ เกิดการอักเสบของเยื่อในตา ตาแดง เคืองตา น้ำตาไหล 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเดิมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

ลงชื่อ  พญกัญญา 2559

(นายแพทย์ชัย วงศ์คุณทร)
ผู้อำนวยการศูนย์แพทย์
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พญกัญญา 2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริดิสา) และ นางสาววิรัตน์ พิธีสารคดี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

208/265

การตรวจสอบและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ประจำปี 2567

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>การตรวจวัดค่าความเป็นด่าง</p>	<p>การตรวจวัดค่าความเป็นกรด</p>	<p>การตรวจวัดค่าความเป็นด่าง</p>
<p>- การตรวจวัดค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายนั้นเป็นประจำทุกวัน และตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และตรวจไม่พบฟิโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>- ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายนั้นเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนิก (Cyanuric acid)
<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>	<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>	<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>
<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>	<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>	<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>
<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>	<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>	<p>- ข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน</p>

ลงชื่อ  พญ.จุฑามาศ/2559

เลขที่..... พฤศจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางดาวรัตน์ พิธอักษรสัน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

209/265

reproduction rate (R_0) is calculated as $R_0 = \beta / \gamma$, where β is the transmission rate and γ is the recovery rate.

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>องค์การบริหารส่วนตำบลหนองสรวง</p> <p>หลักการหนังสือแนบส่ง</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - มาตราการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมิลงในสระว่ายน้ำน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	

พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. ๒๕๕๔

05-04

2

นายเจริญชัย วงษ์สมบูรณ์)

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

บริษัท เอชซี แออสเทท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พดตจีกาบท/2559

05/05/00

Sr. / Mrs. John

(ภาพระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิวิมล พิธีธำรงค์สิน)

ปริมาณการเปลี่ยนแปลง

เว็บบท สืบค้นเอกสาร เป็นอิสระทาง แอนดท์ แมแมจเมกซ์ จำกัด

211/265

Submitted: 10/10/2013; Accepted: 01/10/2014; Published: 02/10/2014

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ
<p>• ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสดชื่น ร่มรื่น และหากพบว่าต้นไม้ตาย หรือ พื้นที่สีเขียว ลดน้อยลงไป ให้นำต้นไม้ มาปลูกใหม่ทดแทน และบำรุงรักษา พื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตรการที่โครงการปฏิบัติ - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ ซึ่งก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี - จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และ สวนสาธารณะ ฯลฯ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น 	<p>• ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย หรืออาจจะมีกลุ่มอาการเจ็บป่วยจากอาคารสูง หรือ sick building syndrome ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมากๆ</p>

ลงชื่อ พต.จิตาภม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พต.จิตาภม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธรรมสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



212/265

1. 20200404/2020-2021 2020-2021 2020-2021 2020-2021 2020-2021

สารานุกรมที่ 2 (ต่อ)

<p>4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>	<p>- พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณถนนรัชดา-รามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ พบศาสนสถานที่สำคัญ 2 แห่ง ได้แก่ 1) วัดปัญญิกรณ์ (คลองครุ) และ 2) ศาสนสถานพระเยซู คริสต์ แห่งสิทธิชนยุคลสุดท้าย แต่ไม่พบแหล่ง ประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ กรมศิลปากรแต่อย่างใด</p>	<p>- กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตราการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้ที่อาศัย • ประชาสัมพันธ์ส่งเสริมให้มีการออกกำลังกาย อย่างสม่ำเสมอ เพื่อส่งเสริมสุขภาพร่างกาย และจิตใจที่ดี 	<p>แนวทางการศึกษาค้นคว้าตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
-------------------------------------	---	---	--

พจนานุกรมศัพท์/2559

အားပေးရန်

(សេវាសង្គម ពង្រីកស្ថាប័ន)

การทดสอบการตรวจพบยาเสพติด

เอชซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พดศ/2559

นางสาว

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

เจสัน สเปกเตอร์ เป็นฮีโร่จริง นอกซ์ แมกนัมมัท จ้างโคตร

213/265

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด - ตรวจสอบการจัดระเบียบของโครงการบริเวณต่างๆให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด 	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,180.10 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อประชากรทั้งโครงการจะเท่ากับ 1.03 ตารางเมตรต่อคน) เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเท่ากับ 1,086.45 ตารางเมตร - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุขอนามัย - จัดให้มีรั้วการโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพและความปลอดภัยของส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ 	<p>1) ผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นที่ตั้งของอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นเป็นพื้นที่ว่างภายหลังการพัฒนาโครงการจะมีอาคารดังกล่าวขึ้นมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร มนังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งแกร่งต่าง อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มี 	<p>4.4 สุขทรีสภาพและการท่องเที่ยว</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎา วัฒนกุล)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์วรพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 2 (ต่อ) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายละเอียดการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบ
	<p>ส่วนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างตามแนวเขตที่ดิน และบนอาคาร เพื่อช่วยลดความแข็งแรงของตัว อาคารลงและชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป อีกทั้งการ เลือกสีสีนตัวอาคารที่มีความเรียบเนียนโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะ ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่า ผลกระทบในด้านมุมมองและทัศนียภาพของผู้พัก อาศัยโดยรวมเมื่อมองเข้ามายังโครงการจะลดลงอยู่ ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>สำหรับอาคารด้านที่ติดกับโครงการทางด้านทิศ ตะวันตก ได้แก่ อาคารพักอาศัย การเคหะสุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ทั้งนี้เมื่อมีการเปิด ดำเนินการคาดว่าจะอาคารพักอาศัย การเคหะ สุขภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จะหันด้านข้างตรงกับด้านหลัง อาคารพักอาศัย (อาคาร B) ของโครงการ โดยอาคาร</p>

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิวราษฎร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



215/265

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า 215 จาก 215 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น มีความสูงประมาณ 11 เมตร จะมีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ 1-5 ของอาคารโครงการ (ระดับพื้นที่ 6 มีระดับความสูงเท่ากับ 14.2 เมตร) จึงอาจเกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น กับผู้พักอาศัยภายในโครงการที่อาศัยอยู่ชั้นที่ 2-5 ได้ แต่อย่างไรก็ตาม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการนั้น อาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น จะมีตำแหน่งที่หันด้านข้างของอาคารเข้าสู่โครงการ มีลักษณะเป็นผนังทึบ ไม่มีระเบียงหรือหน้าต่างที่เปิดเข้าสู่พื้นที่โครงการ จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัย การเคหะสุขาภิบาล 1 สูง 5 ชั้น และผู้พักอาศัยภายในโครงการในระดับต่ำ นอกจากนี้แนว</p>	

ลงชื่อ พงศกัญญา/2559
(นายณณินชัย วงศ์บุตร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศกัญญา/2559
(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



216/265

© Copyright 2018. สงวนลิขสิทธิ์. 2559-2567. บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>อาคารของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินใน ด้านที่ติดกับกลุ่มอาคารพักอาศัยดังกล่าวประมาณ 12.20-13.00 เมตร อีกทั้งโครงการจะมีการก่อสร้าง รั้วตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ และ ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ได้แก่ ต้นกระถินเทพา ซึ่งมีขนาดความสูงเมื่อโตเต็มที่ ไม่น้อยกว่า 15 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบ ในด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยหรือ ผู้ใช้ประโยชน์ของอาคารดังกล่าวลงได้</p> <p>สำหรับพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง ทั้งนี้เมื่อมีการ เปิดดำเนินการคาดว่าจะ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง จะหันด้านหลังตรงกับด้านหลังอาคาร A และด้านข้างอาคาร B โดยบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง มีความสูงประมาณ 7 เมตร จะมี</p>

ลงชื่อ พงศศิเกษม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังคศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอีแมสท์ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



217/265

ลงชื่อ พงศศิเกษม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Page 227 of 227

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ 1-3 ของอาคารโครงการ (ระดับพื้นที่ 4 มีระดับความสูงเท่ากับ 8.55 เมตร) จึงอาจเกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนร่วมระหว่างผู้พักอาศัยภายในบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง กับผู้พักอาศัยภายในโครงการที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ 2-3 ได้ รวมทั้งโครงการได้ออกแบบให้มีระยะห่างจากอาคารพักอาศัย (อาคาร A) ถึงแนวเขตที่ดินประมาณ 4.00-4.84 เมตร และมีระยะห่างจากอาคารพักอาศัย (อาคาร B) ถึงแนวเขตที่ดินประมาณ 6.30-6.39 เมตร รวมทั้งโครงการได้ออกแบบให้ด้านข้างของอาคารพักอาศัย อาคาร B เป็นผนังทึบ และไม่มีส่วนของระเบียงห้องพักที่ยื่นออกไปทางด้านทิศใต้โดยตรง กับพื้นที่ของบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง นอกจากนั้นโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นในบางส่วนของพื้นที่โครงการที่มีขอบเขตติดกับพื้นที่</p>

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุทนต์)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ หิระอำรุงสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



218/265

รูปถ่ายเอกสารนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเท่านั้น ไม่สามารถนำออกนอกพื้นที่ได้

<p>การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ของบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง โดยพบผู้ไม่ ปลูก คือ ต้นกระถินเทพา ซึ่งมีขนาดความสูงเมื่อ โตเต็มที่ไม่น้อยกว่า 15 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลด ผลกระทบด้านความเย็นส่วนตัวต่อกันได้ ดังนั้นจึง คาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อความ เป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการและ ผู้พักอาศัยภายในบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 8 หลัง ในระดับปานกลาง</p>
---	--

จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคาร

และสำนักงานเขตคันนายาว

ส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม

ติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

ฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

พฤศจิกายน/2559

เซ็นชื่อ วงษ์สุพร)

นางสงวนมณฑ

คอรปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 2559

พฤศจิกายน

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ ศิริธรรณศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



219/265

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แคมเบอร์ส เมอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง

จุดเก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ส่องกล้องวัดระดับดินถม	- 1 ครั้ง ภายหลังจากปรับถมพื้นที่	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี		- ตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน/2559

นายชัย วงษ์สุนทร
ผู้อำนวยการแผน
พ. คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารค์สิน
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



220/265

ตารางที่ 3 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	เครื่องมือที่ใช้	ผู้รับผิดชอบ
- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองในอาคารชุด	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1	- ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- ตรวจวัดปริมาณน้ำฝนในอาคารชุด	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1	- ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายณัฏฐ์ชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีระศักดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

Page 231 of 231

221/265

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพอากาศ ที่ใกล้กิจกรรมก่อสร้าง	จุดบันทึกข้อมูล	ระยะเวลา ที่ทำการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่ (Total Suspended Particulate) • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10) • ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) • ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) • ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) • ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องในวันทำการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO_x, NO_x และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ สม. ใจดี พตท/กิตยาบ/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวกรีนท์ พิศารังค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



222/265



 ดงชื้อ
 (นายเจียมชัย วงษ์สุพท)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 พดศศึกษาบม/2559

ตารางที่ 3 (ต่อ)

พื้นที่โครงการ	จากโครงการ	จุดประสงค์	ผู้รับผิดชอบ
พื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่รอบ 1 สถานี ได้แก่ ศูนย์เด็กปฐมวัยสุขาภิบาล 1	- บริเวณพื้นที่รอบโครงการ - งานเสาะหาและฐานราก - ตรวจวัด TSP และ PM-10 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุ ปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เลขที่ พตทฎิการาชม./2559
.....
Sun. Pichit
(นางสาวจิรวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาวกรวิมล พิระอำวงศ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอช เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

223/265

ลงชื่อ  พศกัญญา/2559

(นายณัฏฐชัย วาสสุพรรณ)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอพี แออสเทค คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Figure 1. The effect of the number of trials on the mean number of correct responses.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลการติดตาม	การปฏิบัติตาม	รายละเอียด	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
การปิดล้อมระบบรบกวนทุกตัวอุปกรณ์ก่อสร้าง เขตดิน	- ระบบรบกวนทุกตัวอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดล้อมรอบรบกวนทุกตัวอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
4. ความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอด 24 ชม. ในวันทำการ - รับฟังปัญหา/ข้อร้องเรียนจากประชาชนอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจวัดในช่วงเวลาก่อสร้างดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙

(นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์รุ่งรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



224/265

รูปที่ 224/265 แสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ณ สถานีรถไฟฟ้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

วัตถุประสงค์		วิธีการตรวจสอบ		ผู้รับผิดชอบ	
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สาธารณูปโภค ใต้ดิน	- ตรวจสอบการป้องกันดินพัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ วิศวกรรมออกแบบไว้	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในช่วงที่มี การก่อสร้างเสาเข็มและ ฐานรากอาคาร ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือ การชำรุดของถังสำรองน้ำ	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะ ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง		
6. น้ำใช้				- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



๑. ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด ๒. หน่วยงาน : หน่วยงานสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 (ต่อ)

งานที่ดำเนินการ	จุดตรวจ/จุดวัด	รายละเอียดการตรวจ/วัด	ความถี่ของการตรวจ/วัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548)	- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ห้อง Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธธัญญ์ 2559
(นางเจนิณห์ วงศ์สุพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ พุทธธัญญ์ 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์วงษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พิเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




รูปที่ 3.10: ภาพถ่ายการดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 (ต่อ)

รายละเอียดการตรวจวัด		ผลการตรวจวัด		ผู้รับผิดชอบ
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ- ห้องส้วม	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ในไตรเจนทั้งหมด (TKN) - ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือ การชำรุดของระบบบำบัด น้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	การระบายน้ำ	การระบายน้ำชั่วคราวในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีวางระบายน้ำ ชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อกักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำจากโครงการ ลงสู่ระบบน้ำสาธารณะ	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พุทธศักราช 2559
(นายณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



227/265

รูปที่ 10 (รูปที่ 10) แสดงผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่องค์กรต้องตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอย ในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอ และทำความสะอาด	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- สิ่งปฏิกูลจากห้องล้างของคณงาน ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบให้มีการ ประสานงานกับสำนักงานเขต คณงานเข้ามาสับสิ่งปฏิกูล จากห้องน้ำห้องล้างของ คณงาน ทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง	- 1 เดือนต่อครั้งในระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... พหุกิจกายน/2559

(นายเจษฎาธิ์ วงษ์สุนทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... พหุกิจกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิวารังคัน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



228/265

รูปถ่ายติดไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างอาคารชุดแคมเบอร์ส เฌอ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

วัตถุประสงค์	ตัวชี้วัด	วิธีการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	ตรวจสอบให้รื้อถอน วัสดุสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วม คนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	ในช่วงระหว่างการก่อสร้าง และ ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวันในระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการระบบแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิวารังคศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



229/265

รูปถ่ายเอกสารแนบมาด้วย กรุณาแนบมาด้วย 1 ชุด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบ	ข้อบกพร่อง	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้ การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและ เหมาะสมกับประเภทของงาน - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานใน ระยะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ ควบคุมการเข้าออกของคนงาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุมความประพฤติของ คนงานก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พญศิริเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ _____ พญศิริเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์วรพงศ์สิน)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



230/265

รูปถ่ายเอกสาร 300 x 300 มม. หรือ 300 x 300 มม. หรือ 300 x 300 มม. หรือ 300 x 300 มม.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ภาพรวมกิจกรรม กิจกรรมการตรวจวัด	ภาพรวมกิจกรรม กิจกรรมการตรวจวัด	ภาพรวมกิจกรรม กิจกรรมการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคมขนส่ง	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนรัชดา-รามอินทรา ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้เกิดวัสดุ</p>	<p>- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ พุดธิกายม/2559

(นายเฉลิมชัย วงษ์จันทร์)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกายม/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวรินท์ พิศารค์ศิลป์)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



231/265

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 (ต่อ)

การปฏิบัติตามมาตรการ	การแก้ไข	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
การควบคุมการก่อสร้าง	ก่อสร้างตกหล่นและไม่มี รถบรรทุกจอดตลอดแนว ด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแล การขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพื่อลด ผลกระทบด้านการจราจรต่อ ชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอย ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณ ถนนรัชดา-รามอินทรา เพื่อไม่ รบกวนต่อการทางตรงบนถนน		

ลงชื่อ พงศศิเกษม/2559
(นายณณชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศศิเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิน) และ นางสาววิรัตน์ พริ้งารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

232/265

การติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตามมาตรการ)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

<p>นางสาว นิตยา นิตยา</p>	<p>นางสาว นิตยา นิตยา</p>	<p>นางสาว นิตยา นิตยา</p>	<p>นางสาว นิตยา นิตยา</p>	<p>นางสาว นิตยา นิตยา</p>
---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------

✓ พดจิกายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พดศฎีกาขย๖/2559

(นายณเดชน์บักขี้ วงษ์บัวบาน)

นางสาวกัญญากร อธิสุข


บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

233/265

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

ตารางที่ 3 (ต่อ)

วัตถุประสงค์	จุดเน้นสำคัญ	กิจกรรมที่ดำเนินการ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ครวเรือน/ชุมชนโดยรอบโครงการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ กลุ่มรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ พบปะกับครัวเรือนพื้นที่ติด โครงการ และชุมชนโดยรอบ ที่อาจได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับรู้ถึง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการ และชี้แจงความ ก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึง การแก้ไขปัญหา	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - 1 ครั้งต่อเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ
 (นายณณณินันท์ วงษ์สุพรรณ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอจซี แออสเพลท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 ทะเบียนเลขที่ 2559

ลงชื่อ สมิทธิ์ พงศสิทธิ์พานิช/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ หิรัญรักษ์สิน)
ผู้อำนวยการโรงเรียน

บริษัท ซิโนเอส เอ็มบีบีบี จำกัด
บริษัท ซิโนเอส เอ็มบีบีบี จำกัด



234/265

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผู้ร้องเรียน	รายละเอียดการร้องเรียน	ผลการดำเนินการตรวจสอบ	การแก้ไขปัญหา	ผู้รับผิดชอบ
นางสาวกมลทิพย์ นามะ	<ul style="list-style-type: none"> - กล้องรับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ - ทางโทรศัพท์ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนมีขั้นตอนดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ตั้งกล้องรับเรื่องร้องเรียนและข้อเสนอแนะ/เปิดช่องทางรับข้อร้องเรียนทางโทรศัพท์/จัดให้มีตัวแทนจากโครงการเพื่อรับฟังเรื่องร้องเรียนโดยตรง 2) ตัวแทนจากโครงการรับข้อร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ/ข้อคิดเห็น จากผู้ได้รับผลกระทบ 3) ผู้ที่เกี่ยวข้องรับคำสั่งและดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 	

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



235/265

ESMP Monitoring and Reporting System

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ก่อนการปรับปรุง	การปรับปรุง	รายละเอียดการดำเนินการ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		4) แจ้งผลการดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียนของโครงการให้แก่ผู้ร้องเรียนทราบ		

หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 13 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตคันนายาว
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงาน : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเอธิชัย วงษ์บุบผา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอทซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีธรรมศิลป์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

236/265

รูปถ่ายติด 2x2 นิ้วของผู้ลงนาม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชนเบอร์ส เมอ ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ในระยะระยะดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวัด/วิธี วิเคราะห์	น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	การนำไปใช้/การ ควบคุม
ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด	- 1 เดือนต่อครั้ง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง(ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548) - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

พฤศจิกายน/2559

การชี้แจง

(นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)

บริษัท เอ็มซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้ขาย

พญศจิกายน/2559


05-5-04

สม. ๕ พตทิกายน/
(นางสาววรรณ ปะระสิริ) และ นางสาววิมล พันธ์รัตน์

237/265

ตารางที่ 4 (ต่อ)

<p>1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องยังกับระบบบำบัดน้ำเสีย 	<p>- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ</p>	<p>ตามวิธีมาตรฐานของอุปกรณ์แต่ละประเภท</p>	<p>ความถี่ของภาวะตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p>
<p>- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>- 1 ปีต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)</p>	<p>- จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ</p>	<p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน และส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตคันนายาว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	

ลงชื่อ  พุทธิกิจเกษม/2559

(นายอภิรักษ์ชัย วงษ์สุภาพร)
ผู้อำนวยการศูนย์ฯ

บริษัท แอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ชื่อ Su. วน พุดจิตาณ/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางภาววิรัตน์ พิธธำรงศิลป์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

recomendado, para una mejor comprensión de los resultados.

238/265

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ประเภทการติดตามตรวจสอบ		ความถี่ของการตรวจวัด หรือการบันทึกข้อมูล		ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบระบายน้ำ	- เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- ตรวจสอบไม่พบเศษหิน หรือ ตะกอน ดิน ภายในท่อ ระบายน้ำรวม	- 1-2 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดูฝน	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
	3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งรองรับขยะมูลฝอย ในอาคารและห้องพักขยะรวม	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พทศิกายม/2559
(นายเจนิษฐ์ วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พทศิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์สิงห์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




239/265

รูปถ่ายเอกสารแนบมา 1 ชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผู้รับผิดชอบ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดการตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย	ผลการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด	- 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริงสำหรับถังเก็บและย่อยตะกอน	- แจ้งให้สำนักงานเขต คำนวณค่าให้เข้ามาสุ่มตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ถังเก็บและย่อยตะกอน)	- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากถังเก็บและย่อยตะกอน	บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  พต.สุจิตาภรณ์/2559
(นายณณิธร วรสุทนต์)
ผู้อำนวยการศูนย์ฯ
บริษัท เมกซ์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เลขชื่อ San, Poon พดตึกหมายเลข 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสารวรีรัตน์ พิจิตรวงษ์สืบ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซิโนเขต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



240/265

the *Empidonax hammondi* complex and a *Empidonax* sp. from the same region as *Empidonax* sp. 1.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม		การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผู้รับผิดชอบ	
5. น้ำใช้	- การดูแล รั่วซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม line เส้นท่อ	- 1 เดือนต่อครั้ง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
6. การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 เดือนต่อครั้ง	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นายเฉลิมชัย วงศ์สุพร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ พุทธศักราช 2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิศารังสัน)

241/265

Page 251

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณธรรมที่องค์กรให้ความสำคัญในการตรวจสอบ	จุดเน้นตัวอย่าง	รายละเอียด	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none">- ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้- ระบบสุขอนามัยต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none">- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขอนามัยต่างๆ	<ul style="list-style-type: none">- ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ	<ul style="list-style-type: none">- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคลอาคารชุด
8. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none">- กระเบื้องที่ปูพื้น/ผนัง ของสระว่ายน้ำ- พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ- บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและภายนอกสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ- ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none">- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	<ul style="list-style-type: none">- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายเจษฎาชัย มงษ์สุพร)
ผู้ดำเนินงานตามแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิจิตรภัทน์ พันธ์งามสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



242/265

Page 252 of 252

ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์/การดำเนินงาน		รายละเอียดการดำเนินงาน		ผู้รับผิดชอบ	
<ul style="list-style-type: none"> อุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ สถิติการเกิดอุบัติเหตุ 	บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุดูจากการใช้บริการ สระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้ง หาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้ เกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด 	
	บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ใน สภาพที่ใช้การได้และอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด 	

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นางสาววรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรัมย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



243/265

ลงชื่อ พุทธศักราช/2559

(นายเฉลิมชัย วงศ์สุนทร)

ผู้อำนวยการแผนก

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Page 253

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตาม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต้องใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคน ว่ายน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ห้วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลา กลางคืน</p> <p>- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ สลื่น หรือมีน้ำขัง</p>		<p>- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีแสงสว่าง เพียงพอห้วบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง</p>	<p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p>	

ลงชื่อ พุดธิกา ยม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์จันทร์)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แออสเพค คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดธิกา ยม/2559
(นางระวีวรรณ ชินะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิศารังสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



244/265

1. 2559-2560, 2560-2561, 2561-2562, 2562-2563, 2563-2564, 2564-2565, 2565-2566, 2566-2567

ตารางที่ 4 (ต่อ)

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>- กำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ</p>	<p>- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบให้ผู้ดูแลด้วย</p> <p>- กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ</p>	<p>- ทุกวัน</p> <p>- 1 ครั้งต่อเดือน</p> <p>- 1 ครั้งต่อเดือน</p>

ลงชื่อ พุทธกิจยาน/2559

(นายเจษฎาชัย วงษ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจยาน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิจิตร พิธีราษฎร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



245/265

01/06/2024 14:00 น. 01/06/2024 14:00 น. 01/06/2024 14:00 น.

ตารางที่ 4 (ต่อ)


[illegible]

ชื่อ สม. คุ้ม พุดพิทยานุ 2559

(นางสาววรรณ ปิยะศิริกุล) และ นางสาววิรัช พิศารังสัน

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  พงศสิทธิ์ ปองทอง

(นายณณสิทธิ์ ปองทอง)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แอสซี คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

พดลจิตกาน/2559

246/265

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ข้อมูลเบื้องต้นของอาคารชุด		ผู้รับผิดชอบ	
<p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</p> <p>คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</p> <p>ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</p> <p>โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <p>ตรวจไม่พบฟิโคไลต์ (Fecal coliform Bacteria)</p> <p>คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)</p> <p>ความกระด้าง (Calcium hardness)</p>	<p>ทุกวัน</p> <p>ทุกวัน</p> <p>ทุกวัน</p> <p>1 ครั้งต่อเดือน</p> <p>1 ครั้งต่อเดือน</p> <p>อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>		

ลงชื่อ พศกียาณ/2559

(นายณณชัย วงษ์สุนทร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พศกียาณ/2559

(นางระวีวรรณ บิยะศิริสิงห์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีระศักดิ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



247/265

ตารางที่ 4 (ต่อ)

จากภาพการตรวจวัด	จากภาพการตรวจวัด	จากภาพการตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำ	การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำ	การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	
การตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษตกค้าง	การตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษตกค้าง	การตรวจวัดค่าความเข้มข้นของสารพิษตกค้าง	<ul style="list-style-type: none"> - กรดไฮยาบริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙
(นายณัฏฐ์ วงศ์สุพรรณ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/๒๕๖๙
(นางสาววรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีราษฎร์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



248/265

CMES Engineering and Management Co., Ltd. ๒๕๖๗/๒๕๖๙

ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์		ผู้รับผิดชอบ	
● การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบการจราจรภายในโครงการ และจุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์ต่างๆ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน	
9. การคมนาคมขนส่ง	- การจัดการจราจรภายในโครงการ	- การจัดการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ กำหนดทิศทาง การเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมอุปกรณ์การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบการจราจรภายในโครงการ	- การจัดการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ กำหนดทิศทาง การเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมอุปกรณ์การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	

ลงชื่อ พท.จิกายม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พท.จิกายม/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พริ้งพริ้ง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

249/265

Page 259

ตารางที่ 4 (ต่อ)

การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบ	การเฝ้าระวัง	รายละเอียดการเฝ้าระวัง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บข้อมูล	ผู้รับผิดชอบ
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน	
	- ถนนริวดา-รามอินทรา (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนริวดา-รามอินทรา โดยเด็ดขาด	- ทุกวัน	

ลงชื่อ พุดจิตยาชม/2559
(นายเจษฎาชัย วงศ์บุตร)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุดจิตยาชม/2559
(นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สืบ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

250/265

ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเฝ้าระวัง	ผู้รับผิดชอบ
<p>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- ทุกวัน</p>	<p>- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)</p>
	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน มีขั้นตอนดังนี้</p> <p>1) รับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์ / โครงการ</p> <p>2) ดำเนินงานโครงการรับข้อร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ/ข้อคิดเห็น จากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>3) ผู้ที่เกี่ยวข้องรับคำสั่งและดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียน</p> <p>4) แจ้งผลการดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียนของโครงการให้แก่ผู้ร้องเรียนทราบ</p>	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559

(นายสมนึกชัย วงศ์สุขพร)

ผู้อำนวยการงานแผน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๗/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พริ้งารังสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

Page 261 of 261

251/265

ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>11. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่มกิ่งก้านและใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ สิริธรรมสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



252/265

ลงชื่อ พุทธศักราช 2559

(นายณัฏฐ์ วงศ์สุนทร)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Page 262 of 262

ตารางที่ 4 (ต่อ)

การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยทำการต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านบนนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของโครงการบริเวณต่างๆให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด	- บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคาร

กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตคันนายาว

- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

- ผู้จัดทำรายงาน : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการร่วม (Third party)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นายเฉลิมชัย วงษ์สมุทร)
ผู้อำนวยการงานแผน
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธกิจเกษม/2559
(นางสาววราณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ ศิริจันทร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

วันที่ 15 มิถุนายน 2567 ณ กรุงเทพมหานคร

253/265

